

28.9.2018

Valtiovarainministeriö  
valtiovarainministerio@vm.fi

*Viite: Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi laeiksi varojen arvostamisesta verotuksessa annetun lain, kiinteistöverolain sekä verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain 6 §:n muuttamisesta VM115:00/2018.*

## VÄESTÖREKISTERIKESKUKSEN LAUSUNTO LUONNOKSESTA HALLITUKSEN ESITYKSEKSI LAEIKSI VAROJEN ARVOSTAMISESTA VEROTUKSESSA ANNETUN LAIN, KIINTEISTÖVEROLAIN SEKÄ VEROTUSTIETOJEN JULKISUUDESTA JA SALASSAPIDOSTA ANNETUN LAIN 6 §:N MUUTTAMISESTA

Väestörekisterikeskus kiittää Valtionvarainministeriötä mahdollisuudesta lausua asiassa ja pitää ehdotettua sääntelyä kannatettavana.

Maistraattien ja Väestörekisterikeskuksen ylläpitämä väestötietojärjestelmä on valtakunnallinen perusrekisteri, jossa pidetään luonnollista henkilöä koskevien tietojen lisäksi yllä tietoja myös rakennuksista ja huoneistoista. Väestötietojärjestelmän rakennustietoihin kuuluu rakennuksen käyttötarkoitukseluokka, joka on synonyymi hallituksen esitysluonnoksessa käytetyn rakennusluokitus-käsitteen kanssa. Väestötietojärjestelmä on yksi tärkeimpiä rakennusluokituksen käyttökohteita siihen perustuvien Tilastokeskuksen rakennus- ja asuntotuotantotilastojen sekä rakennus- ja asuntokantatilastojen ohella. Tällä hetkellä väestötietojärjestelmästä luovutetaan Verohallinnon tarpeisiin rakennushanketiedot kattavasti ja rakennustiedot siltä osin, mitä Verohallinto katsonut tarpeelliseksi saada rekisteriinsä. Kuntien rakennusvalvontaviranomaiset toimittavat ja ylläpitävät omien tietojärjestelmiensä kautta teknisen käyttöyhteyden avulla reaaliaikaisesti väestötietojärjestelmän rakennusluokitustietoa ja toimivat siten tiedon primääritietolähteenä.

Uuden rakennusluokitusjärjestelmän käyttöönotto väestötietojärjestelmässä mahdollistaa omalta osaltaan rakennuksen arvostamisjärjestelmän uudistuksen toteutumisen osana kiinteistöverouudistusta. Uusi luokitusjärjestelmä vastaa paremmin nykyaikaisia rakennustyyppejä, minkä johdosta Väestörekisterikeskus kykenee jatkossa toimittamaan asiakkailleen parempilaatuista rakennustietoa.



Palvelut/Ylä-Kero Jari

LAUSUNTO

VRK/4458/2018 2 (2)

28.9.2018

Väestörekisterikeskuksella on ollut mahdollisuus osallistua kyseessä olevan hallituksen esitysluonnoksen valmisteluun perustelumistion Väestörekisterikeskusta koskevien viranomaisvaikutusten sekä Suomi.fi-palveluiden osalta, ja aiemmin esittämämme kannanotot on huomioitu esityksessä.

Muilta osin Väestörekisterikeskuksella ei ole lausuttavaa asiassa.

Ylijohtajan sijainen  
Johtaja

Lea Krohns

Johtaja

Timo Salovaara