



ASUNTOPOLIITTISEN KEHITTÄMISOHJELMAN VALMISTELU

KOKOUSMUISTIO

TYÖRYHMÄN 12. KOKOUS

Aika: Tiistai 1.9.2020 klo 13.00-14.30

Paikka: Skype

Osallistujat: Hannele Pokka, työryhmän puheenjohtaja
Mikko Spolander (vpj), osastopäällikkö, ylijohtaja, VM
Tommi Laanti, asuntoneuvos, YM
Jyrki Jauhiainen, lainsäädäntöneuvos, OM
Hannu Rossilahti, ylijohtaja, ARA
Sanna Pälsi, apulaisjohtaja, Valtiokonttori
Lauri Kajanoja, johtokunnan neuvonantaja, Suomen Pankki

Pysyvä asiantuntija:

Laura Hassi, asumisen asiantuntija, Kuntaliitto

Sihteerit:

Liisa Meritähti, hallitussihteeri, YM

Mikko Friipyöli, erityisasiantuntija, YM

Armi Liinamaa, budjettineuvos, VM

Jarmo Lindén, johtaja, ARA

1. Kokouksen avaus ja asialistan hyväksyminen

Kokous avattiin ja asialista hyväksyttiin.

2. Edellisen kokouksen muistion hyväksyminen

Edellisen kokouksen muistio hyväksyttiin.

3. Toimenpide-ehdotusten käsittely

Toimenpide-ehdotuksista käytiin kierros työryhmän jäsenten kesken. Mikko Spolander huomautti, että jokaisella on oma tulokulmansa, jonka jälkeen Spolander kertoi valtiovarainministeriön tulokulmista ja näkemyksistä mm. budjetin näkökulmasta. Sanna Pälsi toi esiin Valtiokonttorin näkemykset, jotka ovat suurelta osin yhtenevät valtiovarainministeriön käsitysten kanssa. Sanna Pälsi nosti esiin myös tarvetta muuttaa korkotukilainsäädäntöä mm. toimivaltakysymysten ja täytetakauksen laajuuden osalta. Jyrki Jauhiainen toi esiin, että osa ehdotuksista liittyy useampaan tavoitteeseen ja että ehdotuksissa tulisi tuoda esiin enemmän sitä, mitkä ovat valtion roolit eri toimenpiteissä. Myös Hannu Rossilahti korosti valtion roolin nostamista esiin asuntopoliitikassa ja sitä, että yhdenvertaisuus, asumisvalintojen mahdollisuus ja asumisen laatu korostuisi ehdotuksissa. Tommi Laanti nosti esiin useita seikkoja, joihin kehittämissuunnitelmassa tulisi kiinnittää huomiota: mm. MAL-sopimukset, asuntomarkkinoiden eriytymiskehitys, korjausrakentamisen tarve, kohtuuhintaisen asuntotuotannon rooli, asumisen laatu ja asuntosuunnittelu, valtion asuntorahaston asema. Lauri Kajanoja nosti esiin makrotalouden näkökulman, kotitalouksien velkaantumisen ja julkisen talouden kestävyys-



näkökulman. Laura Hassi nosti esiin kuntien roolia ja kuntien odotuksia asuntopoliittiselta kehittämisohjelmalta.

Todettiin, että työryhmälle toimitetaan muistio seurantaryhmässä käydystä keskustelusta. Seuraavaan työryhmän kokoukseen toimitetaan jäsenllympi ja jalostetumpi versio ehdotuksista.

4. Muut asiat

Sidosryhmätilaisuus 30.9. klo 9-12.00 päätettiin siirtää lokakuun lopulle.

5. Kokouksen päättäminen

Kokous päätettiin.