

Asia: VN/28698/2023

ASP-korkotukilainan enimmäismäärien korottaminen

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Kuntaliitto puoltaa hallituksen esitystä ASP-korkotukilainan enimmäismäärien korottamiseksi.

Asuntomarkkinoita tulee ohjata tavalla, jossa kotitalouksilla säilyy mahdollisuus valita omistus- ja vuokra-asumisen välillä. Suurten kaupunkien asuntokannan kasvu on tapahtunut nolla-korkojen kaudella sijoittajavetoisesti, mikä on lisännyt vuokra-asuntojen tarjontaa ja vuokra-asumisen osuutta suurissa kaupungeissa. ASP-korkotukilainalla voidaan tarjota erityisesti nuorille perheille edellytykset omistusasunnon hankkimiseen ja näin mahdollistaa perheen kannalta sopiva asumisratkaisu. Tätä varten ASP-korkotukilainan tason tulee seurata asuntojen hintakehitystä. Kuntaliitto arvioi esitettyjen korotusten toimivan esityksen tavoitteiden mukaisesti.

Laura Hassi
Suomen Kuntaliitto