

Lausunto

23.05.2024

Asia: VN/17257/2023

## **Luonnos hallituksen esitykseksi rakentamislain 40 a § ja ympäristöministeriön asetukseksi asuin-, majoitus- ja työtiloista**

Rakentamislaki 40 a §

**Lausunnonantajan lausunto**

-

1 § Soveltamisala

**Lausunnonantajan lausunto**

-

2 § Määritelmiä

**Lausunnonantajan lausunto**

-

3 § Asuin-, majoitus- ja työtilan suunnittelutehtävä

**Lausunnonantajan lausunto**

-

4 § Asuin- ja majoitushuone sekä työtila

**Lausunnonantajan lausunto**

Lyhytaikaisen majoituksen merkitys työperäisen maahanmuuton mahdollistavana osatekijänä on merkittävä. Ilman mahdollisuutta vuokrata maahan tullessa kalustettu asunto ensimmäisiksi viikoiksi ennen varsinaisen vuokra- tai omistusasunnon hankintaa jättää moni kansainvälinen osaaja valitsematta Suomen ja suuntaa toiseen maahan, jossa maahantuloprosessi on tulijaystävällinen. Ilman, että henkilö pystyy asumaan väliaikaisesti asunnossa tullessaan maahan, hän ei saa kotipaikkaoikeutta, joka taas johtaa moniin vaikeuksiin pankkitilien, sairaanhoidon jne. kanssa. Usein ensimmäisen asunnon vuokraus aika muuttuu ja vaihtelee sen mukaan miten henkilö löytää itselleen

lopullisen kodin, ollen muutamista päivistä useampaan kuukauteen. Toisaalta monessa investointiprojektissa tarvitaan kansainvälistä työvoimaa, joiden asumisen joustavat järjestelyt ovat edellytyksenä maahan saapumiselle.

## 5 § Asuin- ja majoitushuoneen sekä työtilan ikkuna

### Lausunnonantajan lausunto

-

## 6 § Asuin- ja majoitustilojen lattian suhde maanpintaan

### Lausunnonantajan lausunto

-

### Lausunnonantajan lausunto

### Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

-

## 7 § Asuinhuoneiston koko

### Lausunnonantajan lausunto

-

## 8 § Asuinhuoneiston tilat ja varustus

### Lausunnonantajan lausunto

-

## 9 § Kulkuväylät

### Lausunnonantajan lausunto

-

## 10 § Kerroskorkeus

### Lausunnonantajan lausunto

-

## 11 § Voimaantulo

### Lausunnonantajan lausunto

-

Koskela Elina  
Oy Finland Relocation Services Ab, Ltd