

Asia: VN/30542/2025

Luonnos hallituksen esitykseksi laeiksi kirjanpitolain ja tilintarkastuslain 3 luvun muuttamisesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Hallituksen esitysluonnokseen sisältyvän kirjanpitolain 7 luvun 1 §:n uuden 7 momentin mukaisesti myös muunlainen oikeushenkilö kuin 1 momentissa tarkoitettu yritys voisi halutessaan omalla päätöksellään sitoutua ESRS-standardien mukaiseen kestävyysraportointiin. Tällainen mahdollisuus olisi esimerkiksi Suomen valtio -oikeushenkilöön kuuluvalla valtion liikelaitoksella Senaatti-kiinteistöillä, joka toimii Senaatti-konsernin emoliikelaitoksena.

Vapaaehtoisesti raportointiin sitoutunut oikeushenkilö rinnastettaisiin ehdotuksen mukaan kestävyysraportointiyritykseen ja siihen sovellettaisiin jatkossa kaikkia kirjanpitolain kestävyysraportointiyritystä koskevia säännöksiä, mm. tilinpäätösasiakirjojen digitaalisuutta ja rekisteröitäväksi toimittamista koskevat 7 luvun 22-25 §:ien säännökset mukaan luettuina (XHTML-muoto ja merkintä XBRL- tai PRH-tunnisteilla). Muutosta ehdotetaan sovellettavan jo 1.1.2026 alkavaan tilinkauteen.

Lakisääteisen raportointivelvollisuuden piirissä olevien kestävyysraportointiyritysten osalta (pois lukien jo nyt kestävyysraportoivat suuret pörssiyhtiöt) kirjanpitolain 7 luvun säännösten voimaantuloa on aiemmalla kirjanpitolain muutoksella lykätty kahdella vuodella ns. lykkäysdirektiivin mukaisesti. Raportointivelvollisuus ja edellä todetut digitaalisuusvaatimukset tulevat näiden yritysmuotoisten toimijoiden osalta voimaan aikaisintaan vuonna 2027.

Senaatti-kiinteistöt esittää, että sellaisille muille oikeushenkilöille, jotka jo vuoden 2026 osalta päättävät sitoutua ESRS-standardien mukaiseen vapaaehtoiseen kestävyysraportointiin ja joihin ehdotuksen mukaisesti sovellettaisiin jatkossa lakisääteiseen kestävyysraportointiyritykseen sovellettavia kirjanpitolain säännöksiä, säädettäisiin riittävä siirtymäaika, jotta niillä olisi aikaa valmistautua tilinpäätösasiakirjojensa digitalisoinnin ja sähköisen rekisteröitäväksi toimittamisen

edellyttämiin muutoksiin. Vastaavasti PRH:n antamissa tilinpäätösasiakirjojen rekisteröitäväksi toimittamista koskevissa määräyksissä ja ylläpitämissä menettelyissä ennätettäisiin siirtymäajan aikana huomioida myös vapaaehtoisesti raportoivat muut oikeushenkilöt digitaalisen tilinpäätösaineiston toimittajina. Senaatti-kiinteistöt laatii jo vuodesta 2025 osaksi toimintakertomusta vapaaehtoisen ESRS-standardien vaatimukset täyttävän ja varmennetun konsernikestävyysraportin ja on aikeissa jatkaa kestävydestä raportointia myös vuoden 2026 osalta. Senaatti-kiinteistöjen tilinpäätösasiakirjoja ei kuitenkaan ole toistaiseksi laadittu em. digitaalisuusvaatimusten mukaisesti ja ne on toimitettu PRH:lle rekisteröitäväksi paperimuodossa PRH:n antamien ohjeiden mukaan. Siirtymäaika olisi tarpeen digitaalisuuden edellyttämien muutosten toteuttamiseksi.

Vuorialho Iina
Senaatti-kiinteistöt