

Asia: VN/23778/2022

Ympäristöministeriön asetus rakennuksen materiaaliselosteesta

1. Asetuksen yleinen palaute

a. Onko asetuksessa kuvattu materiaaliselosteen laadinnan menetelmä selkeä ja ymmärrettävä?

Ei

b. Onko asetuksessa esitetty menetelmä mielestäsi tarpeeksi kattava, jotta sen avulla saadaan käsitys rakennusten materiaaliirroista Suomessa?

En osaa sanoa

c. Onko asetuksessa esitetty menetelmä mielestäsi sekä uusille että korjattaville rakennuksille?

Ei

d. Soveltuuko asetuksessa esitetty menetelmä mielestäsi käytettäväksi rakennuksen suunnittelun aikana ennen rakentamisluvan hakemista?

Ei

e. Muita yleisiä kommentteja:

Eryistä huolta aiheuttaa suunniteltu materiaaliselosteen tietojen käyttö ilmastaselvityksen laatimisessa. Tällaisenaan esitetty asetusluonnos todennäköisesti aiheuttaa sen, että ilmastaselvityksen laadintaan tiedot kerättäisiin kuitenkin erikseen, josta aiheutuu pahimmillaan moninkertainen työ. Hyödyllisempää olisi, että ilmastaselvityksen materiaalitietoja hyödynnettäisiin materiaaliselosteen laatimisessa eikä päinvastoin.

2. Kommentit asetusluonnoksen pykäliin

1 § Rakennuksen materiaaliseloste

Jää epäselväksi miten materiaaliselosteen tietoja voidaan käytännössä hyödyntää ilmastaselvityksen laadinnassa. Onko perusteltua tehdä materiaaliselostetta rakentamislupavaiheessa vai pitäisikö se tehdä vasta rakennuksen valmistuttua, jolloin toteutuma on tiedossa.

2 § Materiaaliselosteen laadinta ja päivittäminen

Miten pystytään todentamaan materiaaliseloste toteutumaa vastaavaksi mikäli rakentamislupavaiheen materiaaliselosteessa käytettyjä lähtötietoja ei raportoida . Esimerkiksi tilanteessa, jossa käytetään kansallisen päästötietokannan tietoja. Epäselväksi jää, missä laajuudessa päivityksiä tulee tehdä.

3 § Rakennusosat

Pitääkö päivitysvaiheessa eritellä myös mahdollisesti käytetyt taulukkoarvot erillisiin komponentteihin esimerkiksi talotekniikan osalta. Pitääkö laitteet jakaa eri materiaaleihin ja ilmoittaa tulos kiloina?

4 § Rakennusosien sisältämät materiaalit

Tällaisen tiedon kerääminen vaatii käytännössä laskentaohjelman, koska tietojen kerääminen manuaalisesti on tarkoituksettoman työlästä.

5 § Materiaalien alkuperä

Tällaisen tiedon kerääminen vaatii käytännössä laskentaohjelman, koska tietojen kerääminen manuaalisesti on tarkoituksettoman työlästä.

6 § Materiaaliselosteen tietojen ilmoittaminen

Raportointitapa on hyvin epäselvä ja täten myös jää kysymykseksi miten raportointitapa palvelee ilmastaselvityksen laadintaa. Tämä olisi hyvä huomioida erityisesti käyttötarkoitukseluokko-kohtaisessa jaottelussa, jota materiaaliseloste ei vaadi mutta jota edellytetään ilmastaselvityksessä. Mikä on materiaaliselosteen raportoinnin hyöty ilmastaselvityksen laadintaan erityisesti, jos ilmastaselvityksen raportoinnissa halutaan tarjota tarkempaa lisätietoa päästöjen jakautumisesta, millä voidaan edesauttaa päästöjen vähentämistä materiaali- ja rakennusosakohtaisesti.

Käytettävät yksiköt ja jaottelut eivät tue ilmastaselvityksen laadintaa, erityisesti niissä tilanteissa, joissa halutaan paikantaa materiaali ja sen rakennusosa. Pienikin muutos esimerkiksi ilmastaselvityksen jossain rakenneosassa aiheuttaa moniosaisen päivitystarpeen materiaaliselosteessa. Eri raportointiyksiköt aiheuttavat useita virheen mahdollisuuksia.

Virkkunen Antti
Insinööritoimisto Vesitaito Oy