

Lausunto

20.08.2021

Asia: VN/16645/2021

## **Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi Kuntien takauskeskuksesta annetun lain muuttamisesta**

Lausunnonantajan lausunto

**Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään**

ARA kannattaa lakiehdotusta. Osa valtion tukemasta sosiaalisesta asuntokannasta siirtyy hyvinvointialueille ja ARA pitää tärkeänä, että hyvinvointialueilla on samanlaiset mahdollisuudet saada rahoitusta sosiaalisen asuntokannan perusparantamiseen ja täydennysrakentamiseen kuin muilla alan toimijoilla. Kuntarahoitus on merkittävin sosiaalisen asuntotuotannon rahoittaja, valtion takaamista korkotukilainoista yli 90 % on Kuntarahoituksen myöntämiä. Ilman julkista rahoitusta erityisryhmien asianmukaisen asumisen järjestäminen vaikeutuisi. ARAn myöntämällä valtion tuilla ja takauksilla mahdollistetaan sopivien asuntojen aikaan saaminen muun muassa kehitysvammaisille.

Huuhka Heli  
Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus