

## LAUSUNTO SOTE- JA ALUEHALLINTOUUDISTUKSESTA KAUPUNGIN TÄYSIN OMISTAMALTA YHTIÖLTÄ VUOKRATTUJEN TILOJEN OSALTA

Uudistuksessa kuntien täysin omistamat yhtiöt rinnastetaan kunnan kanssa juridisesti samaksi asiaksi vaikka kyseessä on yksityisoikeudellinen osakeyhtiö. Aravavuokrataloyhtiön ollessa kyseessä on kulujen loppumaksajana vielä vuokralainen eikä suinkaan kunta eli omistaja.

Aravavuokrataloyhtiöt ovat tehneet sotetiloja omistajan ohjauksesta ja sopinut kustannusjaosta ym. mahdollisista tappioista vuokrasopimuksessa tilojen vuokraajan eli yleensä omistajan kanssa.

Nyt sote- ja aluehallintouudistuksessa edellä mainittujen vuokrasopimusten sisältämät varaukset tappioista poistuvat ja on vaarana, että vuokralaiset joutuvat maksumieheksi uudistuksessa.

Lohjalla 31.10.2016

Lohjan Vuokra-asunnot Oy



Veli Haukka  
toimitusjohtaja  
044-7552752

Kouvolan Asunnot Oy yhtyy 31.10.2016 Lohjan Vuokra-asunnot Oy:n laatimaan lausuntoon sote- ja aluehallintouudistuksesta kaupungin täysin omistamalta yhtiöltä vuokrattujen tilojen osalta.

Kouvola 31.10.2016

Kouvolan Asunnot Oy



Alvo Viiru

toimitusjohtaja

**Ilmajoen Vuokratalot Oy**

PL 23

60801 ILMAJOKI

Ilmajoen Vuokratalot Oy yhtyy 31.10.2016 Lohjan Vuokra-asunnot Oy:n laatimaan lausuntoon sote- ja aluehallintouudistuksesta kaupungin täysin omistamalta yhtiöltä vuokrattujen tilojen osalta.

Ilmajoella 31.10.2016

ILMAJOEN VUOKRATALOT OY

*Noora Kangastupa*

Noora Kangastupa  
Toimitusjohtaja

**MIKALO OY**  
Maaherrankatu 44  
50100 MIKKELI

Mikalo Oy yhtyy 31.10.2016 Lohjan Vuokra-asunnot Oy:n laatimaan lausuntoon sote- ja aluehallintouudistuksesta kaupungin täysin omistamalta yhtiöltä vuokrattujen tilojen osalta.

Mikkelissä 1.11.2016

Mikalo Oy



---

Hannu Sormunen  
Toimitusjohtaja

## LOHJAN VUOKRA-ASUNNOT OY:N LAUSUNTO

Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy yhtyy 31.10.2016 Lohjan Vuokra-asunnot Oy:n laatimaan lausuntoon sote- ja aluehallintouudistuksesta kaupungin täysin omistamalta yhtiöltä vuokrattujen tilojen osalta.

Kirkkonummella 1.11.2016

Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy



Juha Marjamo, toimitusjohtaja

**KIINTEISTÖ OY JALASJÄRVEN VUOKRATALOT**

Satulasepänkuja 6  
61600 Jalasjärvi

Kiinteistö Oy Jalasjärven Vuokratalot yhtyy 31.10.2016 Lohjan Vuokra-asunnot Oy:n laatimaan lausuntoon sote- ja aluehallintouudistuksesta kaupungin täysin omistamalta yhtiöltä vuokrattujen tilojen osalta.

Kurikassa 2.11.2016

Kiinteistö Oy Jalasjärven Vuokratalot



Elise Simola  
isännöitsijä

**KIINTEISTÖ OY KÄRRYKARTANO**

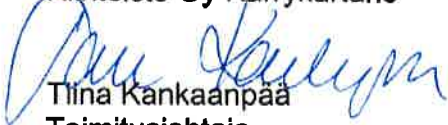
Seurapuistikko 6 B 15

61300 Kurikka

Kiinteistö Oy Kärrykartano yhtyy 31.10.2016 Lohjan Vuokra-asunnot Oy:n laatimaan lausuntoon sote- ja aluehallintouudistuksesta kaupungin täysin omistamalta yhtiöltä vuokrattujen tilojen osalta.

Kurikassa 2.11.2016

Kiinteistö Oy Kärrykartano



Tiina Kankaanpää  
Toimitusjohtaja

**KOTKAN ASUNNOT OY**

Gutzeitintie 8  
48100 Kotka

Kotkan Asunnot Oy yhtyy 31.10.2016 Lohjan Vuokra-asunnot Oy:n laatimaan lausuntoon sote- ja aluehallintouudistuksesta kaupungin täysin omistamalta yhtiöltä vuokrattujen tilojen osalta.

Kotka 3.11.2016

**KOTKAN ASUNNOT OY**

  
Tuija Häkämies  
toimitusjohtaja



**KOY VAALAN NISKA**

Vaalantie 14  
91700 VAALA

Yhtiö Oy yhtyy 31.10.2016 Lohjan Vuokra-asunnot Oy:n laatimaan lausuntoon sote- ja aluehallintouudistuksesta kaupungin täysin omistamalta yhtiöltä vuokrattujen tilojen osalta.

Vaala 3.11.2016

**KIINTEISTÖ OY VAALAN NISKA**

  
Salme Tiri-Karjalainen  
toimitusjohtaja

**HAMINA-ASUNNOT OY**  
FREDRIKINKATU 4  
49400 HAMINA

Hamina-Asunnot Oy yhtyy 31.10.2016 Lohjan Vuokra-asunnot Oy:n laatimaan lausuntoon sote- ja aluehallintouudistuksesta kaupungin täysin omistamalta yhtiöltä vuokrattujen tilojen osalta.

Haminassa 3.11.2016

HAMINA-ASUNNOT OY



Eija Nevalainen  
Toimitusjohtaja