

Asia: VN/10920/2025

Opiskelija-asuntojen korkotuen muutokset

Nykytila, tavoitteet, keino ja vaikutukset

Tässä voitte halutessanne esitellä itsenne/organisaationne

Turun ammattikorkeakoulu on 14 000 osaajan yhteisö, jonka muodostavat 13 000 tutkinto-opiskelijaa ja lähes 900 asiantuntijan henkilöstö. Koulutamme käytännön huippuosajia Varsinais-Suomen elinkeino- ja kulttuurielämään ja teemme laajalti vaikuttavaa tutkimus- ja kehitystyötä. Korkeakoulun toimipisteet ovat Turussa ja Salossa.

Mikä on käsityksenne opiskelija-asuntojen valtiontuen nykytilasta ja tarpeista yleisesti ja erityisesti omalla alueellanne?

Turun ammattikorkeakoulu kiittää mahdollisuudesta lausua hallituksen esitysluonnoksesta opiskelija-asuntojen korkotuen muutoksista.

Turun ammattikorkeakoulun tutkinto-opiskelijoiden määrät ovat kasvaneet. Erityisen voimakasta kasvu on ulkomaisten tutkinto-opiskelijoiden osalta. Opiskelijamäärien nopea kasvu, valtion tukimekanismien heikentyminen sekä opintotuen asumislisän pienentyminen ovat yhdessä johtaneet tilanteeseen, jossa kohtuuhintaisten opiskelija-asuntojen saatavuus on vakavasti vaarantunut. Opiskelija-asunnot ovat keskimäärin edullisempia kuin vapaan vuokramarkkinan asunnot, ja hakijamäärien kasvun ennustetaan jatkuvan. Tarve opiskelija-asunnoille tulee kasvamaan.

Samaan aikaan toteutettu investointiavustuksen lakkauttaminen opiskelija-asuntojen uudisrakennus- ja perusparannushankkeissa vaikuttaa haitallisesti sekä estää toimijoiden mahdollisuuksiin ylläpitää nykyistä asuntokantaa tai rakentaa uutta.

Turun ammattikorkeakoulu pitää tärkeänä, että korkotukilainan enimmäismäärä nostetaan sataan prosenttiin, jotta hankkeita voidaan käynnistää ilman investointiavustusta.

Mitä haluatte lausua yleisesti esitysluonnoksen tavoitteista ja ehdotettavasta keinosta?

Lakiesityksen mukainen korkotukilainan enimmäismäärän nosto 100 prosenttiin on tärkeä ja kannatettava muutos. Muutoksen myötä opiskelija-asuntohankkeiden käynnistäminen on

mahdollista tilanteessa, jossa investointiavustusta ei ole saatavilla. Muutos on tarpeen, jotta kasvavaan opiskelija-asuntojen kysyntään voidaan vastata. Turun ammattikorkeakoulu tukee kaikkia toimenpiteitä opiskelija-asuntotuotannon lisäämiseksi.

Mitä haluatte lausua esitysluonnoksen vaikutusarvioinnista taikka täydentää tai korjata siinä?

-

Pykäläluonnokset

Kommenttinne 4 §:n muutosluonnoksesta

-

Kommenttinne 19 a §:n luonnoksesta

-

Kommenttinne 37 §:n muutosluonnoksesta

-

Kommenttinne voimaantulosta ja siirtymäsäännöksen luonnoksesta

-

Muuta

Tähän voitte kirjoittaa muut kommenttinne asiasta

-

Kantola Ismo
Turun AMK