



ASUNTOPOLIITTISEN KEHITTÄMISOHJELMAN VALMISTELU

TYÖRYHMÄN 6. KOKOUS

Aika: Tiistaina 21.4.2020 klo 13.00-15.00

Paikka: Skype-kokous

Osallistujat: Hannele Pokka (pj.) kansliapäällikkö, YM
Mikko Spolander (vpj), osastopäällikkö, ylijohdaja, VM
Tommi Laanti, asuntoneuvos, YM
Jyrki Jauhiainen, lainsäädäntöneuvos, OM
Neuvotteleva virkamies Mikko Horko (sij. Eveliina Pöyhönen, sosiaalineuvos, STM)
Hannu Rossilahti, ylijohdaja, ARA
Sanna Pälsi, apulaisjohtaja, Valtiokonttori

Pysyvä asiantuntija:

Laura Hassi, asumisen asiantuntija, Kuntaliitto

Sihteerit:

Liisa Meritähti, hallitussihteeri, YM

Mikko Friipyöli, erityisasiantuntija, YM

Armi Liinamaa, neuvotteleva virkamies, VM

Jarmo Lindén, johtaja, ARA

1. Kokouksen avaus ja asialistan hyväksyminen

Asialista hyväksyttiin.

2. Edellisen kokouksen muistion hyväksyminen

Hyväksyttiin edellisen kokouksen muistio.

3. Asumistukeen ja toimeentulotukeen liittyvät kysymykset

Neuvotteleva virkamies Mikko Horko STM:stä esitteli työryhmälle asumistukijärjestelmän kehitystä ja asumisen tuen muotoja. Neuvotteleva virkamies Susanna Rahkonen kertoi toimeentulosta ja asumismenoista. Asumisen tukien kehittämistä ollaan aloittamassa sosiaaliturvakomitean asumisen jaostossa. Tarkoituksena on selvittää asumisen tukien uudistamistarpeita osana sosiaaliturvaa huomioiden toimeentulotukiriippuvuuden vähentäminen ja samalla kehittää asumisen tukia yksilöllisempään suuntaan.

4. Asunto-osakeyhtiölain muutokset ja osuuskunta-asuminen

Lainsäädäntöneuvos Jyrki Jauhiainen, OM

Jauhiainen kertoi käynnissä olevasta arvioinnista asunto-osakeyhtiölain kehittämiseksi. Taustalla ovat sekä hallitusohjelman kirjaukset että muut kehittämistarpeet. Jauhiainen käsitteli esityksessään muutamia asuntopoliittisen kehittämishajonnan kannalta kiinnostavia osioita. Asunto-osakeyhtiölain kehittämistä koskeva arviomuistio on valmistumassa kesäkuussa, milloin se laitetaan lausuntokierrokselle.



5. Osuuskunta-asumisen ja omistusasumisen uudet tukimuodot

Ylijohtaja Hannu Rossilahti, ARA

Rossilahti alusti pohtien uudenlaisia tukimuotoja, jotka voisivat olla asukkaiden kannalta kiinnostavia mutta valtion tuen kannalta edullisempia. Rossilahti esitteli etenkin osuuskuntamallia.

Keskustelussa pohdittiin mm. sitä, mikä rooli valtiolla tulisi olla omistusasumisen tukemisessa ja Suomen eri alueiden tarpeita asumiseen, ottaen huomioon alueellinen eriytymiskehitys ja kaupungistuminen. Todettiin, että asia vaatii jatkopohdintaa.

6. Yleiskeskustelu selonteon tilannekuvasta

Sihteeristö oli toimittanut luonnoksen selonteon tilannekuvaksi. Ajan puutteen vuoksi todettiin, että asiasta keskustellaan seuraavan kokouksen aluksi.

Työryhmän jäseniä pyydettiin lähettämään kirjallisia kommentteja perjantaihin 24.4. mennessä.

7. Muut asiat

Muita asioita ei ollut.

8. Kokouksen päättäminen