

Lausunto Rakennuksen käytön ja huollon turvallisuus -ohjeluonnoksesta

Hoppu Tapani [Tapani.Hoppu@ouka.fi]

Lähetetty: 30. tammikuuta 2018 15:56**Vastaanottaja:** Ym Kirjaamo**Kopio:** Lukkarinen Pekka YM

Hei.

Ympäristöministeriön ohje rakennuksen käyttöturvallisuudesta 2017 on mielestämme hyvä ja selventävä opas rakentajille ja suunnittelijoille. Oulun rakennusvalvonnan mielestä siinä on hyvin otettu huomioon käyttöturvallisuuteen liittyviä kohtia, kuten lumiesteiden vaatimukset eri katemateriaaleille ja lasirakenteiden turvallisuus.

Muutama huomio vielä kuitenkin jäi.

Lasirakenteista olisi mielestämme riittävä yksi turvalasi (karkaistu tai laminoitu) matalalla olevassa ikkunassa, jonka takana ei ole putoamisvaaraa. Onko kahden karkaistun lasin vaatiminen tällaisessa kohdassa liikaa? Se on sitten kyllä mielestämme perusteltua jos lasin takana on putoamisvaara. Eli jos olohuoneen kohdalla on parveke ja ikkuna on lattiaan saakka, mielestämme tällöin sisin lasi sekä (parvekkeen puolella oleva) uloin lasi olisivat turvalasia.

Jos ikkunan takana on putoamisvaara, tällöin olisi perusteltua käyttää laminoitua lasia tai sen tilalla kaksi sisintä lasia karkaistua lasia. Kahden karkaistun lasin rikkoutuminen on erittäin epätodennäköistä. Tätä mieltä olivat myös haastattelemamme lasialan edustajat.

Kokoontumistilan henkilömäärän kyltti tulisi olla myös olemassa olevissa kohteissa, siitä voisi laittaa menettelytapaohjeen kuinka ne voitaisiin niihin saada, esim. yhdessä palotarkastajien kanssa.

Parven portaille etenemälle ja nousulle tuli määritelmä, mielestämme hyvä. Mutta entä leveys, onko sille ohjetta?

Terveisin

Tapani Hoppu
Tarkastuspäällikkö[tapani.hoppu\(at\)ouka.fi](mailto:tapani.hoppu(at)ouka.fi)

puh 044 7032705

Oulun Kaupunki - Rakennusvalvonta
Solistinkatu 2, 1.krs
PL 38, 90015
Oulun Kaupunki

Liity rakennusvalvonnan sähköpostilistalle tästä linkistä niin saat tietoa tulevista koulutuksistamme ja tiedotteistamme.



Lähetä lupahakemukset ja ennakkokyselyt rakennusvalvonnan sähköisen asiointipalvelun kautta osoitteessa <https://e-kartta.ouka.fi/ePermit/fi>.