

Asia: VN/23997/2023

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä annetun lain muuttamisesta

Lausunnonantajan lausunto

Lausunnonantajan lausunto

Järvenpään ja Hyvinkään rakennusvalvonnan lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä annetun lain muuttamisesta.

Esityksen mukaan rakennetun ympäristön tietojärjestelmää koskevan lain tavoitteena on edistää rakennetun ympäristön tiedonhallintaa, tietojen ajantasaisuutta ja laatua, koneluettavuutta sekä saavutettavuutta tarjoamalla pääsy viranomaistietovarannoissa olevaan rakennetun ympäristön tietoon. Esityksellä pyritäisiin varmistamaan, että viranomaisilla olisi kaikissa tilanteissa pääsy tarvitsemaansa rakennetun ympäristön tietoon. Rakennustarkastusyhdistys RTY pitää tavoitteita kannatettavana.

Viranomaistyössä tarvittavan rekisteritiedon helppo saavutettavuus, luotettavuus ja ristiriidattomuus ovat perusedellytyksiä rakennusvalvonnan sujuvalle sähköiselle asiointille. Tarvittava tieto eri viranomaisten rekistereistä tulisi olla rajapinnan kautta automaattisesti saatavilla kunnan käytössä olevaan asiointipalveluun. Oikean tiedon helppo saatavuus edistää osaltaan rakentamislakiin kaavaillun käsittelyaikatakuun toteutumista.

Selkeyden ja luotettavuuden kannalta eri viranomaisrekisterissä olevien tietojen tulee olla toisiinsa nähden ristiriidattomia. Nykyään kunnan, DVV:n ja verohallinnon rekistereissä on rakennustietojen osalta merkittäviäkin eroja esimerkiksi rakennuksen käyttötarkoituksen ja käytetyn rakennusoikeuden osalta. Rekisteritietoihin liittyvät tarkistus- ja korjauspyynnöt tulevat usein kunnan rakennusvalvonnan hoidettavaksi. Usein niiden selvittämien on hyvin työlästä ja aikaa vievää. Rakennetun ympäristön tietojärjestelmän rakentamisen ja jatkokehittämisen yhteydessä on tärkeää tarkistaa ja samalla korjata eri viranomaisrekistereiden ristiriitoja. Tämä tulisi tehdä

yhteistyössä valtion eri virastojen ja kuntien kesken ja työlle tulisi varata määrärahaa valtion budjetista.

Rakennustarkastusyhdistys RTY:n näkemyksen mukaan rakennusvalvontatyön kannalta riittävän kattava rakennetun ympäristön rekisteri loisi nykyistä paremmat edellytykset kuntien rakennusvalvontojen väliselle yhteistyölle ja samalla antaisi hyvät lähtökohdat mahdollisesti myöhemmin käynnistettävälle rakennusvalvonnan kokonaisuudistukselle.

Vastamäki Jouni

Hyvinkään ja Järvenpään rakennusvalvonta - Järvenpään ja Hyvinkään rakennusvalvonta