

Siikajoen kunnan lausunto Ympäristöministeriön ehdotuksesta uudeksi Kaavoitus- ja rakentamislainsiksi

Siikajoen kunta tukeutuu ylikunnallisten elinympäristöön vaikuttavien hankkeiden läpiviennissä ja osapuolena olemiseen vahvasti oikeusvaikutteiseen maakuntakaavaan. Kaavoitus- ja Rakentamislain uusi luonnos jättää pienet kunnat ilman oikeusvaikutteisen maakuntakaavan tukea. Maakuntakaavan oikeusvaikutteisuus helpottaa esimerkiksi energiahankkeita ja muita elinympäristöön vaikuttavia nykyisin maakuntakaavalla ratkottavia seudullisia kehityshankkeita.

Siikajoen kunta katsoo, että maakuntakaavoitusta tarvitaan yksityisten investointien suunnittelussa koko Pohjois-Pohjanmaan ja maakuntien välillä. Yhdyskuntarakentaminen ilman oikeusvaikutteista maakuntakaavaa hajauttaa ja pirstaloi esimerkiksi energiatuotannon ja liikenteen yhteensovittamisen joustavuutta ja hankaloittaa asioiden byrokratiaa sekä luvitusta.

Siikajoen kunta lausuu huolensa ehdotuksen §208:stä koskien rakentamisluvan lupakynnyksen nostamisesta 30 neliömetriin muiden kuin asuinrakennusten osalta. Miten lupakynnyksen nosto vaikuttaa käyttöajan turvallisuuteen ja terveellisyteen muun muassa rakenteiden kantavuuden näkökulmasta, kun rakentamisprosessia ei ole viranomaisen taholta tarkastettu. Pykälässä § 208 ei mainita, nostetaanko uuden Kaavoitus- ja Rakentamislain voimaantullessa purkamisen lupakynnystä myös 30 neliömetriin.

Siikajoki 29.11.2021

Siikajoen kunnanhallitus