Opetus- ja kulttuuriministeriö

Lausunto

26.09.2025

Asia: VN/10920/2025

Opiskelija-asuntojen korkotuen muutokset

Nykytila, tavoitteet, keino ja vaikutukset

Tässä voitte halutessanne esitellä itsenne/organisaationne

-

Mikä on käsityksenne opiskelija-asuntojen valtiontuen nykytilasta ja tarpeista yleisesti ja erityisesti omalla alueellanne?

-

Mitä haluatte lausua yleisesti esitysluonnoksen tavoitteista ja ehdotettavasta keinosta?

Opetus- ja kulttuuriministeriö kannattaa esitystä, koska se tukee osaltaan koulutuspoliittisia tavoitteita päätoimisen opiskelun edistämiseksi.

Opetus- ja kulttuuriministeriö kiinnittää huomiota siihen, että opiskelija-asuntoja riittää tällä hetkellä paikkakunnasta riippuen noin 10–40 prosentille opiskelijoista. Tarve edullisiin asumismuotoihin on kasvussa ja vaatisi siten merkittävää asuntotuotannon lisäystä. Ehdotetulla korkotukilainan osuuden nostamisella tähdätäänkin oikeasuuntaisesti uudisasuntotuotannon lisäämiseen.

Asumiskustannukset ovat suurin yksittäinen menoerä itsenäisesti asuvilla opiskelijoilla asumislisän kattaessa vain osan asumiskustannuksista. Esityksen mukaan lainan osuuden nostaminen 100 prosenttiin aiheuttaisi korotuksia vuokriin lisäten erityisesti korkeakouluopiskelijoiden asumiskustannuksia. Vuokrien tasausmekanismi hillitsee kuitenkin vuokrien nousua kohtuuttomasti. Asumiskustannusten nousu luo myös paineita opintotuen tason korottamiseen. Esityksen mukaan olisikin myös pystyttävä alentamaan hankekustannuksia ja tuottamaan asuntoja edullisemmin, jotta pystyttäisiin paremmin tukemaan päätoimista opiskelua.

Mitä haluatte lausua esitysluonnoksen vaikutusarvioinnista taikka täydentää tai korjata siinä?

-

Pykäläluonnokset

Kommenttinne 4 §:n muutosluonnoksesta

-

Kommenttinne 19 a §:n luonnoksesta

-

Kommenttinne 37 §:n muutosluonnoksesta

-

Kommenttinne voimaantulosta ja siirtymäsäännöksen luonnoksesta

-

Muuta

Tähän voitte kirjoittaa muut kommenttinne asiasta

-

Backman Heidi
Opetus- ja kulttuuriministeriö

Hiltunen Virpi
Opetus- ja kulttuuriministeriö