

Asia: VN/18838/2024

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi uuden päästöttömän rakennuksen energiatehokkuudesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Kiitämme mahdollisuudesta saada lausua asetusluonnoksesta ympäristöministeriön asetukseksi uuden päästöttömän rakennuksen energiatehokkuudesta.

Uudisrakennuksissa tulisi samaan tapaan kuin korjausrakennuksia koskevassa asetusluonnoksessa antaa mahdollisuus laskea hyödyksi usean toisiaan lähellä olevan rakennuksen yhdessä tuottama ja käyttämä uusiutuva omavarainen energia.

Lisäksi yksittäisen rakennuksen sisältä tai lähellä toisiaan olevista rakennuksista hyödynnettävä kierrätettävä energia tulisi luokitella siten, että sillä on mahdollista pienentää rakennuksen E-lukua. Tämä vauhdittaisi rakennuksissa olevien lauhde- ja hukkaenergioiden hyödyntämistä.

§32

Lämmön ja sähkön tehontarpeet tulisi määritellä siten, että asetus kannustaisi kiinnittämään enemmän huomiota rakennuksessa tarvittavaan lämmön ja sähkön maksimitehoon mitoitusolosuhteessa. Tarvittavalla maksimiteholla on suuri yhteiskunnallinen vaikutus, koska koko energiantuotantoinfra täytyy mitoittaa nimenomaan maksimitilanteen mukaisesti. Tarvittavaan maksimitehoon pystytään suunnitteluvalinnoilla vaikuttamaan erittäin merkittävästi.

Timlin Taneli
Koja Oy - Kiinteistöt