

Asia: VN/23778/2022

Ympäristöministeriön asetus rakennuksen materiaaliselosteesta

1. Asetuksen yleinen palaute

a. Onko asetuksessa kuvattu materiaaliselosteen laadinnan menetelmä selkeä ja ymmärrettävä?

Ei

b. Onko asetuksessa esitetty menetelmä mielestäsi tarpeeksi kattava, jotta sen avulla saadaan käsitys rakennusten materiaalivirroista Suomessa?

Ei

c. Onko asetuksessa esitetty menetelmä mielestäsi sekä uusille että korjattaville rakennuksille?

En osaa sanoa

d. Soveltuuko asetuksessa esitetty menetelmä mielestäsi käytettäväksi rakennuksen suunnittelun aikana ennen rakentamisluvan hakemista?

Ei

e. Muita yleisiä kommentteja:

Lakiesityksen lähtökohta ja tavoite tulisi olla kiertotalouden edistäminen, hankkeiden auttaminen kiertotaloustavoitteiden luomisessa sekä kierrätyksen ja uudelleenkäytön tehostaminen korjaus- ja purkuvaiheessa. Tämän tavoitteen toteutuminen tällä hetkellä jää asetuksen avulla vaillinaiseksi. Mikäli halutaan todellista vaikuttavuutta kiertotalouden edistämiseksi, materiaalien todellisen ja tarkan tiedon raportoiminen valmistajista, käytetyistä kemikaaleista ja esimerkiksi haitallisista-aineista tulisi olla raportoituna esimerkiksi osana huoltokirja-aineistoa. Selosteen laatiminen tällaisenaan tulisi olemaan lisäkustannus hankkeelle, vaikka ilmastaselvitykseen kaivataankin samantyyllisiä tietoja.

2. Kommentit asetusluonnoksen pykäliin

1 § Rakennuksen materiaaliseloste

-

2 § Materiaaliselosteen laadinta ja päivittäminen

Näemme, että rakennuslupavaihe ei välttämättä ole oikea hetki hankkeessa tehdä tällaista selvitystä. Rakennuslupavaiheessa materiaaliselosteen tiedot olisivat todella karkealla tasolla. Materiaaliseloste palvelisi tarkoitustaan paremmin, jos tämä tehtäisiin tarkemmilla, toteutuneilla tiedoilla käyttöönottovaiheessa. Materiaaliselosteen laatiminen voisi olla esimerkiksi kaksivaiheinen prosessi: rakennuslupavaiheessa tehtäisiin alustava, karkea selostus, joka tulisi päivittää käyttöönottovaiheessa toteutuneilla materiaalitiedoilla ja ensimmäisessä kohdassa viitatuilla tarkoituilla valmistaja- ja alkuperätiedoilla.

3 § Rakennusosat

-

4 § Rakennusosien sisältämät materiaalit

-

5 § Materiaalien alkuperä

Käytettäviä tietoja tulisi tarkentaa esimerkiksi, mistä tämä tieto materiaalien alkuperästä on oletettu saatavan selosteeseen. EPD:t eivät sisällä tätä tietoa. EPD:iden mahdollisesti sisältämä tieto kierrätetystä/uusiutuvasta/uusiutumattomasta materiaalista ei ole sama, kuin todellinen tieto tuotteen sisältämästä materiaalin alkuperästä, koska EPD sisältää tiedon koko elinkaaren ajalta.

6 § Materiaaliselosteen tietojen ilmoittaminen

Jotta asetukselle ja materiaaliselosteella voitaisiin edistää rakentamisen kiertotaloutta, tarvitaan raportointitasoon vielä huomattavasti tarkennuksia. Esimerkiksi materiaalijakauma on suhteellisen suppea raportoitaessa rakennuksen materiaaleja. Esimerkkinä, mikäli rakennuksessa on betonielementtiseiniä sekä ontelolaattoja, molemmat luokitellaan kohtaan 1) betoni-, tiili-, kivennäislaatta-, keramiikka- ja luonnonkivimateriaalit. Kiertotalouden näkökulmasta tarkoituksenomaista olisi kuitenkin erotella tällaiset tuotteet, joiden kierrätysprosessit ovat erilaiset.

Kiiskinen Matti
Suunnittelu- ja konsultointiyrietykset SKOL ry