

Kunnan harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2026

PERUSTIEDOT

Kunta: Kinnula

Kunnan yhteyshenkilön tiedot

Nimi: Marja Lehtonen

Sähköpostiosoite: marja.lehtonen@kinnula.fi

Puhelinnumero: 044 4596 200

HAKEMUS

A. Haettava summa, 300 000 euroa

B. Mikäli kunta on saanut harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuonna 2025, niin sen käyttötarkoitus:

Kinnulan kunta haki mutta ei saanut harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuonna 2025.

C. Kunnan yksilöidyt talousvaikeudet, joihin haetaan harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta sekä perustelut, jotka osoittavat em. vaikeudet poikkeukselliseksi tai tilapäisiksi. Lisäksi yksilöityinä talousvaikutusten ajankohta ja euromääräinen vaikutus kunnan talouteen

Kinnulan kunnan vuoden 2026 taloutta on kohdannut useita poikkeuksellisia ja ennakoimattomia yritysten maksukyvyttömyystilanteita. Taloudellisesti merkittävin näistä on Izoterm Oy:n konkurssi 2.3.2026, jonka seurauksena kunnalle on muodostunut noin 605 000 euroa vuokra- ja kaukolämpösaataviin liittyvä luottotappioriski. Lisäksi kahdesta muusta konkurssista aiheutuu kunnalle saatavamenetyksiä ja konkurssimenettelyihin liittyviä asiantuntijakuluja.

Tapahtumat ovat kunnan tavanomaiseen toimintaan nähden poikkeuksellisia ja ajoittuvat pääosin vuodelle 2026. Niiden yhteisvaikutus on Kinnulan kokoiselle pienelle kunnalle erittäin merkittävä ja heikentää olennaisesti vuoden 2026 tulosta ja maksuvalmiutta.

1. Kunnassa toimivan teollisuusyrityksen yrityssaneeraushakemus 25.8.2025 ja konkurssiin asettaminen 2.3.2026

Lämpöputkia valmistava Izoterm Oy on ollut vuokralla Kinnulan kunnan omistamissa teollisuustiloissa. Izoterm Oy on ajautunut maksukyvyttömäksi, elokuussa 2025 yrityssaneeraukseen ja on asetettu konkurssiin 2.3.2026. Kinnulan kunta on konkurssipesän suurin ulkopuolinen velkoja, jolle vuokra- ja kaukolämpösaatatavat ovat aiheuttaneet kunnalle noin 605 000 euron luottotappiriskin. Edellisten lisäksi eräät konkurssiin liittyvät menettelyt sekä esteet tilojen vapautumiseksi muuhun käyttöön ovat lisänneet kunnan taloudellista vahinkoa. Myös asiaan liittyvät laki- ja asianaajapalvelujen ostokulut ovat olleet mittavat.

2. Eeva-kodin toiminnan loppuminen toukokuussa 2025 ja siihen liittyvä kiinteistösaakeyhtiön (Unhola Oy) konkurssi 2026, muu yrityskonkurssi sekä edellisiin liittyvät suorat asianhoitokustannukset

Izoterm Oy:n konkurssin lisäksi talvella 2026 asetettiin konkurssiin myös muu yritys, jonka velkojana on Kinnulan kunta. Velkojankokous ollut kesäkuussa 2026. Saatavamäärä on alun perin ollut noin 27 000 mutta on sittemmin pienentynyt. Lopullinen määrä tarkentuu

Edellisten luottotappioiden lisäksi kunnan äkillistä talousahdinkoa lisää Ikäihmisten asumisyksikkö Eevakodin toiminnan loppuminen toukokuussa 2025. Hyvinvointialue oli toimintaa varten vuokrannut kiinteistön (Unhola Oy) yksityiseltä taholta, joka sittemmin ajautui konkurssiin. Kunta oli lainoittanut kiinteistön hankintaa ja kun kiinteistöstä ei enää tullut omistajalle vuokratuottoja, ajautui yritys konkurssiin. Kunta oli lainoittanut kiinteistön ostoa ja velkapääomaa oli kunnalle jäljellä noin 33 000 euroa. Konkurssipesä ei ole yrityksistään huolimatta ole toistaiseksi saanut kiinteistöä realisoitua millään hinnalla.

Konkurssista aiheutuneiden mittavien saatavien lisäksi kunta on joutunut käyttämään varoja summia em. konkurssiasioihin liittyviin asianaajokuluihin sekä asiantuntijapalveluihin. Em. palveluiden ostoon on käytetty elokuuhun 2026 mennessä noin 16 000 euroa. Osaan saatavista on saatu yksipuolinen käräjäoikeuden tuomio, mutta siitä huolimatta uhkana on luottotappioita.

Yhteenvedo äkillisten tapahtumien kustannusvaikutuksista:

Poikkeuksellinen tapahtuma Ajankohta Arvioitu vaikutus

Izoterm Oy:n konkurssi	2.3.2026	n. 605 000 €
Toinen yrityskonkurssi	2026	n. 27 000 €
Unhola Oy / Eevakoti	2026	n. 33 000 €
Asianajo- ja asiantuntijakulut	2026	n. 16 000 €
Yhteensä		n. 681 000 €

Pelkästään Izoterm Oy:n konkurssiin liittyvä noin 605 000 euron menetys vastaa noin 410 euroa asukasta kohden.

D. Miksi kunta hakee harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta peräkkäisinä vuosina?

Kinnula sai harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuonna 2024. Vuonna 2025 kunta haki korotusta, mutta sitä ei myönnetty. Vuoden 2026 hakemus perustuu olennaisesti muuttuneeseen tilanteeseen: vuonna 2025 vielä epavarmoina olleet yritysten maksuvaikkeudet ovat vuoden 2026 aikana realisoituneet konkurssiksi ja kunnalle aiheutuviksi saatavamenetyksiksi.

E. Kunnan omat toimenpiteet poikkeuksellisen tai tilapäisen talouden tilan korjaamiseksi (esim. veroprosentit, taksat, lainoitus tai menosäästöt)

Tehdyt toimenpiteet, mm.

- talouden tasapainottamisohjelma/toimenpiteet vuodesta 2023
- henkilöstömenojen ja palvelujen ostamisen hillinta
- talouden kuukausiseuranta ja neljannesvuosiraportointi
- saatavien valvonnan ja perinnan tehostaminen
- prosessien ja henkilöstörakenteen kehittäminen
- vuoden 2026 aikana tehdyt uudet saasto- tai sopeuttamistoimenpiteet

Edellä mainitut talouden tasapainottamis- ja saastotoimenpiteet ovat riittäneet siihen, että kunnan talous olisi ollut vuonna 2025 lähellä tasapainoa, alijaama n. -18 000 euroa. Vuoden 2026 ennakoitu alijaamaennuste (heinakuun 2026 tilanne) on arviolta – 60 000 euroa alijaamainen johtuen vesihuoltolaitoksen budjetoitua heikommasta tuloksesta. Peruskunnan puolella tulos on lähellä tasapainoa tai lievästi ylijaamainen.

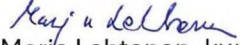
Yhteenveto hakemuksesta:

- 1 Kunta on tehnyt itse pitkäjänteisesti talouden tasapainottamistyötä jo vuodesta 2023.
2. Vuonna 2026 realisoitui kunnan omista toimista riippumaton, poikkeuksellinen tapahtumaketju – kolme yrityskonkurssia.
- 3 Merkittavin yksittäinen tapahtuma on Izoterm Oy:n 2.3.2026 tapahtunut konkurssi, josta aiheutuu noin 605 000 euron saatavamenetys/luottotappioriski sekä lisäksi muita kustannuksia.
- 4 Kunta on hakenut harkinnanvaraista valtionosuutta 300 000 euroa eli valtio kattaisi vain osan poikkeuksellisesta menetyksestä; loppu jää kunnan itsensä kannettavaksi. Hakemuksessa mainituista perusteluista käy ilmi, että erityisesti Izoterm Oy:n konkurssilla oli Kinnulan kunnan kokoon nähden (410 €/asukas) poikkeuksellinen vaikutus. Hakemuksen E-kohdasta ilmenee, että kunta on jo monin eri keinoin jo tasapainottanut talouttaan, mutta ilman valtion tukea talous tulee jaamaan alijaamaiseksi.

Kinnulan kunta hakee 300 000 euroa harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta. Haettava määrä kattaa alle puolet hakemuksessa kuvatuista poikkeuksellisista menetyksistä ja kustannuksista. Kunta kattaa siten itse valtaosan tapahtumien taloudellisista vaikutuksista. Kunta on vuodesta 2023 lahtien toteuttanut maaratietoisia talouden tasapainottamistoimia. Vuonna 2026 realisoituneet yrityskonkurssit muodostavat kuitenkin kunnan omasta toiminnasta riippumattoman ja poikkeuksellisen tapahtumakokonaisuuden, johon ei ole voitu kohtuudella

varautua tavanomaisessa taloussuunnittelussa. Pelkästään Izotermis Oy:n konkurssin noin 605 000 euron taloudellinen vaikutus vastaa noin 410 euroa asukasta kohden. Ilman harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta poikkeukselliset menetykset heikentävät olennaisesti kunnan vuoden 2026 tulosta ja maksuvalmiutta siitä huolimatta, että kunta jatkaa omia talouden tasapainottamistoimiaan.

Kinnula 21.9.2026


Marja Lehtonen, kunnanjohtaja