

Asia: VN/18838/2024

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi uuden päästöttömän rakennuksen energiatehokkuudesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Kaupan liitto kiittää mahdollisuudesta lausua aiheesta. Liitto edustaa Suomen elinkeinoelämän suurinta toimialaa: kaupan alaa. Päivittäis- erikois- auto- ja teknisessä kaupassa työskentelee yli 280,000 ihmistä. Kauppa on elinkeinoelämän suurin toimiala myös bruttokansantuotteella mitattuna. Se muodostaa noin 10 prosenttia Suomen BKT:stä.

Kaupan alan yritykset ovatkin asettaneet – ja suurelta osin jo saavuttaneetkin – kunnianhimoisia ilmastotavoitteita toiminnalleen jo pitkään.

Kaupan ala on merkittävä kiinteistönomistaja ja uusien kiinteistöjen rakennuttaja. Uusi rakennus on aina merkittävä ja työllistävä investointi, siksi on tärkeää, että lainsäädäntö ja lupaprosessit tukevat investointipäätöksiä sujuvasti.

Asetuksen 4a § määrittelee käytönaikaisen kasvihuonekaasupäästön laskemisen. Pykälässä veloitettaisiin laskemaan rakennuksen vuotuisesta energiankäytöstä aiheutuvat kasvihuonepäästöt. On tärkeää, että eri energiamuotojen väliset kertoimet on määriteltty oikein ja energialähteitä käsitellään tasapuolisesti, kaukolämpö mukaan lukien.

Perustelumuistion laskentaesimerkeissä on käsitelty E-luvun ja uusiutuvan energian määrän laskentaa vain asuinrakennusten osalta. Energiamuotojen kertoimien modifioimista on käsitelty vain kaukolämmitteisen omakotitalon osalta. Olisi erittäin toivottavaa, että perustelumuistioon lisättäisiin vastaava laskentaesimerkki, jossa sähkön energiamuodon kerrointa modifioidaan myös sellaisen liikerakennuksen osalta, joka käyttää uusiutuvaa ja päästötöntä sähköenergiaa.

Kari Luoto

Lauri Leskinen

Toimitusjohtaja

Johtava Asiantuntija

Kaupan liitto

Kaupan liitto

Hiilamo Simo

Kaupan liitto ry