

6.3.2012

3165/052/2012

Valtiovarainministeriö
valtiovarainministerio@vm.fi

Lausuntopyyntö 16.2.2012

Valtion kulttuurihistoriallisesti arvokkaan kiinteistövarallisuuden omistuksen ja hallinnoinnin loppuraportti

Valtiovarainministeriön asettama työryhmä on kartoittanut valtion kulttuurihistoriallisesti merkittävää varallisuutta ja tehnyt siitä ehdotuksen hallinnan ja hoidon järjestämiseksi. Ministeriö on pyytänyt ehdotuksesta lausuntoa Liikennevirastolta.

Liikennevirasto pitää hyvänä työryhmän kiinteistöomaisuuden luokittelua strategiisiin ja ei-strategisiin omistuksiin sekä strategisten kohteiden jakoa käyttökiinteistöihin ja muihin kulttuuri- ja nähtävyyshankkeisiin. Selvityksestä ilmenee myös toimintaohjeet valtion kulttuurihistoriallisesti arvokkaan kiinteistövarallisuuden hallinnoijille.

Virastojen tulee edelleen voida luovuttaa toiminnalleen tarpeeton tai lähes tarpeeton kiinteistövarallisuus Senaatti-kiinteistölle tai Metsähallitukselle ilman takaisin- vuokrausvelvoitetta. Selvityksen luku 7.3.1 on tässä suhteessa epäselvä.

Liikenneviraston kulttuurihistoriallisesti arvokkaat kiinteistöt ovat pääasiassa käytössä olevia liikenneinfrastruktuurin liittyvää kohteita, joiden hoitamiseen käytetään viraston perusväylänpidon määrärahoja. Resurssien ollessa niukat on välttämättä keskittää toiminta peruskunnossapitoon ja akuutteihin korjauksiin. Kohteiden kulttuurihistoriallisten arvojen säilyttämistä ei voi pelkästään taata suojelun kautta, siihen tarvitaan myös rahoitusta ja on edelleen pelättävissä että kohteiden suojelu vaarantuu ainakin ajoittain rahoituksen puuttuessa.

Selvityksessä ilmeni, että kiinteistöjen suojelumerkintä on varsin kirjavaa. Suojelu- luokituksen yhtenäistäminen selkeyttäisi huomattavasti asiaa.

Selvitys vastaa kokonaisuutena hyvin toimeksiantoa työryhmän tekemine rajoit- sineen.



Raimo Tapio
Ylijohtaja



Tero Sikiö
Yksikön päällikkö