



Miljöministeriet

Larsmo kommuns utlåtande om utkastet till Markanvändnings- och bygglagen

Larsmo kommun anser att den nuvarande markanvändnings- och bygglagen fungerar väl för styrning av planläggning och byggande samt planering av allmänna områden. Det är därför inte motiverat att med snabb tidtabell genomföra en förnyelse av markanvändnings- och bygglagen.

Larsmo kommun anser att flera av de i lagutkastet föreslagna ändringarna innebär tyngre eller helt nya förfaranden som kräver tilläggsresurser. Lagutkastets övergripande konsekvenser för kommunernas verksamhet och ekonomi har inte beaktats och bedömts tillräckligt. Nya rapporteringsskyldigheter samt krav på ibruktage av nya digitala verktyg medför tilläggskostnader kommunerna. Kostnaderna för nya lagstadgade uppgifter bör ersättas kommunerna i enlighet med finansieringsprincipen.

Larsmo kommun anser att förslaget om gemensam behandling av general- och detaljplan är bra.

De föreslagna ändringarna om landskapsplanens rättsverkningar riskerar bli för snäv i förhållande till behoven. Enligt definitionen på regionstruktur avses centrum och trafikförbindelser mellan dem samt infrastruktur för teknisk service till den del de är av betydelse på riksnivå eller landskapsnivå. Utanför centrumen finns dock funktioner som kan ha betydelse på riksnivå eller landskapsnivå och vars läge inom landskapet behöver utredas och planeras i samarbete mellan kommunerna.

Införande av bestämmelser om kommunmedlemmars initiativrätt i lagen kommer att vara överlappande i förhållande till kommunallagen. Det är inte motiverat att ta in en tidsgräns om fyra månader i speciallagstiftning.

Larsmo kommun motsätter sig skyldigheten att överlåta gatuområden utan ersättning slopas. Slopandet av skyldigheten innebär att anskaffningskostnaderna överförs på alla markägare i området som en del av den markanvändningsavgift som kommunen tar ut.

Larsmo kommun anser inte att det är motiverat att utvidga NTM-centralernas besvärsmått.

Kommunstyrelsen i Larsmo


Gun Kaptens
Kommundirektör


Johanna Holmbäck
Förvaltningschef