



KMO/520/00.04.00.01/2025
Julkinen

§ 49

Lausunto koskien luonnosta ympäristöministeriön asetukseksi maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta annetun asetuksen muuttamisesta

Tiivistelmä

Tulevaisuuslautakunta antaa lausunnon koskien luonnosta ympäristöministeriön asetukseksi maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta annetun asetuksen muuttamisesta.

Päätösehdotus

Tulevaisuuslautakunta antaa liitteen mukaisen lausunnon koskien luonnosta ympäristöministeriön asetukseksi maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta annetun ympäristöministeriön asetuksen muuttamisesta.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Esittelyteksti

Ympäristöministeriö on 7.4.2025 päivätyllä lausuntopyynnöllä pyytänyt lausuntoa luonnoksesta ympäristöministeriön asetukseksi maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta annetun ympäristöministeriön asetuksen muuttamisesta. Lausunto tulee toimittaa 16.5.2025 mennessä. Lausunnon antamiselle on pyydetty ja saatu jatkoaikaa 23.5.2025 asti.

Lausuttavana oleva muutos koskee 11.6.2024 voimaan tullutta asetusta, joka voimaan tullessaan kumosi aiemman 31.3.2000 hyväksytyn ympäristöministeriön antaman asetuksen maankäyttö- ja rakennuslain mukaisissa kaavoissa käytettävistä merkinnöistä. Aiemman asetuksen merkintöjä koskee siirtymäsäännös ja niitä on mahdollista käyttää vuoden 2028 loppuun saakka.

Asetukseen esitetyt muutokset ovat teknisiä korjauksia. Korjaukset koskevat kaavamääräysten esitystapaa kartalla, kaavamääräyksiin liittyvien koodistojen tekstien korjaamista, kaavamääräysten otsikoiden

Otteen allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta oikeaksi todistaa

SÄHKÖISESTI ALLEKIRJOITETTU

Ronkainen Kristiina Kuusamon kaupunki, Sihteeri 23.5.2025



KMO/520/00.04.00.01/2025
Julkinen

muokkaamista. Lisäksi kaavamääräysten järjestystä liitteiden sisällä muutetaan ja poistetaan vanhentuneet viittaukset maankäyttö- ja rakennuslakiin. Esitetyillä muutoksilla ei ole mainittavia vaikutuksia kaavojen laatimiseen.

Toimivallan peruste: Hallintosääntö 20 §

Liitteet

Kuusamon kaupungin lausunto ympäristöministeriölle
Lausuntopyyntö 7.4.2025, VN/7447/2025

Esittelijä

Kehitysjohtaja Jari Karsikko, p. 040 860 8394

Lisätietoja

Valmistelija: kaavasuunnittelija Oskari Raudaskoski, p. 040 860 8742

Tiedoksi

Maankäyttö
Ympäristöministeriön kirjaamo
Ympäristöministeriön erityisasiantuntija

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakuoikeutta



KMO/520/00.04.00.01/2025
Julkinen

Tiedoksianto asianosaisille

Tiedoksianto sähköisesti 23.5.2025

Vastaanottaja: Ympäristöministeriön kirjaamo, Ympäristöministeriön
erityisasiantuntija

Muille tiedoksi

Maankäyttö

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on tarkastettu tämän pykälän osalta kokouksessa.

Muutoksenhaku

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.



Lausunto koskien luonnosta ympäristöministeriön asetukseksi maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta annetun ympäristöministeriön asetuksen muuttamisesta.

Kuusamon kaupunki kiittää mahdollisuudesta lausua otsikon mukaisesta ympäristöministeriön asetusluonnoksesta. Muutoksen aineistoon tutustuttuaan kaupunki toteaa muutosten olevan vaikutuksiltaan vähäisiä teknisiä korjauksia nykyiseen asetukseen. Näiden muutosten osalta kaupungilla ei ole lausuttavaa. Kaupunki pitää hyvänä asetuksen korjaamista ja toivoo ympäristöministeriön myös jatkossa korjaavan asetusta, mikäli tarvetta ilmenee.

Kuusamon kaupunki

Tulevaisuuslautakunta

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta annetun ympäristöministeriön asetuksen muuttamisesta

Johdanto

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta asetukseksi maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta annetun ympäristöministeriön asetuksen muuttamisesta.

Tausta

Ympäristöministeriön asetus maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta, jossa on säädetty tekniset vähimmäisvaatimukset valtakunnallisesti yhteentoimivien kaavakohteiden ja -määräysten laatimiselle ja vakiomuotoisesta esitystavasta tuli voimaan 11.6.2024. Asetuksen liitteissä 1–3 on esitetty koodistot, joita tulee käyttää tietomallimuotoisia kaavamääräyksiä laadittaessa. Asetuksen liitteessä 4 on esitetty valtakunnallinen vakiomuotoinen esitystapa tietomallimuodossa laaditulle koneluettavalle kaavatiedolle.

Asetuksessa esitettyä valtakunnallisesti vakiomuotoista esitystapaa on testattu muun muassa ympäristöministeriön rahoittamassa kumppanitestauksessa. Rakennetun ympäristön tietojärjestelmää kehitetään vuoden 2025 aikana Suomen ympäristökeskuksen johdolla. Ympäristöministeriö on jakanut avustusta kunnille ja maakuntien liitoille kumppanitestaukseen, jossa kunnat ja maakuntien liitot testaavat yhdessä tietojärjestelmätoimittajiensa kanssa Syken esittämiä teknisiä ratkaisuja ja antavat niistä palautetta. Kumppanitestauksen myötä on saatu palautetta myös 11.6.2024 voimaantulleeseen ympäristöministeriön asetuksen maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta toimivuudesta. Asetuksen liitteissä 1, 3 ja 4 on tunnistettu koodistoihin liittyviä virheitä ja puutteita sekä esitystavoissa ilmenneitä virheitä ja puutteita, joiden korjaaminen edellyttää asetuksen muuttamista. Esitetyt muutokset ovat luonteeltaan teknisiä korjauksia. Asetuksen päivitystarpeita tullaan seuraamaan jatkuvasti. Erityisesti siirtymäaikana asetukseen on tarpeen tehdä muutoksia, jotta asetuksella pystytään mahdollisimman kustannustehokkaasti edistämään yhteentoimivan kaavatiedon tuottamiseen tähtäävien järjestelmien kehittämistä.

Tavoitteet

Asetusehdotuksella korjattaisiin kumppanitestauksen yhteydessä sekä rakennetun ympäristön semanttisen yhteentoimivuustyön puitteissa asetuksen voimassa oloaikana asetuksen liitteissä tunnistettuja teknisiä virheitä, jotka liittyvät yksittäisiin koodiarvoihin, kaavamääräysryhmien muodostamiseen, kaavamääräysten otsikointiin sekä kaavamääräysten esitystapaan.

Lisäksi asetukseen korjattaisiin lakiin viittaava nimike, kun maankäyttö- ja rakennuslaista on 1.1.2025 alkaen käytetty nimikettä alueidenkäyttölaki. Edellä mainittujen korjausten ohella asetuksen 2 §:n 1 momenttiin tehdään tekninen sanamuutos.

Vastausohjeet vastaanottajille

Lausuntoa ei tarvitse lähettää erikseen sähköpostitse tai postitse. Lausunnon antaakseen vastaajan tulee rekisteröityä ja kirjautua lausuntopalvelu.fi:hin. Tarkemmat ohjeet palvelun käyttämiseksi löytyvät lausuntopalvelu.fi:n sivulta Ohjeet > Käyttöohjeet. Palvelun käyttöönoton tukea voi pyytää osoitteesta lausuntopalvelu.om@gov.fi.

Lausuntoja voivat antaa muutkin kuin jakelussa mainitut. Kaikki annetut lausunnot ovat julkisia ja ne julkaistaan valtioneuvoston hankeikkunassa.

Aikataulu

Lausunnot pyydetään toimittamaan ympäristöministeriöön viimeistään perjantaina 16.5.2025 vastaamalla tähän lausuntopalvelu.fi:ssä julkaistuun lausuntopyyntöön.

Valmistelijat

Lisätietoja asiasta antavat:

Erityisasiantuntija Ruusa Degerman, ruusa.degerman@gov.fi 0295 250 406

Erityisasiantuntija Jaakko Rastas, jaakko.rastas@gov.fi 0295 250 217

Linkit

[http://Tietoa Ryhti-hankkeesta /](http://Tietoa_Ryhti-hankkeesta/) [Information om Ryhti-projektet](https://ym.fi/ryhti) - <https://ym.fi/ryhti>

Liitteet:

[Katja_II_asetus_LUONNOS_VN_7447_2025_fi.pdf](#)

[Katja_II_asetus_LUONNOS_VN_7447_2025_sv.pdf](#)

[Katja_II_asetus_Liite 1_VN_7447_2025_fi.pdf](#)

[Katja_II_asetus_Liite 3_VN_7447_2025_fi.pdf](#)

[Katja_II_asetus_Liite 4_VN_7447_2025_fi.pdf](#)

[Katja_II_asetus_Liite 1_VN_7447_2025_sv.pdf](#)

[Katja_II_asetus_Liite 3_VN_7447_2025_sv.pdf](#)

[Katja_II_asetus_Liite 4_VN_7447_2025_sv.pdf](#)

[Katja_II_asetus_perustelumuistio_VN_7447_2025_fi.pdf](#)

Jakelu:

Fingrid Oyj
Museovirasto
SYKE
Tilastokeskus
Yhdyskuntasuunnittelun seura YSS
Ålands landskapsregering, maakuntahallitus

Akaan kaupunki
Alajärven kaupunki
Alavieskan kunta
Alavuden kaupunki
Asikkalan kunta
Askolan kunta
Auran kunta
Brändö kommun
Eckerö kommun
Enonkosken kunta
Enontekiön kunta
Espoon kaupunki - Esbo stad
Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
Etelä-Savon ELY-keskus
Eurajoen kunta
Euran kunta
Evijärven kunta
Finströms kommun
Forssan kaupunki
Föglö kommun
Geta kommun
Haapajärven kaupunki
Haapaveden kaupunki
Hailuodon kunta
Halsuan kunta
Haminan kaupunki
Hammarlands kommun
Hangon kaupunki - Hangö stad
Hankasalmen kunta
Harjavallan kaupunki
Hartolan kunta
Hattulan kunta
Hausjärven kunta
Heinolan kaupunki
Heinäveden kunta
Helsingin kaupunki - Helsingfors stad
Hirvensalmen kunta

Hollolan kunta
Huittisten kaupunki
Humppilan kunta
Hyrnsalmen kunta
Hyvinkään kaupunki
Hämeen ELY-keskus
Hämeenkyrön kunta
Hämeenlinnan kaupunki
lin kunta
Iisalmen kaupunki
Iitin kunta
Ikaalisten kaupunki
Ilmajoen kunta
Ilomantsin kunta
Imatran kaupunki
Inarin kunta
Ingå kommun - Inkoon kunta
Isojoen kunta
Isokyrön kunta
Jakobstad - Pietarsaaren kaupunki
Janakkalan kunta
Joensuun kaupunki
Jokioisten kunta
Jomala kommun
Joroisten kunta
Joutsan kunta
Juukan kunta
Juupajoen kunta
Juvan kunta
Jyväskylän kaupunki
Jämijärven kunta
Jämsän kaupunki
Järvenpään kaupunki
Kaakkois-Suomi ELY-keskus
Kaarinan kaupunki
Kaavin kunta
Kainuun ELY-keskus
Kajaanin kaupunki
Kalajoen kaupunki
Kangasalan kunta
Kangasniemen kunta
Kankaanpään kaupunki
Kannonkosken kunta
Kannuksen kaupunki
Karijoen kunta
Karkkilan kaupunki
Karstulan kunta
Karvian kunta
Kaskisten kaupunki - Kaskis stad
Kauhajoen kaupunki
Kauhavan kaupunki

Kauniaisten kaupunki - Grankulla stad
Kaustisen kunta
KEHA-keskus
Keiteleen kunta
Kemijärven kaupunki
Kemin kaupunki
Keminmaan kunta
Kempeleen kunta
Keravan kaupunki
Keski-Suomen ELY-keskus
Keuruun kaupunki
Kihniön kunta
Kimitoö kommun - Kemiönsaaren kunta
Kinnulan kunta
Kirkkonummen kunta - Kyrkslätt kommun
Kiteen kaupunki
Kittilän kunta
Kiuruveden kaupunki
Kivijärven kunta
Kokemäen kaupunki
Kokkolan kaupunki - Karleby stad
Kolarin kunta
Konneveden kunta
Kontiolahden kunta
Korsholm kommun - Mustasaaren kunta
Korsnäs kommun
Kotkan kaupunki
Kouvolan kaupunki
Kristinestad - Kristiinankaupunki
Kronoby kommun - Kruunupyyn kunta
Kuhmoisten kunta
Kuhmon kaupunki
Kumlunge kommun
Kuopion kaupunki
Kuortaneen kunta
Kurikan kaupunki
Kustavin kunta
Kuusamon kaupunki
Kyyjärven kunta
Kärkölän kunta
Kärsämäen kunta
Kökar kommun
Lahden kaupunki
Laihian kunta
Laitilan kaupunki
Lapin ELY-keskus
Lapin yliopisto
Lapinjärven kunta - Lappträsk kommun
Lapinlahden kunta
Lappajärven kunta
Lappeenrannan kaupunki

Lapuan kaupunki
Larsmo kommun - Luodon kunta
Laukaan kunta
Lemin kunta
Lemlands kommun
Lempäälän kunta
Leppävirran kunta
Lestijärven kunta
Liedon kunta
Lieksan kaupunki
Liikenne- ja viestintäministeriö
Limingan kunta
Liperin kunta
Lohjan kaupunki - Lojo stad
Loimaan kaupunki
Lopen kunta
Loviisan kaupunki - Lovisa stad
Luhangan kunta
Lumijoen kunta
Lumparlands kommun
Luonnonvarakeskus
Luumäen kunta
Maa- ja metsätalousministeriö
Maanmittauslaitos
Malax kommun - Maalahden kunta
Mariehamns stad
Marttilan kunta
Maskun kunta
Merijärven kunta
Merikarvian kunta
Metsähallitus
Miehikkälän kunta
Mikkelin kaupunki
Muhoksen kunta
Multian kunta
Muonion kunta
Muuramen kunta
Mynämäen kunta
Myrskylän kunta - Mörskom kommun
Mäntsälän kunta
Mänttä-Vilppulan kaupunki
Mäntyharjun kunta
Naantalin kaupunki
Nakkilan kunta
Nivalan kaupunki
Nokian kaupunki
Nousiaisten kunta
Nurmeksen kaupunki
Nurmijärven kunta
Nykarleby stad - Uusikaarlepyyn kaupunki
Närpes stad - Närpiön kaupunki

Oikeusministeriö
Orimattilan kaupunki
Oripään kunta
Oriveden kaupunki
Oulaisten kaupunki
Oulun kaupunki
Outokummun kaupunki
Padajoen kunta
Paimion kaupunki
Paltamon kunta
Pargas stad - Paraisten kaupunki
Parikkalan kunta
Parkanon kaupunki
Pedersöre kommun - Pedersören kunta
Pelkosenniemen kunta
Pellon kunta
Perhon kunta
Petäjäveden kunta
Pieksämäen kaupunki
Pielaveden kunta
Pihtiputaan kunta
Pirkanmaan ELY-keskus
Pirkkalan kunta
Pohjanmaan ELY-keskus
Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
Pohjois-Savon ELY-keskus
Polvijärven kunta
Pomarkun kunta
Porin kaupunki
Pornaisten kunta
Porvoon kaupunki - Borgå stad
Posion kunta
Pudasjärven kaupunki
Pukkilan kunta
Punkalaitumen kunta
Puolangan kunta
Puolustusministeriö
Puumalan kunta
Pyhtään kunta - Pyttis kommun
Pyhäjoen kunta
Pyhäjärven kaupunki
Pyhännän kunta
Pyhärannan kunta
Pälkäneen kunta
Pöytyän kunta
Raahen kaupunki
Raision kaupunki
Rantasalmen kunta
Ranuan kunta
Raseborg stad - Raaseporin kaupunki

Rauman kaupunki
Rautalammin kunta
Rautavaaran kunta
Rautjärven kunta
Reisjärven kunta
Riihimäen kaupunki
Ristijärven kunta
Rovaniemen kaupunki
Ruokolahden kunta
Ruoveden kunta
Ruskon kunta
Rääkkylän kunta
Saarijärven kaupunki
Sallan kunta
Salon kaupunki
Saltviks kommun
Sastamalan kaupunki
Satakunnan ELY-keskus
Sauvon kunta
Savitaipaleen kunta
Savonlinnan kaupunki
Savukosken kunta
Seinäjoen kaupunki
Sievin kunta
Siikaisten kunta
Siikajoen kunta
Siikalatvan kunta
Siilinjärven kunta
Simon kunta
Sipoon kunta - Sibbo kommun
Siuntion kunta - Sjundeå kommun
Sodankylän kunta
Soinin kunta
Someron kaupunki
Sonkajärven kunta
Sotkamon kunta
Sottunga kommun
Sulkavan kunta
Sunds kommun
Suomen Kuntaliitto ry
Suomen Tuulivoimayhdistys ry
Suomussalmen kunta
Suonenjoen kaupunki
Suunnittelu- ja konsultointiyritykset SKOL
Sysmän kunta
Säkylän kunta
Taipalsaaren kunta
Taivalkosken kunta
Taivassalon kunta
Tammelan kunta
Tampereen kaupunki

Tervolan kunta
Tervon kunta
Teuvan kunta
Ti. Kosken kunta
Tohmajärven kunta
Toholammin kunta
Toivakan kunta
Tornion kaupunki
Traficom
Turun kaupunki - Åbo stad
Tuusniemen kunta
Tuusulan kunta
Tyrvään kunta
Uvilan kaupunki
Urjalan kunta
Utajärven kunta
Utsjoen kunta
Uudenmaan ELY-keskus
Uuraisten kunta
Uusikaupunki
Vaalan kunta
Vaasan kaupunki - Vasa stad
Valkeakosken kaupunki
Valtion Taloudellinen tutkimuskeskus VATT
Valtiovarainministeriö
Vantaan kaupunki - Vanda stad
Varkauden kaupunki
Varsinais-Suomen ELY-keskus
Vehmaan kunta
Vesannon kunta
Vesilahden kunta
Vetelin kunta
Vieremän kunta
Vihdin kunta
Viitasaaren kaupunki
Vimpelin kunta
Virolahden kunta
Virtain kaupunki
VTT, kirjaamo
Vårdö kommun
Väylävirasto
Vörå kommun - Vöyrin kunta
Ylitornion kunta
Ylivieskan kaupunki
Ylöjärven kaupunki
Ypäjän kunta
Ähtärin kaupunki
Äänekosken kaupunki

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Lehtinen Teppo
Ympäristöministeriö

Rastas Jaakko
Ympäristöministeriö