

Asia: VN/18838/2024

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi uuden päästöttömän rakennuksen energiatehokkuudesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Sweco Finland Oy kiittää mahdollisuudesta lausua asiasta, ja lausuu seuraavaa:

Yleiset kommentit

Ehdotuksen mukaiset päästöttömän rakennuksen E-lukutasot ovat uudisrakennusten osalta varsin helposti saavutettavissa tavanomaisin ratkaisuin jo kansallisilla päästöttömän rakennuksen energiamuotokertoimilla. Mikäli verkkokohtaiset kertoimet tullaan huomioimaan, tulee uudisrakennusten määräystasoon vaadittava laskennallinen ostoenergiantarve jopa kasvamaan nykyisestä tasosta.

Ehdotamme, että:

Kansallisen lainsäädännön osalta varmistetaan, ettei energiatehokkuuden vaatimuksia (laskennallisen ostoenergiantarpeen näkökulmasta) heikennettäisi nykyisestä minkään käyttötarkoituksaluokan osalta.

Uudisrakennusten päästöttömän rakennuksen E-luvun enimmäistason tulisi eri käyttötarkoituksaluokkien kustannusoptimaalinen taso huomioituna kiristyä tosiasiallisesti (laskentasaan sekä energiamuotokerrointen muutokset huomioituna) direktiivin vähimmäisvaatimuksen -10 % verran NZEB-tasosta ilman verkkokohtaisten kerrointen

hyödyntämistä sen sijaan, että asetusluonnoksen perusteella vain tasauslaskentaa kiristetään -10 % nykyisestä.

Pykäläkohtaiset kommentit

14 § Erikoistilat ja eräät tekniset järjestelmät:

Pykälän 2 momentissa on selvä linjaus kiinteistön laitteistojen hukkalämmön hyödyntämisestä E-lukulaskennassa. Kuitenkin 3 momentissa on esitetty poikkeus tähän linjaukseen. Toivoisimme 3 momentinosalta selvennystä esimerkiksi perustelumuistioon esimerkkilaskelman muodossa, jotta aiheesta saataisiin kaikille selkeä linjaus.

19b § Uusiutuvan ja päästöttömän energian määrä:

Uusiutuvan ja päästöttömän energian vaatimustason saavuttaminen ei näytä esimerkkilaskentamme perusteella loogiselta. Esimerkiksi kaukolämmitteisessä toimistorakennuksessa vaatimus on haastava saavuttaa, mutta kaukolämmön tarpeen kasvaessa (energiatehokkuuden heikentyessä) suhdeluku parantuu. Ehdotamme, että EPBD:n mukaisesti päästöttömän rakennuksen energiantarve voidaan kattaa myös tehokkaalla kaukolämmöllä ja jäähdytyksellä, jolloin 0,52 kertoimen sijasta kaukolämmölle ja jäähdytykselle voisi kyseisessä laskennassa käyttää lukua 1,0.

Loikkanen Oskari
Sweco Finland Oy