

Asia: VN/18838/2024

## **Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi uuden päästöttömän rakennuksen energiatehokkuudesta**

### **Lausunnonantajan lausunto**

**Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään**

7 § ja 19b § energiamuotojen kertoimet ja E-luvun laskenta

- Modifioitujen energiamuotokertoimien käyttö vääristää rakennusten energiatehokkuuden vertailun ja vie pohjaa energiatehokkuuden parannusinvestoinneilta ja innovaatioilta muun muassa EU-taksonomiamukaisuutta tavoiteltaessa. Tämä tekee muun muassa erilaiset lämpöpumppuhankkeet, aurinkovoimalat sekä energiankierrätysjärjestelmät vähemmän houkutteleviksi. Näkemyksemme mukaan energiamuodon kertoimet pitäisi säilyttää vakioituina.

- Päästöttömän energian alkuperätakuiden hankkiminen on rakennuksen loppukäyttäjän tai omistajan vastuulla ja rakennuslupavaiheen vaatimusten täyttäminen on rakennushankkeeseen ryhtyvän vastuulla, mikä tekee energiatodistuksen modifioitujen energiamuotokertoimien käytöstä erittäin monimutkaista. Alkuperätakuiden ostaminen ja varmentaminen rakennuksille on käytännössä erittäin vaikea toteuttaa siten, että alkuperätakuut ovat olemassa energiatodistuksen voimassaoloajan, eikä takuita muutenkaan tyypillisesti hankita kuin lyhyeksi ajaksi kerrallaan.

- E-luvun, uusiutuvan energian osuuden ja uusiutumattoman energian osuuden laskeminen kertoimineen on kokonaisuudessaan liian monimutkainen. Tämä hankaloittaa merkittävästi hankkeeseen ryhtyvän kykyä hahmottaa energiatehokkuutta kokonaisuutena sekä eri osatekijöiden vaikutusta hankkeen lopputulokseen, vaikeuttaen näen investointipäätösprosessia.

- Uusiutuvan energian päästösertifikaattien hankinnan myötä rahavirrat voivat ohjautua kansallisesta näkökulmasta katsottuna epäedullisesti: kotimaisen työn, energiainvestointien ja verokertymän tukemisen sijasta investointirahaa voi virrata uusiutuvan energian alkuperätakuiden myyjille, joiden omistuspohja ei välttämättä ole Suomessa tai edes EU:ssa.

14 §

- Kirjaus rakennuksessa olevien laitteiden tuottaman lämmön talteenotosta ja sen laskentaperiaatteista on epäselvä erityisesti kirjauksen "...tai talteen otetun energian energiamuodonkertoimenä käytetään kaukolämmön energiamuodonkerrointa." osalta. Laskentaperiaatteet pitäisi kuvata selkeästi muun muassa sen suhteen, paljonko laitteiden lämpöenergiasta on mahdollista hyödyntää rakennuksessa ja miten mahdolliset lämpöpumppujen sähkönkulutukset tulee laskea.

Nevala Sami  
Sustera Oy - Energiapalvelut