

Asia: VN/34707/2024

Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen omaisuusjärjestelyistä kunnalle aiheutuvien välittömien kustannusten määrittämisestä

Lausunnonantajan lausunto

Korvauksen perusteena olevat kulut (erityisesti luonnoksen 3 §)

Keminmaan kunta tukee Kuntaliiton antamaa lausuntoa asiassa.

Keminmaan kunta korostaa, että kuntia ei saa asettaa keskenään eriarvoiseen asemaan. Vielä ei ole selvää, mistä sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen palveluista kukin hyvinvointialue luopuu milläkin aikavälillä tai missä tiloissa hyvinvointialue järjestää palveluja. Kunnilla on hyvinvointialueiden kanssa eri mittaisia vuokrasopimuksia. Monet kunnat ovat saneeranneet tiloja hyvinvointialueensa käyttöön. Saneeraus- ja ylläpitokustannukset jäävät kunnan vastuulle vuokrasopimuksen päättyessä. Tämä lisää kunnan taloudellista ja hallinnollista taakkaa erityisesti silloin, jos tilat jäävät tyhjilleen. Keminmaan kunta pitää epä johdonmukaisena sitä, että aikaisemmin hyväksytyjä kustannuksia muutettaisiin asetusluonnoksen mukaisiksi tilanteessa, jossa kunnalle on jäämässä tyhjiä tiloja.

Myös paineet ja kustannukset tilojen käyttötarkoitusten muuttamiseen kasvavat, mikäli tilat sopivat toisenlaiseen käyttöön, tai purkamiseen, mikäli tiloille ei ole uutta käyttöä. Keminmaan kunta esittää, että kustannuksiksi hyväksyttäisiin kaikki kustannukset, jotka on tarkoitus kattaa vuokratuotoilla mukaan lukien omaisuuden arvo voimaannpanolain 42 § mukaisesti, ja että kompensatiokynnyksen täyttymistä arvioitaisiin vuokrasopimuksen päättymisestä alkaen viiden vuoden ajalta.

Korvauksen perusteena olevat tuotot (erityisesti luonnoksen 4 §)

--

Muut huomionne asetusluonnoksesta

Keminmaan kunta tukee Kuntaliiton antamaa lausuntoa asiassa.

Lisäksi Keminmaan kunta toteaa, että kunnilla pitää säilyä mahdollisuus päättää taloudestaan eikä sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen palveluiden siirto hyvinvointialueilla saa aiheuttaa kunnille lisäkustannuksia. Tämän perusteella Keminmaan kunta esittää, että omaisuusjärjestelyistä kunnille aiheutuvien välittömien kustannusten korvaamiseen varataan riittävästi rahoitusta, sillä kuntien itsehallinto ja elinvoimaisuus ei saa vaarantua.

Miettunen Anni
Keminmaan kunta