

Asia: VN/22817/2024

Luonnos hallituksen esitykseksi energiatehokkuuslain ja eräiden muiden lakien muuttamisesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Energiatehokas Eristeteollisuus ry kiittää mahdollisuudesta lausua hallituksen esityksestä eduskunnalle laiksi energiatehokkuuslain ja eräiden muiden lakien muuttamisesta.

Energiatehokas Eristeteollisuus on sitoutunut kunnianhimoisten ilmastotavoitteiden ja energiatehokkuustoimien edistämiseen. Siirtyminen kohti vähähiilistä rakentamista vaatii energiatehokkuustoimia myös rakennetussa ympäristössä. Energiatehokkuusdirektiivin mukaan säädetään jatkossa noudatettavasta energiatehokkuus ensin -periaatteesta. Sen mukaisesti suunnittelussa, poliittisissa toimissa ja suurissa investointipäätöksissä on arvioitava myös energiatehokkuusratkaisuja.

1) Energiatehokas Eristeteollisuus pitää tärkeänä, että uudelleenlaaditun energiatehokkuusdirektiivin kokonaiskulutusta pyritään laskemaan myös rakennetussa ympäristössä ja energiatehokkuus ensin -periaate on ensisijainen periaate rakentamisen arvoketjussa.

Toimivaltaisten viranomaisten on seurattava energiatehokkuus ensin -periaatteen soveltamista.

2) Energiatehokas Eristeteollisuus kannattaa esitystä, jonka mukaan viranomaisilla tulisi olemaan velvoite huomioida energiatehokkuus ensin -periaate mm. kansallisessa rakennusten perusparannussuunnitelmassa.

Siirtymä kohti vähäpäästöisempää ja energiatehokkaampaa rakentamista, panostusta tarvitaan julkisten elinten omistamissa rakennuksissa ja teollisuuden energiatehokkuustoimissa. Uudelleenlaaditussa direktiivissä velvoitteen soveltamisala laajenee keskushallinnosta kaikkiin julkisiin elimiin. Direktiivin 6 artiklassa edellytetään, että vähintään kolme prosenttia julkisten elinten omistamien lämmitettyjen tai jäähdytettyjen rakennusten kokonaispinta-alasta korjataan vuosittain

vähintään rakennusten energiatehokkuusdirektiivin 2010/31/EU 9 artiklan mukaisiksi nollaenergiarakennuksiksi tai päästöttömiksi rakennuksiksi.

3) Energiatehokas Eristeteollisuus näkee direktiivin 6 artiklan ensisijaisena toimenpiteenä ja, että direktiivin 6 artiklan edellytys antaisi alalle ja kiinteistöjen omistajille esimerkillisen roolin energiatehokkuuden parannustoimissa.

Korjausvelan määrä kasvaa edelleen ja uudelleenlaaditun direktiivin soveltamisalan laajentumisen myötä, velvoitteet koskettavat todella suurta kiinteistökantaa. Vaikka tehokkuustoimenpiteet ovat rahoituksen varassa, ovat toimenpiteet pitkän aikavälin suunnitelmallista kansallisvarallisuuden kasvattamista ja ylläpitoa. Energiatehokas Eristeteollisuus pitää sinällään energiatehokkuussopimuksia hyväksyttävänä tapana, mutta näiden ohjattavuus raskaampiin energiatehokkuutta parantaviin toimiin ja rakenteiden korjauksiin ei välttämättä toteudu.

Energiatehokkuuden huomioon ottamisesta julkisissa hankinnoissa säädetään energiatehokkuuslain 5 a luvussa. Energiatehokkuuslain 29 a §:n 1 momentin mukaan keskushallinnon viranomaisten on hankittava energiatehokkaita tuotteita, palveluja ja rakennuksia, jos se on mahdollista kustannustehokkuuden, taloudellisen toteutettavuuden, laajemman kestävyys, teknisen soveltuvuuden sekä riittävän kilpailun kannalta.

4) Energiatehokas Eristeteollisuus näkee energiatehokkaat julkiset hankinnat tehokkaana toimena edistää rakennusten energiatehokkuutta ja elinkaarta. Toimet tukevat niin kiinteistöomistajia kuin kiinteistön käyttäjiä.

Kannamme kuitenkin huolta, miten toimet toteutuvat käytännössä, koska kirjaus jättävät laajat mahdollisuudet olla investoimatta energiatehokkuuteen kustannustehokkuusperusteisesti. Olisi suotavaa, että kustannustehokkuustermiä avattaisiin tarkemmin mitä sillä tarkoitetaan, esimerkiksi viitattaisiin sen osalta yksityiskohtaisemmin elinkaarikustannuksiin.

Velvollisuudesta soveltaa julkisissa hankinnoissa energiatehokkuus ensin -periaatetta, velvollisuudesta arvioida energiapalvelusopimusten käyttämistä hankintoja tehtäessä tai velvollisuudesta asettaa julkisesti saataville tietoja hankintojen energiatehokkuusvaikutuksista ei ole säädetty.

5) Energiatehokas Eristeteollisuus ry pitää tärkeänä, että energiatehokkuus ensin -periaatetta sovellettaisiin myös hankintoja tehdessä ja hankinta olisi säädeltyä. Tällöin velvoite energiatehokkuuden huomioon ottamisesta julkisissa hankinnoissa ja energiatehokkuus ensin -periaate kohtaisivat paremmin.

Lind Peter
Energiatehokas Eristeteollisuus ry