



ASUNTOPOLIITTISEN KEHITTÄMISOHJELMAN VALMISTELU

TYÖRYHMÄN 15. KOKOUS

Aika: Tiistai 6.10.2020 klo 13.00-15.08

Paikka: Skype

Osallistujat: Hannele Pokka, työryhmän puheenjohtaja
Mikko Spolander (vpj), osastopäällikkö, ylijohdaja, VM
Tommi Laanti, asuntoneuvos, YM
Jyrki Jauhainen, lainsäädäntöneuvos, OM
Susanna Rahkonen, neuvotteleva virkamies STM (sij. Eveliina Pöyhönen, sosiaalineuvos, STM)
Olli Voutilainen, erityisasiantuntija, TEM (sij. Katja Palonen, johtava asiantuntija, TEM)
Hannu Rossilahti, ylijohdaja, ARA
Sanna Pälsi, apulaisjohtaja, Valtiokonttori
Lauri Kajanoja, johtokunnan neuvonantaja, Suomen Pankki

Pysyvä asiantuntija:

Laura Hassi, asumisen asiantuntija, Kuntaliitto

Sihteerit:

Liisa Meritähti, hallitussihteeri, YM

Mikko Friipyöli, erityisasiantuntija, YM

Armi Liinamaa, budjettineuvos, VM

Jarmo Lindén, johtaja, ARA

1. Kokouksen avaus ja asialistan hyväksyminen

2. Edellisen kokouksen muistion hyväksyminen

Hyväksyttiin edellisen kokouksen muistio.

3. Asuntojen hintakehitys Suomessa

- Tutkimusjohtaja Essi Eerola ja johtava tutkija Teemu Lyytikäinen, VATT

Essi Eerolan ja Teemu Lyytikäisen esityksen jälkeen keskusteltiin mm. omakotitalojen hintakehityksestä ja pohjoismaiden erojen mahdollisista syistä, varainsiirtoveron vaikutuksesta ja työllisyysasteen vaikutuksesta hintakehitykseen.

4. Selvitys asumisen malleista Jyväskylän vuokra-asunnoille

- Tuulikki Kolari ja Timo Hyttinen

Kuultiin esitys kohtuuhintaisen omistusasumisen malleista.

Keskusteltiin mm. mallien vakuusarvoista ja velkarahoituksen määrästä.



5. Toimenpide-ehdotusten käsittely

Keskusteltiin mm. rahoituksen saatavuudesta, työssäkäyntialueesta osana asumistukijärjestelmää sekä Valtion asuntorahastosta.

6. Muut asiat

- Sidosryhmätilaisuus 9.10. klo 9-11
- Lisäkokous viikolle 43

7. Kokouksen päättäminen