

Asia: VN/9885/2025

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi tietosuojalainsäädännön kokonaisuudistukseen liittyvistä muutoksista oikeusministeriön hallinnonalan lainsäädäntöön

Tietosuojalakiin ehdotettavat muutokset

Kommenttinne koskien tietosuojalain 4 §:n ehdotettavia muutoksia (henkilötietojen käsittely yleistä etua koskevan tehtävän suorittamiseksi tai julkisen vallan käyttämiseksi):

Maanmittauslaitos kiittää mahdollisuudesta lausua oikeusministeriön lausuntopyyntöön luonnoksesta hallituksen esitykseksi tietosuojalainsäädännön kokonaisuudistukseen liittyvistä muutoksista oikeusministeriön hallinnonalan lainsäädäntöön.

Maanmittauslaitos lausuu asiassa seuraavaa.

Kommentit: Maanmittauslaitos kannattaa hallituksen esitysluonnokseen sisältyvien muutosehdotusten toteuttamista tietosuojalain (1050/2018) 4 §:n 2 kohtaan. Muutoksilla selkeytetään EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen (EU) 2016/679 tulkintaa käyttämällä kansallisessa laissa tietosuoja-asetuksen 6 artiklan 1 kohdan e alakohdassa tarkoitettuja

käsitteitä ”yleistä etua koskevan tehtävän suorittaminen” ja ”viranomaiselle kuuluvan julkisen vallan käyttäminen”.

Maanmittauslaitoksella ei ole huomautettavaa hallituksen esitysluonnokseen sisältyvään ehdotukseen uudeksi tietosuojalain 4 §:n 2 momentiksi.

Kommenttinne koskien tietosuojalain 6 §:n ehdotettavia muutoksia (erityisiin henkilötietoryhmiin ja rikostuomioihin ja rikoksiin liittyvä käsittely):

Kommentit: Maanmittauslaitoksella ei ole huomautettavaa hallituksen esitysluonnokseen sisältyviin muutosehdotuksiin tietosuojalain 6 §:ään.

Kommenttinne koskien tietosuojalain 7 §:n ehdotettavia muutoksia (rikostuomioihin ja rikoksiin liittyvä käsittely):

Kommentit: Maanmittauslaitoksella ei ole huomautettavaa hallituksen esitysluonnokseen sisältyviin muutosehdotuksiin tietosuojalain 7 §:ään.

Kommenttinne sertifiointielimien akkreditointia koskevista muutosehdotuksista:

Kommentit: Maanmittauslaitoksella ei ole huomautettavaa hallituksen esitysluonnokseen sisältyvään ehdotukseen uudeksi 36 a §:ksi.

Yleiset kommentit:

Kommentit: Maanmittauslaitoksella ei ole muuta kommentoitavaa hallituksen esitysluonnokseen sisältyviin muutosehdotuksiin tietosuojalakin.

Muun oikeusministeriön hallinnonalan lainsäädäntöön ehdotettavat muutokset:

Kommenttinne teknisiä rajapintoja ja katseluyhteyksiä koskevien säännösten päivittämisestä:

Kommentit: Maanmittauslaitos ei kannata hallituksen esitysluonnokseen sisältyvää ehdotusta asunto-osakeyhtiölain (1599/2009) 2 luvun 15 §:n 4 momentin poistamisesta. Sanotussa momentissa säädetään, että Maanmittauslaitos saa luovuttaa osakeluetteloon merkityt tiedot teknisen käyttöyhteyden avulla osakkeenomistajalle. Hallituksen esitysluonnoksen s. 37 on tuotu esiin, että kysymyksessä oleva 4 momentti ehdotetaan kumottavaksi tarpeettomana. Hallituksen

esitysluonnoksessa on ilmaistu, että tietojen luovuttamisesta teknisen rajapinnan ja katseluyhteyden avulla säädetään julkisen hallinnon tiedonhallinnasta annetussa laissa (906/2019). Lisäksi hallituksen esitysluonnoksessa on tuotu esiin, että Maanmittauslaitoksen oikeudesta luovuttaa kysymyksessä olevia tietoja sekä tiedonluovutustavoista säädetään nimenomaisesti huoneistotietojärjestelmästä annetun lain (1328/2018) 20 §:n 1 momentissa.

Maanmittauslaitos korostaa, että asunto-osakeyhtiölain 2 luvun 15 §:n 4 momentissa säädetään minkä tahansa osakeluetteloon merkityn tiedon luovuttamisesta teknisen käyttöyhteyden, kuten esimerkiksi teknisen rajapinnan tai katseluyhteyden, avulla osakkeenomistajalle.

Huoneistotietojärjestelmästä annetun lain 20 §:n 1 momentti on

soveltamisalaltaan puolestaan suppeampi, koska sanotussa momentissa määrätään, että osakkeenomistajalla on oikeus saada vain itseään koskevia tietoja ilman käyttöilupaa.

Osakkeenomistajalla ei siten tämä säännös huomioon ottaen ole oikeutta saada tietoja toisista osakkeenomistajista ilman käyttöilupaa säännöksessä tarkoitettui teknisen käyttöyhteyden avulla tai muuten sähköisessä muodossa. Tällaisten tietojen luovutus teknisen käyttöyhteyden kautta on puolestaan mahdollista asunto-osakeyhtiölain 2 luvun 15 §:n 4 momentin säännös huomioon ottaen. Lisäksi Maanmittauslaitos

korostaa, että julkisen hallinnon tiedonhallinnasta annetun lain 24 §:n 2 momentissa säädetään, että tiedon antamisesta muussa sähköisessä muodossa ja yleisölle katseluyhteytenä toteutettuna tietopalveluna säädetään erikseen. Maanmittauslaitoksessa oleva käsitys on se, että edellä esiin tuotu asunto-osakeyhtiölain 2 luvun 15 §:n 4 momentin

säännös on juuri sellainen erityissäännös, jolla mahdollistetaan Maanmittauslaitoksen suorittama osakeluetteloon merkittyjen tietojen luovuttaminen osakkeenomistajille katseluyhteytensä toteutettuna tietopalveluna tiedonhallinnasta annetun lain 24 §:n 2 momentissa tarkoitetusti.

Maanmittauslaitos tarjoaa ylläpitämänsä sähköisen asiointipalvelun kautta osakkeenomistajille julkista osakeluettelo. Kysymyksessä on asunto-osakeyhtiölain 2 luvun 15 §:n 4 momentin säännös huomioon ottaen toteutettu osakeluetteloon merkittyjen tietojen luovuttaminen teknisen käyttöyhteyden kautta osakkeenomistajille. Kysymyksessä oleva sähköisesti tarjolla oleva tuote on osakkeenomistajille tarpeellinen. Lisäksi tämä tuote on tarpeellinen Maanmittauslaitokselle,

koska muutoin sanottujen osakeluetteloiden myynnit siirtyisivät asiakaspalveluun, mikä lisäisi entisestään ns. tiskillä asiointia ja lisäisi Maanmittauslaitoksen asiakaspalvelun toteuttamiseen liittyviä kuluja. Maanmittauslaitos katsoo, että asunto-osakeyhtiölain 2 luvun 15 §:n 4 momentin säännöksen kumoaminen johtaisi siihen, että Maanmittauslaitos ei voisi enää tarjota edellä tarkoitettuja osakeluetteloita sähköisen asiointipalvelun avulla. Siten sanottuja osakeluetteloja ei voida enää antaa tekniseksi käyttöyhdeksi katsottavan katseluyhteyden avulla osakkeenomistajille.

Kommenttinne yrityskiinnityslakia koskevista muutoksista:

Kommentit: Maanmittauslaitoksella ei ole kommentoitavaa hallituksen esitysluonnokseen sisältyviin muutosehdotuksiin yrityskiinnityslakiin (634/1984).

Yleiset kommentit:

Kommentit: Maanmittauslaitoksella ei ole muuta kommentoitavaa hallituksen esitysluonnokseen sisältyviin muutosehdotuksiin muuhun oikeusministeriön hallinnonalan lainsäädäntöön.

Muut kommentit:

Yleiset kommentit:

Kommentit: Maanmittauslaitoksella ei ole muuta kommentoitavaa luonnokseen hallituksen esitykseksi tietosuojalainsäädännön kokonaisuudistukseen liittyvistä muutoksista oikeusministeriön hallinnonalan lainsäädäntöön.

Mikkonen Soile

Maanmittauslaitos - Pääjohtajan sijaisena ylijohdaja Petri Korpinen ja
maanmittausneuvos Markku Markkula