

VERONMAKSAJAIN KESKUSLIITTO RY
Kalevankatu 4
00100 HELSINKI

LAUSUNTO
17.6.2016

Valtiovarainministeriö
Vero-osasto

E-mail valtiovarainministrio@vm.fi

Viite Lausuntopyyntö 17.5.2016 VM046:00/2016

LAUSUNTO LUONNOKSESTA HALLITUKSEN ESITYKSEKSI METSÄLAHJAVÄHENNYKSESTÄ

Esityksessä ehdotetaan tuloverolakiin lisättäväksi erityinen säännös metsätilan sukupolvenvaihdon johdosta maksetun lahjaveron perusteella tehtävästä vähennyksestä.

Esitysluonnoksen mukaan vähennyksen peruste laskettaisiin lahjaksi saadun metsämaan vuoden 2016 verotusarvon perusteella. Vähennyksen peruste olisi lahjaksi saadun metsämaan verotusarvon 40 000 euroa ylittävää osaa vastaava osa lahjaverosta kerrottuna luvulla 2,2.

Metsän verotusarvo määritellään laissa varojen arvostamisesta verotuksessa. Verohallinto vahvistaa vuosittain metsän keskimääräisen vuotuisen tuoton kuntakohtaisesti. Metsämaan verotusarvo on vuotuinen tuotto kerrottuna luvulla 10.

Verovuonna tehtävä vähennys olisi enintään 50 % metsätalouden puhtaasta pääomatulosta. Vuotuisen vähennyksen vähimmäismäärä olisi 1 500 euroa ja enimmäismäärä 195 000 euroa. Vähennys on käytettävä 15 vuoden aikana vähennyksen oikeuttavan lahjoituksen jälkeen.

Esityksen mukaan sillä tavoitellaan suurempia metsätiloja ja yrittäjämäistä metsätaloutta ja metsien hyvää hoitoa.

Veronmaksajain keskusliiton mielestä esitetty vähennys on monimutkainen ja hallinnollisesti raskas. Se on myös kyseenalainen tasavertaisen kohtelun kannalta kohdistuessaan vain metsämaahan ja vain tietyn vähimmäiskoon ylittäviin metsämaan lahjoituksiin.

Esitetyn huojennuksen voi olettaa lisäävän puun tarjontaa, koska hyödyn saisi vain, jos verovelvollisella on tuloja metsästä. Muiden tavoitteiden toteutuminen esitetyn vähennyksen avulla on epävarmaa.

Esityksen mukaan vähennyksen peruste laskettaisiin aina vuoden 2016 verotusarvojen perusteella. Esityksen perusteluiden mukaan perusteena pidettäisiin vuoden 2016 verotusarvoa, jotta huojennukseen oikeuttavan metsätilan koko ei pieninisi vuosien kuluessa metsän vuotuisen tuoton euromäärän kasvaessa. Vähennykseen oikeuttavan metsätilan koko vaihtelisi esityksenkin mukaan 21 hehtaarista 100 hehtaariin. Siihen nähden metsämaan verotusarvon muutoksen vaikutus siihen, minkä kokoisen metsämaan lahjoituksesta huojennuksen voisi saada, on vähäinen. Vuoden 2016 verotusarvon soveltamiseen liittyy aikaa myöden lisääntyviä ongelmia kuntarajojen muuttuessa.

Veronmaksajain keskusliitto ehdottaa, että vähennyksen perusteena käytettäisiin lahjoitusvuotta edeltäneen vuoden verotusarvoa.

Esityksen perusteluiden mukaan vähennystä ei saisi yhteislahjana saadusta kiinteistöstä. Perusteluna todetaan, että yhteislahjan antamalla voisi vesittää huojennukseen oikeuttavan metsämaan vähimmäiskoon. Tuloverotuksessa yhdessä omistetun kiinteistön verotus on samanlaista siitä riippumatta, onko kiinteistö saatu yhteislahjana vai murto-osin. Koska metsälahjavähennys on tuloverotuksessa tehtävä vähennys, on sen myöntämisessä aiheellista noudattaa tuloverolain yleistä systematiikkaa. Vaikka yhteislahjan saaneille määrätään yksi lahjavero, katsotaan heidän tuloverotuksessa omistaman kyseisen kiinteistön määräosin, yleensä metsäyhtymänä. Vähennystä laskettaessa ei ole mikään ongelma jakaa maksuunpantua lahjaveroa tai saatua omaisuutta henkilökohtaisiin osuuksiin.

Veronmaksajain keskusliitto ehdottaa, että metsälahjavähennys ulotetaan myös yhteislahjana saatuun metsäomaisuuteen.

Teemu Lehtinen
toimitusjohtaja

Vesa Korpela
lakiasiain johtaja