



ASUNTOPOLIITTISEN KEHITTÄMISOHJELMAN VALMISTELU

TYÖRYHMÄN 10. KOKOUS

Aika: Tiistai 23.6.2020 klo 13.00-15.00

Paikka: Skype-kokous

Osallistujat: Hannele Pokka, työryhmän puheenjohtaja
Mikko Spolander (vpj), osastopäällikkö, ylijohdaja, VM
Tommi Laanti, asuntoneuvos, YM
Mikko Horko, neuvotteleva virkamies, STM
Olli Voutilainen, erityisasiantuntija, TEM
Hannu Rossilahti, ylijohdaja, ARA
Sanna Pälsi, apulaisjohtaja, Valtiokonttori
Lauri Kajanoja, johtokunnan neuvonantaja, Suomen Pankki

Annukka Lyra, viestintäasiantuntija, YM

Pysyvä asiantuntija:

Laura Hassi, asumisen asiantuntija, Kuntaliitto

Sihteerit:

Liisa Meritähti, hallitussihteeri, YM

Mikko Friipyöli, erityisasiantuntija, YM

Armi Liinamaa, budjettineuvos, VM

Jarmo Lindén, johtaja, ARA

1. Kokouksen avaus ja asialistan hyväksyminen

Hyväksyttiin kokouksen asialista.

2. Edellisen kokouksen muistion hyväksyminen

Hyväksyttiin edellisen kokouksen muistio.

3. Maankäyttö- ja rakennuslain uudistus

- Kirsi Martinkauppi, hallitusneuvos, YM

Kirsi Martinkauppi alusti maankäyttö- ja rakennuslain uudistuksesta etenkin rakentamisen osalta koskien etenkin lupajärjestelmää ja rakennusvalvontaa. Alustavat pykäläluonnokset ovat parhaillaan kommentoitavana.

Keskustelussa nousi esiin vaikutus lupaprosessien pituuteen. HE olisi lähdössä lausunnonle vuoden vaihteen jälkeen ja tavoitteena antaa eduskunnalle puolentoista vuoden päästä mm. EU:n teknisen notifikaation jälkeen.

4. Tilannekuvan ja tavoitteiden päivitetty versio



Todettiin, että tilannekuvaa on päivitetty mm. lisäämällä taulukoita, päivittämällä lukuja ja täsmennetty puuttuvia asioita. Teksti päivittyy vielä syksyllä, kun on uutta tietoa mm. taloustilanteesta ja tilatuista selvityksistä.

5. Alustava keskustelu työryhmän ehdotuksista

Työryhmän keskustelun pohjaksi oli toimitettu lyhty yhteenveto mahdollisista kehittämissuositusten teemoista.

Keskustelussa nousi esiin useita näkökulmia, mm. työllisyys- ja investointinäkökulma, segregatio, polarisaatio. Keskusteltiin siitä, mikä tulisi olla valtion rooli asuntomarkkinoilla. Toimenpiteet haluttiin kytkeä osaksi tavoitteita. Keskusteltiin myös makrotalouden näkökulmasta ja kotitalouksien velkaantumisesta, julkisen talouden kestävyysvajeesta ja valtion vastuista ja riskeistä mutta toisaalta ilmastonmuutoksesta sekä siitä, mikä on ihmisen ja mikä valtion etu.

Työryhmän jäseniä pyydettiin toimittamaan ehdotuksia 12.8. mennessä. Keskustelua jatketaan heti elokuun kokouksessa.

6. Muut asiat

- Päivitetty työsuunnitelma

Todettiin syksyn päivitetty työsuunnitelma.

7. Kokouksen päättäminen