

Asia: VN/23773/2023

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi kiinteistöverolain muuttamisesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Lausunto hallituksen esityksestä kiinteistöverolain muuttamisesta

Espoon ja Kauniaisten Pienkiinteistöt (EKPK) on näiden kaupunkien alueella toimiva pientaloasukkaiden etujärjestö, jonka jäsenmäärä on noin 1130. EKPK on Suomen Omakotiliiton jäsenjärjestö.

Hallitus esittää maapohjan veron alarajan korottamista 0,93 prosentista 1,3 prosenttiin. Muutos merkitsisi Espoossa maapohjan veron nousua 30 prosentilla ja koko kiinteistöveron 12 prosentilla ja Kauniaisissa vastaavasti maapohjan veron nousua 40 prosentilla ja koko kiinteistöveron 26 prosentilla. Espoon alhaisempi korotus johtuu siitä, että Espoo korotti jo vuodelle 2023 maapohjan veroprosenttia 0,93:sta yhteen prosenttiin. Espoo ja Kauniainen joutuvat korottamaan myös rakentamattomien rakennuspaikkojen veroprosenttia 4:stä 4,3:een (Espoo) ja 3,93:sta 4,3:een (Kauniainen).

Pidämme näitä korotuksia kohtuuttomina. Kunnallisen itsehallinnon mukaista olisi joko poistaa alaraja kokonaan tai vähintään pitää se ennallaan 0,93 prosentissa.

Kiinteistöveron nousu lisää asumiskustannuksia erityisesti pääkaupunkiseudulla. Tämä on haitallista koko maan työllisyys- ja talouskehitykselle.

Espoossa 14. syyskuuta 2023

Espoon ja Kauniaisten Pienkiinteistöt ry.

Leo Koltola

puheenjohtaja

Koltola Leo

Espoon ja Kauniaisten Pienkiinteistöt ry.