

MRL-uudistus / työryhmän 15. kokous

Aika	ke 23.10.2019 klo 13.00–16.00
Paikka	TEM, Aleksanterinkatu 4, nh Sederholm
Osallistujat	Helena Säteri, pj., YM Ari Ekroos, Aalto-yliopisto Mervi Karhula, LVM Vilppu Talvitie, MMM Jari Salila, OM Vesa Pekkola, STM Anu Hernesmaa, poissa, sijainen Ilkka Harju, VM Teppo Lehtinen, YM Ilkka Heikkinen, YM Riitta Rönn, YM Anna-Leena Seppälä, YM Anne Jarva, Kuntaliitto, poistui klo 14.50 Anna-Mari Ahonen, poissa, sijainen Matti Lipsanen (skype), maakuntien liitot Martti Häkkänen, Helsingin yliopisto Panu Lehtovuori, Tampereen yliopisto, saapui klo 13.11 Lauri Jääskeläinen, sihteeri, YM Maija Neva, sihteeri, YM Mirkka Saarela, sihteeri, YM Melica Hellén, viestintäasiantuntija, YM

1 Kokouksen avaus ja edellisen kokouksen muistion hyväksyminen

Puheenjohtaja Helena Säteri toivotti osallistujat tervetulleiksi ja aloitti kokouksen klo 13.04. Hyväksyttiin kokouskutsun liitteenä ollut edellisen kokouksen muistio.

2 Valmistelun tilannekatsaus

Puheenjohtaja kertoi lyhyesti alueidenkäytön alustavien pykäläluonnosten kommenttikierroksesta, joka on webropol-kyselynä auki 22.11. asti. Puheenjohtaja kertoi myös tulevasta eläköitymisestään, uuden ylijohtajan viranhaku on käynnissä.

3 Asemakaavapäätösten valitusoikeus

Selvityshenkilö, emeritaprofessori Eija Mäkinen esitteli asian.

Keskustelussa kiitettiin selkeästä ja mielenkiintoisesta selvityksestä. Todettiin, että vaikka ns. häirikkövalittajia on vähän, koetaan ne kiusallisina. Häirikkövalitukseen on kuitenkin ennakolta vaikeaa puuttua säännösten keinoin, mutta tuomioistuimet yleensä tunnistavat ko. valitukset ja käsittelevät asiat nopeasti. Keinoina kaavoitusprosessin nopeuttamiseksi nähtiin myös mm. valituslupajärjestelmä, tuomioistuinten resurssien kasvattaminen ja oikeudenkäyntimaksut. Nostettiin esiin, että ns. turha valitus voi olla esimerkiksi kaavoittajan mielestä sellainen, jolla ei nähdä olevan läpimenomahdollisuuksia hallinto-oikeudessa, vaikka valittajan mielestä valitus ei ole turha.

4 Vähittäiskaupan suuryksikköjen, tuulivoimaloiden ja rantarakentamisen sääntely alueidenkäytön suunnittelujärjestelmässä

Alueidenkäytön jaoston puheenjohtaja Antti Irlala esitteli asian.

Vähittäiskaupan sääntelyn osalta nostettiin näkökantoina esiin mm., että vähittäiskauppaa ja muita paljon liikennettä aiheuttavia toimintoja tulisi tarkastella kokonaisvaltaisesti, vaatimusta sijoittaa vähittäiskauppa ensisijaisesti keskusta ei tulisi voida sivuuttaa yhtä helposti kuin nykyään ja vähittäiskaupan sijainnin sääntely tulisi säilyttää maakuntatasolla.

Tuulivoiman osalta keskusteltiin tuulivoimaa koskevasta hallitusohjelman kirjauksesta ja käynnistyvästä VN Teas -hankkeesta. Hankkeen aikajänne on pitkä (8/2021 asti), joten tulee huolehtia hankkeen synkronoinnista MRL-uudistuksen kanssa.

Rantarakentamisen osalta toivottiin asian laajempaa selvittämistä. Todettiin että rantoihin liittyy paljon erilaisia kysymyksiä ja arvoja: virkistys, vapaa-ajanvietto, maisema, luonto ja luontotyytit sekä maanomistajan oikeudet ja taloudelliset intressit. Nostettiin esiin, että rantarakentaminen voidaan katsoa uusiutumattoman luonnonvaran käytöksi. Pidettiin myös tärkeänä huolehtia jatkossakin sääntelyn keinoin vapaan rannan riittävydestä.

5 Kaavojen toteuttaminen

Milla Kallio Femma Helsingistä esitteli MRL:n soveltamisen asiakaskokemuksista laadittua kyselyä, johon oli vastannut noin 400 henkilöä. Keskusteltiin lyhyesti osallistumisesta MRL:n mukaisissa prosesseissa ja todettiin että selvitys osana vaikutusten arviointia palvelee MRL-uudistusta hyvin.

Kaavojen toteuttaminen -jaoston puheenjohtaja Jaana Junnila kävi läpi alustavaa pohdintaa kaavojen toteuttamisen suhteesta kuntakaavaan sekä katujen ilmaisuovutusvelvollisuuden suhdetta perustuslakiin.

Katujen ilmaisuovutuksesta todettiin, että sääntely on MRL-uudistuksessa saatava perustuslain mukaiseksi.

6 Muut asiat

Työryhmään on nimetty maakuntien liittojen edustaja Anna-Mari Ahonen.

Fingrid on kutsuttu mukaan sidosryhmäfoorumiin työryhmän edellisessä kokouksessa päätetyn mukaisesti. Päätettiin nimetä Fingridin edustajaksi sidosryhmäfoorumiin vanhempi asiantuntija Mika Penttilä ja varaedustajaksi maankäyttöpäällikkö Ilkka Alm.

Alueidenkäytön jaoston pysyviksi asiantuntijoiksi päätettiin nimetä Satu Räsänen (EK) tilalle Heidi Lettojärvi (EK) ja lisätä Anu Kärkkäinen (RT).

7 Kokouksen päättäminen ja seuraava kokous 13.11.2019

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 15.51.