

Asia: VN/23778/2022

Ympäristöministeriön asetus rakennuksen materiaaliselosteesta

1. Asetuksen yleinen palaute

a. Onko asetuksessa kuvattu materiaaliselosteen laadinnan menetelmä selkeä ja ymmärrettävä?

-

b. Onko asetuksessa esitetty menetelmä mielestäsi tarpeeksi kattava, jotta sen avulla saadaan käsitys rakennusten materiaalivirroista Suomessa?

-

c. Onko asetuksessa esitetty menetelmä mielestäsi sekä uusille että korjattaville rakennuksille?

-

d. Soveltuuko asetuksessa esitetty menetelmä mielestäsi käytettäväksi rakennuksen suunnittelun aikana ennen rakentamisluvan hakemista?

-

e. Muita yleisiä kommentteja:

Hyvä, että materiaaliselosteen laadinnassa on ajateltu sen tuottaman tiedon hyödyntämistä myös kiertotalouden seurannan ja edistämisen välineenä, jolloin selosteiden pohjalta koottua dataa voidaan hyödyntää kiertotalouden indikaattorina tai osana sellaista. Tätä ajatellen olisi tärkeää, että rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä saadaan data jaoteltua kunnittain erilaisin aluerajauksin. Samoin on tärkeää, että data on avointa kunnille ja seudullisille organisaatioille, jotka voivat hyödyntää tietoa osana alueellisten tavoitteiden asettamista ja seurantaa.

2. Kommentit asetusluonnoksen pykäliin

1 § Rakennuksen materiaaliseloste

-

2 § Materiaaliselosteen laadinta ja päivittäminen

-

3 § Rakennusosat

Luonnoksen virkkeet "Sisällettävä tiedot liitteen 1 mukaisella jaottelulla" ja "Seloste ei sisällä liitteessä 1 erikseen eroteltuja rakennusosia ja tuotteita" on ymmärrettävissä ristiriitaisiksi. Ehdotetaan täsmennettävän jälkimmäinen virke muotoon "Seloste ei sisällä tiettyjä liitteessä 1 erikseen eroteltuja rakennusosia ja tuotteita."

Luonnoksen mukaan "Rakennusosia koskevien tietojen tarkkuuden on perustuttava joko rakennuksen suunnitelmiin tai kansallisen päästötietokannan tyypillisiä rakennuksia kuvaaviin määrätietoihin." Perustelumuistion mukaan jälkimmäinen on kuitenkin vaihtoehto vain tietyille erityisille osille. Olisi hyvä täsmentää asetusta niin, että ensisijaisesti käytettäisiin rakennuksen suunnitelmia ja toissijaisesti kansallisen päästötietokannan tyypillisiä rakennuksia kuvaavia määrätietoja.

4 § Rakennusosien sisältämät materiaalit

Asetusluonnoksesta ei käy ilmi materiaaliselosteessa vaaditun raportoinnin tarkkuustaso. Sekä myöhempien kiertotaloustoimien että tilastoinnin näkökulmasta on oleellista, että luokat 1–12 jaetaan tarkempiin alaluokkiin, ja esimerkiksi betoni ja tiili raportoidaan erikseen.

5 § Materiaalien alkuperä

Luonnoksen jaottelussa on mainittu uudelleenkäytetyt tuotteet (kohta 4), mikä on asiana kannatettavaa eritellä raportoinnissa. On kuitenkin epäselvää, tarkoitetaanko tuotteilla myös kokonaisia uudelleenkäytettyjä rakennusosia (kuten betonielementtejä), vaiko jotain muuta. Tätä olisi hyvä täsmentää mahdollisuuksien mukaan.

6 § Materiaaliselosteen tietojen ilmoittaminen

Luonnoksessa on esitetty raportointia kg ja kg/m². Rakennusosien, koneiden ja laitteiden osalta on tarpeen raportoida myös kappalemäärät.

Parry Maaria
Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymä HSY