

LUONNOS

7.11.2014

A) MITTAUKSIA VAIN SILTÄOSIN KUIN KÄYTTÖMITTAUKSIA EI OLE KÄYTETTÄVISSÄ TAI NE OVAT EPÄLUOTETAVIA. ISOISSA KOHTEISSA KAIKEN MITTAAMISEN EI OLE MAHDUKKAITA. KÄYTTÖMITTAUKSEN AIKASARJA ANTTA PAREMMAN KOKONAISKULUN KUIN HETRELLISEN TÄYTYMITTAUS.

Valtioneuvoston asetus

energiakatselmuksista

Annettu Helsingissä päivänä 2014

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti säädetään energiatehokkuuslain (xx/2014) nojalla:

1 §

Soveltamisala

Tämä asetus koskee energiatehokkuuslaissa (xx/2014) tarkoitettuja suurten yritysten pakollisia energiakatselmuksia, niihin liittyviä kohdekatselmuksia sekä yrityksen energiakatselmuksen vastuuhenkilön pätevyyttä ja koulutusta.

2 §

1 Kohdekatselmusten vähimmäisvaatimukset

Kohdekatselmuksen on täytettävä seuraavat vähimmäisvaatimukset:

1) katselmuskohde on käytävä läpi riittävän edustavasti, jotta katselmuksen perusteella voidaan muodostaa luotettava kuva koko katselmoitavan kohteen energiankulutuksesta, kulutuksen jakaumasta, energiakustannuksista ja kokonaisenergiatehokkuudesta;

2) katselmuksessa on kartoitettava toimenpiteitä, joilla voidaan kustannustehokkaasti parantaa katselmoitavan kohteen energiatehokkuutta tai säästää sen energiakustannuksissa;

3) toimenpide-ehdotukset on kuvattava selkeästi;

4) toimenpiteiden energiansäästölle ja kannattavuudelle tulee laatia luotettavat laskelmat;

A) 5) kaikissa katselmoitavissa kohteissa on toimialasta tai kohteen rajauksesta riippumatta tehtävä riittävä määrä mittauksia.

3 §

2 Kohdekatselmusten määrä

Yrityksen tai konsernin energiakatselmuksen sisältyvien kohdekatselmusten määrän on vastattava vähintään kymmentä prosenttia yrityksen tai konsernin kokonaisenergiankäytöstä. Kokonaisenergiankäyttö lasketaan seuraavasti:

1) kokonaisenergiankäyttöön lasketaan kaikki energiamuodot, kuten sähkö, lämpö ja polttoaineet;

2) jos yrityksen tai konsernin jokin toimipaikka on vuokralla rakennuksessa, kokonaisenergiankäyttöön lasketaan mukaan vain se osuus, josta yritys maksaa mittauksiin perustuvan kulutuksen mukaan;

3) yrityksen tai konsernin kokonaisenergiankäyttöä laskettaessa yritys voi jättää ulkopuolelle liikennevälineiden energian käytön osuuden.

Kun katselmoitavat energiankäyttökohteet ovat rakennuksia tai toimipaikkoja, voidaan vaihtoehtoisesti kohdekatselmusten määrä laskea seuraavasti:

1) jos yrityksen rakennuksien ja toimipaikkojen lukumäärä on enintään 15, on yrityksen energiakatselmuksen sisällytettävä vähintään yksi kohdekatselmus;

1) Melko epämielinen kuvaus vaatimuksista. Eikä kannattaisi hyödyntää/viitata Motiven mallin mukaisiin katselmuksiin ja niiden ohjeistukseen

2) Enttään vähäiset vaatimukset kohdekatselmuksille, yritykset ovat aikaisemmin tehneet enemmän vapaaehtoisesti tuen kanssa kuin nyt tullessa vaatimaan.

2) jos rakennuksien ja toimipaikkojen lukumäärä on 16—100, on kohdekatselmuksia tehtävä vähintään 10 prosenttiin tästä lukumäärästä;

3) jos rakennuksien ja toimipaikkojen lukumäärä on 100—400, on kohdekatselmuksia tehtävä vähintään määrä, joka on yhtä suuri, kuin energiankäyttökohteiden lukumäärän neliöjuuri.

4) jos rakennuksien ja toimipaikkojen lukumäärä on vähintään 400, on kohdekatselmuksia tehtävä vähintään 5 prosenttiin tästä lukumäärästä;

5) jos rakennuksen tai toimipaikan energian hankintakustannukset ovat alle 15 000 euroa vuodessa tai pinta-ala on alle 500 m², voidaan sellaiset rakennukset ja toimipaikat jättää ulkopuolelle kohdekatselmusten määrää laskettaessa.

Jos kohdekatselmusten vähimmäismäärän laskennan tuloksena on desimaaliluku, pyöristetään se lähimpään kokonaislukuun.

4 §

③ Yrityksen energiakatselmuksen vastuuhenkilöltä edellytettävä tutkinto tai työkokemus

Yrityksen energiakatselmuksen vastuuhenkilön tekniikan, ympäristö- tai energia-alan tutkinnon on oltava vähintään alempi korkeakoulututkinto tai ammattikorkeakoulututkinto taikka muu vastaavan tason tutkinto.

Tutkinnon korvaavaksi työkokemukseksi hyväksytään yrityksen energiakatselmuksen tekemisen kannalta riittävä vähintään kolmen vuoden työkokemus energia-, tuotanto-, kiinteistö- tai ympäristöalan asiantuntijatehtävissä tai muissa vastaavissa tehtävissä.

Helsingissä päivänä kuuta 2014

④

5 §

Yrityksen energiakatselmuksen vastuuhenkilökoulutus ja vastuuhenkilökoe

Energiavirasto järjestää yrityksen energiakatselmuksen vastuuhenkilökoulutukset ja -kokeet.

Koulutus ja koe koskevat katselmuksiin liittyvää lainsäädäntöä, yrityksen energiakatselmuksia, kohdekatselmuksia, raportointia ja Energiavirastolle toimitettavia tietoja.

6 §

Yrityksen energiakatselmuksen vastuuhenkilön ammattitaidon ylläpitäminen

Yrityksen energiakatselmuksen vastuuhenkilön pätevyys voidaan uusida ilman uutta vastuuhenkilökoetta, jos vastuuhenkilön tekemästä yrityksen energiakatselmuksesta ei pätevyyden uusimista haettaessa ole kulunut yli neljää vuotta.

Pätevyyden uusiminen ilman koetta on mahdollista pätevyyden vanhenemisen jälkeen, jos 1 momentissa säädetyt edellytykset täyttyvät ja 1 momentissa tarkoitettu energiakatselmus on tehty vastuuhenkilön pätevyyden ollessa voimassa.

7 §

Voimaantulo

Tämä asetus tulee voimaan päivänä kuuta 20 .

③ Hyvin vaatimattomat vaatimukset pätevyydelle. IT-alan AMK-työkokemus käy.

Elinkeinoministeri Jan Vapaavuori

④ Hyvä perustelu edellytyksensä viraston työn helpottamiselle

Ylitarkastaja Outi Kumpuvaara

kunnalliselle raportoinnille ja