



Työ- ja elinkeinoministeriö
Arbets- och näringsministeriet

Oikeusministeriö
oikeusministeriö@om.fi

Lausunto
22.9.2016

TEM/1561/00.06.01/2016

LAUSUNTOPYYNTÖ OM 21/41/2015, LUNASTUSLAINSÄÄDÄNNÖN UUDISTAMISTARPEET

Työ- ja elinkeinoministeriön hallinnonalalla lunastuslainsäädäntöä sovelletaan lähinnä voimajohtojen ja kaasuputkien lunastuksissa. Kuten oikeusministeriössä laaditussa arviomuistiossa on kohdassa 3.9 todettu, alueiden hankinnan kustannukset muodostavat niin pienen osan tällaisten infrastruktuurihankkeiden kokonaiskustannuksista, että mahdollisella korvaustasojen muutoksella ei tulisi olemaan juurikaan merkitystä hankkeiden toteuttamiseen.

Arviomuistion kohdassa 7.2 on todettu lunastuslupa-asiasta tiedottamisesta, että sääntelyä ei ole tarpeen tarkistaa. Muistion mukaan kahden erilaisen tiedottamismenettelyn käyttöönottamiselle ei sinänsä ole esteitä, mutta menettelyn selkeyttä järjestely ei edistäisi. Voimajohtojen ja kaasuputkien lunastuksissa käytetään jo nyt kahta erilaista tiedoksiantomenettelyä (lunastuslain 9 §:n 1 momentin mukainen todisteellinen tiedoksianto tai 9 §:n 4 momentin mukainen kuulemiskokous). Kuulemiskokouksen järjestäminen ei ole kaikissa tapauksissa tarkoituksenmukaista ja kirjallinen tiedottaminen on tehokkaampi tapa varmistaa asianosaisten tiedonsaanti vireillä olevasta hankkeesta. Todisteellisen tiedoksiannon vaatimus kuitenkin mahdollistaa sen, että tiedoksiantoa voi tahallisesti vältellä. Tämä johtaa pahimmillaan tärkeiden infrastruktuurihankkeiden viivästymiseen ja voi välillisesti aiheuttaa merkittäviä kustannuksia alan toimijoille. Edellä mainituista syistä työ- ja elinkeinoministeriö katsoo, että lunastuslain 9 §:n 4 momentin mukaisissa hankkeissa tiedoksiantotapana voisi kuulemiskokouksen vaihtoehtona olla tavallinen tiedoksianto. Tämä edesauttaisi parempaa asianosaisten tiedottamista johtojen ja putkien lunastuksissa ja estäisi samalla hankkeiden tarpeettoman viivästymisen.

Riku Huttunen
Osastopäällikkö
Ylijohtaja

Johanna Juvonen
Ylitarkastaja