

Saarijärven kaupungin lausunto Maa- ja metsätalousministeriön lausuntopyyntöön luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi vesihuoltolain muuttamisesta

pykälä	Esitys lakipykäläksi	Kaupungin lausunto
3 §	<p>Määritelmät Tässä laissa tarkoitetaan: 3) vesihuoltolaitoksella laitosta, joka huolehtii yhdyskunnan vesihuollosta, ja: a) toimittaa vettä talousvetenä käytettäväksi vähintään 10 kuutiometriä vuorokaudessa tai vähintään 50 henkilön tarpeisiin; taikka vastaanottaa jätevettä vähintään 10 kuutiometriä vuorokaudessa tai vähintään 50 henkilöltä.</p>	<p>Pykäläehdotusta kannatetaan.</p> <p>Ehdotus on yhdenmukainen terveydensuojelulain määritelmän kanssa. Määritelmä ei ole sidoksissa toiminta-alueeseen. Laitos huolehtii yhdyskunnan vesihuollosta.</p>
4 a §	<p>Viranomaisten valvontatehtävät Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus valvoo toimialallaan erityisesti kunnan määräysvallan varmistamista vesihuollossa, vesihuollon kehittämistä ja järjestämistä, vesihuollosta huolehtimista ja omaisuudenhallintaa, vesihuoltolaitoksen selvillä oloa ja varautumista sekä tietojen julkisuutta.</p> <p>Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen valvoo toimialallaan erityisesti vesihuollosta huolehtimista, liittämiselvöllisyyttä, vesihuoltolaitoksen varautumista sekä hulevesien viemäröinnin järjestämistä ja hoitamista.</p> <p>Kunnan terveydensuojeluviranomainen valvoo lain noudattamista toimialallaan.</p> <p>Kuluttaja-asiamies valvoo 5 luvussa tarkoitettujen sopimusten ehtojen lainmukaisuutta kuluttajansuojan kannalta.</p>	<p>Pykäläehdotusta ei kannateta nykymuodossa.</p> <p>Pykälä on uusi ja siinä säädetään viranomaisten valvontatehtävistä ja velvoitteista, joita viranomaiset valvovat.</p> <p>Kaupunki yhtyy Kuntaliiton eriävään mielipiteeseen.</p> <p>Esim. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle määritettäisiin tehtäviksi mm. hulevesien viemäröinnin järjestämisen ja hoitamisen valvonta ja 17 d §:n vastaisen hulevesien jätevesiviemäriin johtamisen valvonta. Hulevesien johtamisen valvonta on käytännössä vaikeaa ja työlästä. Ehdotettujen uusien tehtävien vaatimista resursseista ei ole arvioita esityksessä.</p>
4 b §	<p>Kunnan vesihuoltotehtävät Kunnan tulee hallintosäännössä antaa määräykset tämän lain mukaisista tehtävistä vastaavista kunnan viranomaisista. Kunta voi huolehtia tämän lain mukaisista tehtävistään yhteistoiminnassa muiden kuntien kanssa.</p>	<p>Pykäläehdotusta kannatetaan</p> <p>Kunnan tulee hallintosäännössään antaa määräykset lain mukaisista tehtävistä vastaavista kunnan viranomaisista. Kunnan tehtävillä tarkoitettaisiin erityisesti vesihuollon kehittämiseen ja järjestämiseen liittyviä tehtäviä, joista säädetään tarkemmin 5, 5 a ja 6 §:ssä. Lisäksi näitä kunnalle säädettyjä tehtäviä on myös 4 c ja 4 d §:ssä. Kunnan tulee varmistaa, että sillä on riittävät henkilöresurssit tehtävien suorittamiseen.</p>
4 c §	<p>Kunnan määräysvallan varmistaminen vesihuollossa</p>	<p>Pykäläehdotusta kannatetaan</p>

	<p><i>Kunnan on säilytettävä alueellaan oleva kunnan määräysvallassa olevavesihuoltolaitos ja tukkuvesihuoltolaitos määräysvallassaan. Mitä edellä säädetään kunnan määräysvallan säilyttämisestä ei koske määräysvallan siirtoa toiselle kunnalle.</i></p> <p><i>Kunnan määräysvallassa olevalla vesihuoltolaitoksella ja tukkuvesihuoltolaitoksella tarkoitetaan sellaista laitosta, joka on kunnan tase-yksikkö, kunnan liikelaitos, kuntayhtymä, liikelaitoskuntayhtymä tai kuntayhtymän liikelaitos taikka muu kirjanpitovelvollinen, jossa kunnalla yksin tai yhdessä muiden kuntien kanssa on kirjanpitolain (1336/1997) 1 luvun 5 §:ssä tai 6 §:n 2 momentissa tarkoitettu määräysvalta.</i></p> <p><i>Tämän lain voimaantulon jälkeen perustettavan vesihuoltolaitoksen ja tukkuvesihuoltolaitoksen on oltava kunnan määräysvallassa tai asiakasomisteinen vesihuolto-osuuskunta.</i></p> <p><i>Kunnan määräysvallassa olevan vesihuoltolaitoksen tai tukkuvesihuoltolaitoksen omistama vesihuolto-omaisuus on säilytettävä laitoksen omistuksessa. Mitä edellä säädetään, koskee myös sellaista uutta vesihuolto-omaisuutta, joka otetaan käyttöön tämän lain voimaantulon jälkeen. Kunnalla voi myös olla sopimukseen perustuva pitkäaikainen käyttöoikeus sellaiseen vesihuolto-omaisuuteen, joka ei lain voimaantullessa ole ollut laitoksen omistuksessa tai, joka otetaan käyttöön tämän lain voimaantulon jälkeen.</i></p>	<p>Pykälä olisi uusi ja siinä säädettäisiin, että kunnan on säilytettävä olemassa oleva määräysvaltansa kunnan alueella oleviin vesihuoltolaitoksiin, tukkuvesihuoltolaitoksiin ja vesihuolto-omaisuuteen.</p> <p>Pykälä koskisi vain kunnan omistuksessa tai määräysvallassa olevia vesihuoltolaitoksia ja tukkuvesihuoltolaitoksia, eikä momentin sääntely kohdistuisi asiakasomisteisiin vesihuolto-osuuskuntiin tai sellaisiin vesihuoltolaitoksiin, jotka eivät ole ennen lain voimaan tuloa olleet kunnan omistuksessa tai määräysvallassa. Nämä toimijat voisivat säilyttää olemassa olevan omistus pohjansa myös lain voimaan tulon jälkeen.</p> <p>Lain voimaan tulon jälkeen pääosin tai täysin yksityisessä omistuksessa olevia laitoksia ei olisi enää mahdollista perustaa lukuun ottamatta asiakasomisteisia vesihuolto-osuuskuntia.</p> <p>Kunnan määräysvallassa olevan vesi- ja tukkuvesihuoltolaitoksen lain voimaan tulon jälkeen käyttöönotettavan vesihuolto-omaisuuden tulisi olla kunnan omistuksessa.</p>
<p>4 d §</p>	<p>Kunnan etuosto-oikeus</p> <p><i>Kunnalla on etuosto-oikeus vesihuoltolaitokseen, tukkuvesihuoltolaitokseen ja vesihuolto-omaisuuteen, joka sijaitsee sen alueella. Etuosto-oikeutetaan käyttämällä kunta tulee kaupantekohetkellä luovutuskirjassa ilmoitetun ostajan sijaan omistajaksi kaupassa sovitulla ehdoilla.</i></p> <p><i>Jos kaupan kohteena oleva vesihuoltolaitos, tukkuvesihuoltolaitos tai vesihuolto-omaisuus sijaitsee kahden tai useamman kunnan alueella, etuosto-oikeus on sillä kunnalla, jonka alueella sijaitsee suurin osa kaupan kohteesta. Jos kunta, jonka alueella suurin osa kaupan kohteesta sijaitsee, ei käytä etuosto-oikeuttaan, vastaava oikeus on myös muilla kunnilla, joiden alueella kaupan kohde sijaitsee omistuksen suuruuden mukaisesti järjestyksessä.</i></p>	<p>Pykäläehdotusta kannatetaan</p> <p>Pykälä olisi uusi ja siinä säädettäisiin kunnan etuosto-oikeudesta sen alueella myytyyn vesi- ja tukkuvesihuoltolaitokseen sekä vesihuolto-omaisuuteen. Sääntelyn tarkoituksena on varmistaa, että kunnalla on mahdollisuus puuttua kauppaan tilanteessa, jossa ennen lain voimaan tuloa perustettu yksityisomisteinen vesi- tai tukkuvesihuoltolaitos taikka ennen lain voimaan tuloa käyttöönotettu vesihuolto-omaisuus olisi siirtymässä toiselle yksityiselle omistajalle.</p> <p>Kunnan olisi siis mahdollista etuosto-oikeuttaan käyttämällä lunastaa laitos tai omaisuus omistukseensa.</p>

	<p><i>Kaupan kohteena olevan vesihuoltolaitoksen, tukkuvesihuoltolaitoksen tai vesihuolto-omaisuuden myyjän tulee viimeistään kuukauden kuluessa kaupantekohetkestä ilmoittaa kunnalle kaupasta. Ilmoituksessa on ilmoitettava tiedot kaupan kohteesta, ehdoista ja ostajasta. Ilmoitukseen tulee liittää suunnitelma siitä, miten ostaja varmistaa vesihuoltopalvelun jatkuvuuden. Kunnan on tehtävä päätös etuosto-oikeuden käyttämisestä viipymättä ja enintään kolmen kuukauden kuluessa ilmoituksen saamisesta. Kunnan tulee kirjallisesti ilmoittaa päätöksestään ostajalle ja myyjälle. Kun etuosto on saatettu loppuun, kunnan on viipymättä korvattava ostajalle tämän ennen etuoston loppuunsaattamista tekemät kauppaan perustuvat suoritukset mahdollisesta laiminlyönnistä aiheutuneita suorituksia lukuun ottamatta. Lisäksi kunnan on korvattava ostajalle kaupan johdosta syntyneet tarpeelliset kustannukset.</i></p>	
4 e §	<p>Vesihuolto-osuuskunnan omaisuuden myynnin rajoitukset <i>Tämän lain voimaantulon jälkeen perustettu asiakasomisteinen vesihuolto-osuuskunta tai sen vesihuolto-omaisuus voidaan myydä tai luovuttaa vain kunnalle, kunnan määräysvallassa olevalle vesihuoltolaitokselle taikka toiselle asiakasomisteiselle vesihuolto-osuuskunnalle. Mitä edellä säädetään, koskee myös sellaista vesihuolto-omaisuutta, jonka ennen tämän lain voimaantuloa perustettu asiakasomisteinen vesihuolto-osuuskunta on hankkinut tämän lain voimaantulon jälkeen.</i></p>	Pykäläehdotusta kannatetaan
5 a §	<p>Vesihuollon kehittäminen kunnassa <i>Kunnan on kehitettävä vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti tämän lain tavoitteiden toteuttamiseksi yhteistyössä alueensa vesihuoltolaitosten, tukkuvesihuoltolaitosten sekä muiden kuntien ja muiden keskeisten tahojen kanssa.</i></p> <p><i>Kunnan on laadittava alueelleen vesihuoltosuunnitelma yhdessä 1 momentissa tarkoitettujen tahojen kanssa. Kunta hyväksyy suunnitelman ja pitää sen ajan tasalla. Vesihuoltosuunnitelma voidaan laatia yhdessä usean kunnan alueelle.</i></p> <p><i>Kunnan vesihuoltosuunnitelmassa on otettava huomioon 5 §:ssä tarkoitettu vesihuollon alueellinen yleissuunnittelu ja se on sovitettava yhteen alueidenkäytön suunnittelun ja toteutuneen</i></p>	<p>Pykäläehdotusta kannatetaan</p> <p>Pykälässä säädettäisiin kunnille uusi veloite kunnan vesihuoltosuunnitelman laatimiseen. Kunnan vesihuoltosuunnitelma olisi keskeinen väline kunnan vesihuollon suunnittelun ja alueidenkäytön mm. kaavoituksen suunnittelun yhteensovittamisessa.</p> <p>Vesihuoltosuunnitelma päivitetäisiin keskimäärin 10 vuoden välein. Hallituksen esityön mukaan konsulttityönä toteutettavan suunnitelman hankintahinta kunnalle on noin 15 000 – 50 000 euroa.</p>

	<p>yhdyksuntakehityksen kanssa. Suunnitelmassa esitetään vähintään seuraavat asiat:</p> <p>1) yhteenveto vesihuollon järjestämisestä ja vesihuoltopalveluista kunnan alueella;</p> <p>2) vesihuollon omistajapolitiikka ja kunnan määräysvallassa olevien vesihuoltolaitosten omistajaohjaus;</p> <p>3) viranomaiset, jotka vastaavat kunnassa vesihuollon kehittämisestä ja järjestämisestä;</p> <p>4) muut kuin 1-3 kohdassa tarkoitetut vesihuollon kehittämisen kannalta keskeiset seikat kunnassa.</p> <p>Ennen kunnan vesihuoltosuunnitelman hyväksymistä kunnan on varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto. Hyväksytyn suunnitelman tulee olla tiedonsaannin kannalta olennaisilta osiltaan yleisesti saatavilla tietoverkossa.</p>	
8 §	<p>Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksyminen</p> <p>Kunnan tulee hyväksyä alueellaan toimiville vesihuoltolaitoksille toiminta-alue tai tehdä päätös, että laitokselle ei ole tarpeen hyväksyä toiminta-aluetta.</p> <p>Kunta voi hyväksyä toiminta-alueen vain vesihuoltolaitokselle, joka on kunnan taseyksikössä, kunnan liikelaitos, kuntayhtymä, liikelaitoskuntayhtymä, kuntayhtymän liikelaitos taikka rekisteröity yritys tai yhteisö.</p> <p>Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuoltolaitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan.</p> <p>Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava julkisella kuulutuksella sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi. Toiminta-aluepäätöksestä on tiedotettava julkisella kuulutuksella.</p> <p>Kunnan tulee tarkistaa vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ajantasaisuus tarvittaessa, mutta kuitenkin vähintään 10 vuoden välein.</p>	<p>Pykäläehdotusta kannatetaan</p> <p>Uusina määräyksinä tulee tehdä päätös, jos laitokselle ei ole tarpeen hyväksyä toiminta-alue sekä toiminta-alueen ajantasaisuuden tarkistus 10 vuoden välein.</p>
9 a §	<p>Vesihuoltolaitoksen omaisuudenhallintasuunnitelma</p>	<p>Pykäläehdotusta kannatetaan</p> <p>Pykälä olisi uusi. Laitos huolehtisi omaisuudenhallintasuunnitelman laadinnasta ja vastaisi sen</p>

	<p><i>Vesihuoltolaitos huolehtii omaisuudenhallintasuunnitelman laadinnasta ja ajan tasalla pitämisestä. Omaisuudenhallintasuunnitelmassa tulee ottaa huomioon kunnan vesihuoltosuunnitelma. Omaisuudenhallintasuunnitelman tarkoituksena on varmistaa, että laitos kykenee huolehtimaan vesihuollosta ja vastaamaan vesihuollon toimintavarmuudesta 9 §:n mukaisesti niin, että vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.</i></p> <p><i>Vesihuoltolaitoksen on toimitettava omaisuudenhallintasuunnitelma tiedoksi kunnalle ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.</i></p> <p><i>Valtioneuvoston asetuksella annetaan tarkempia säännöksiä omaisuudenhallintasuunnitelman sisällöstä ja ajan tasalla pitämisestä.</i></p>	<p>ajantasaisuudesta.</p> <p>Omaisuudenhallintasuunnitelman laadinnassa tulisi huomioida kunnan vesihuoltosuunnitelman tavoitteet. Systemaattisen omaisuudenhallinnan ja sen suunnittelun tavoitteena on varmistaa vesihuoltopalveluiden toimintavarmuus, saneerausvelan hallinta sekä talous.</p> <p>Tarkoituksena on, että suunnitelman tulee sisältää ainakin suunnitelma kuntotutkimuksesta ja huollosta, pitkän aikavälin investointisuunnitelma sekä pitkän aikavälin taloussuunnitelma.</p> <p>Suunnitelman laadinta voi tuottaa ”talkoovoimin” toimiville vesiosuuskunnille haasteita.</p>
9 b §	<p>Vesihuollon turvaaminen</p> <p><i>Jos vesihuoltolaitos ei kykene huolehtimaan vesihuollosta 9 §:ssä tarkoitettulla tavalla, kunnan on ryhdyttävä 6 §:n mukaisiin toimenpiteisiin vesihuollon toimivuuden varmistamiseksi alueella.</i></p>	<p>Pykäläehdotusta kannatetaan</p> <p>Pykälä on uusi. kunnan vesihuollon turvaamisvelvoite on tarkoitettu viimesijaiseksi keinoksi tilanteessa, jossa vesihuoltolaitos ei kykene huolehtimaan huolehtimisvelvollisuutensa mukaisesti vesihuollosta.</p>
10 §	<p>Kiinteistön liittäminen vesihuoltolaitoksen verkostoon</p> <p><i>Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.</i></p> <p><i>Kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, jos kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään.</i></p> <p><i>Edellä 1 momentissa säädetyn estämättä vesihuoltolaitos saa kieltäytyä liittämästä laitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin kiinteistöä, jonka vedenkulutus tai jolta jätevesiviemäriin johdettavan jäteveden laatu tai määrä vaikeuttaisi laitoksen toimintaa tai laitoksen edellytyksiä huolehtia tyydyttävästi muiden kiinteistöjen vesihuollosta.</i></p> <p><i>Vesihuoltolaitoksen tulee pyydettäessä toimittaa kunnalle tieto talousvesi- ja viemäriverkostoon liittyneistä kiinteistöistä.</i></p>	<p>Pykäläehdotusta kannatetaan</p> <p>Kiinteistöjen velvollisuutta liittyä vesihuoltolaitoksen verkostoon lievennettiin vuoden 2014 muutoksella niin, että taajamien ulkopuolella sijaitsevia kiinteistöjä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen verkostoon, jos niiden kiinteistökohtainen vesihuolto on järjestetty asianmukaisesti ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä. Tämä vapautus poistuu. Liittymisvelvollisuutta määrittävä tekijä olisi siis toiminta-alue, ei se, sijaitseeko kiinteistö taajama-alueella vai sen ulkopuolella. Taajaman ulkopuolella toiminta-alueella sijaitsevien kiinteistöjen olisi jatkossa liityttävä vesihuoltolaitoksen verkostoihin samoin perustein kuin taajamassakin.</p> <p>Taajamien ulkopuolella verkostoon liittymättömien kiinteistöjen suuri määrä on voinut muodostua vesihuoltolaitokselle kohtuuttomaksi taloudelliseksi rasitteeksi. Lakimuutos antaa kunnalle ja vesihuoltolaitokselle mahdollisuuden toteuttaa suunnitelmallisesti verkoston rakentamishankkeita taajamien ulkopuolisille alueille, joissa olisi tarvetta keskitetylle vesihuollolle</p>

11 §	<p>Liittämiselvöllisyydestä vapauttaminen Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen 10 §:ssä tarkoitettua kiinteistön liittämiselvöllisyydestä tässä pykälässä säädetyn perusteiden.</p> <p>Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluiksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydettävä hakemuksesta tarvittaessa kunnan terveys- ja ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto.</p> <p>Vapautus liittämiselvöllisyydestä on myönnettävä, jos:</p> <p>1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve, tai muu vastaava erityinen syy; ja</p> <p>2) vapauttaminen ei yksin tai yhdessä muiden vapautusten kanssa merkittävästi vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.</p> <p>Edellä 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämiselvöllisyydestä vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveys- ja ympäristönsuojelulain laatuvaatimukset ja -tavoitteet täyttävää talousvettä.</p> <p>Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämiselvöllisyydestä vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely on järjestetty ympäristönsuojelulain säädettyjen vaatimusten mukaisesti.</p> <p>Edellä 2 momentin 1 kohdassa tarkoitettujen olosuhteiden muuttuessa vapautuksen edellytykset on tarkasteltava uudestaan.</p> <p>Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi periä maksun vapautushakemuksen käsittelystä. Kunnalle perittävä maksu voi vastata enintään suorituksen tuottamisesta kunnalle aiheutuvia kokonaiskustannuksia. Maksun perusteista määrätään tarkemmin kunnan hyväksymässä takassassa.</p>	<p>Pykäläehdotusta kannatetaan</p> <p>Uutena määräyksenä on tullut olosuhteiden muuttuessa vapautuksen edellytyksien tarkastusvelvollisuus sekä ympäristönsuojeluviranomaisen mahdollisuus periä maksu vapautushakemuksen käsittelystä.</p>
15 a §	<p>Vesihuoltolaitoksen varautuminen häiriötilanteisiin</p>	<p>Pykäläehdotusta kannatetaan</p>

	<p><i>Vesihuoltolaitos vastaa verkostoihinsa liitettyjen kiinteistöjen vesihuoltopalvelujen saatavuudesta häiriötilanteissa. Palvelujen turvaamiseksi laitoksen on oltava yhteistyössä muiden samaan verkostoon liitettyjen vesihuoltolaitosten, kun pelastusviranomaisten, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen, aluehallintoviraston, sopimuskumppanien ja asiakkaiden kanssa.</i></p> <p><i>Vesihuoltolaitos laatii varautumissuunnitelman, joka kattaa riskienhallinnan ja häiriötilanteisiin varautumisen, harjoittelee toimintaa häiriötilanteissa, sekä ryhtyy suunnitelman perusteella tarvittaviin toimenpiteisiin. Laitos päivittää suunnitelman tarvittaessa ja vähintään kuuden vuoden välein, sekä toimittaa suunnitelman valvontaviranomaisille, pelastusviranomaiselle ja kunnalle. Vesihuoltolaitoksen varautumissuunnitelma on salassa pidettävä asiakirja.</i></p> <p><i>Vesihuoltolaitoksen tulee sovittaa varautumissuunnitelma yhteen kunnan valmiussuunnittelun, terveydensuojelulaissa tarkoitetun talousvedentuotantoketjun riskienhallintasuunnitelman, pelastuslaissa tarkoitetun sammutusvesisuunnitelman sekä ympäristönsuojelulaissa tarkoitetun varautumissuunnitelman kanssa. Tämän lain mukaista varautumissuunnitelmaa ei ole tarpeen erikseen laatia niiltä osin kuin vastaava suunnitelma, riskiarvio tai asiakirja on tehty muun lain nojalla.</i></p> <p><i>Mitä 1-3 momentissa säädetään vesihuoltolaitoksesta, sovelletaan myös tukkuvesihuoltolaitokseen.</i></p> <p><i>Valtioneuvoston asetuksella annetaan tarkempia säännöksiä varautumissuunnitelman sisällöstä ja vesihuoltolaitoksen toiminnasta palvelujen turvaamiseksi.</i></p>	<p>Varautumista häiriötilanteisiin on lisätty ja tarkennettu. Lakiin lisätty suunnitelmien päivitysvelvollisuus vähintään kuuden vuoden välein.</p> <p>Varautumissuunnitelman tulee sovittaa kunnan muuhun valmiussuunnitteluun.</p>
18 §	<p>Maksujen yleiset perusteet</p> <p><i>Vesihuollon ja huleveden viemäröinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä niillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset 9 a §:n omaisuudenhallintasuunnitelman mukaisesti. Maksujen on oltava kohtuulliset ja tasapuoliset.</i></p> <p><i>Maksuihin voi sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle kuitenkin niin, että 1 momentin edellytykset täyttyvät.</i></p>	<p>Pykäläehdotusta kannatetaan</p> <p>Lähtökohtana on, että maksuilla tulee kattaa vesihuoltolaitoksen toiminnan ja uus- ja korjausinvestointien kustannukset omaisuudenhallintasuunnitelman mukaisesti. Samoin maksuilla tulee poistot ja kohtuullinen tuotto pääomalle. Tuotto-sanan merkitys tulisi tarkentaa kattamaan kaikki tuloutusmuodot, mitä omistajalla voi olla ja kohtuullinen - sana tulisi määritellä tarkemmin.</p> <p>Pykälään on tullut uutena määräys, jossa arvioidaan maksujen perusteiden toteutumista vuosittain taksojen tarkistamisen yhteydessä.</p>

	<p><i>Maksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon tarve säädellä veden kulutusta, veden erityinen käyttötarkoitus taikka jäteveden poikkeuksellinen laatu tai määrä. Maksujen tulee tarpeen mukaan olla sellaiset, että ne edistävät veden säästäväistä käyttöä ja jäteveden määrän vähentämistä sekä ehkäisevät haitallisten aineiden johtamista viemäriin.</i></p> <p><i>Vesihuoltolaitos arvioi 1–3 momentissa tarkoitettujen maksujen perusteiden toteutumisen vuosittain maksujen tarkistamisen yhteydessä.</i></p>	<p>Tämä edellyttää vesilaitoksilta lisääntyvää talousosaamista.</p>
<p>20 a §</p>	<p>Vesihuoltolaitoksen toimintakertomus <i>Vesihuoltolaitoksen on laadittava kirjanpitoalaissa tarkoitettu toimintakertomus. Kuntalain soveltamisalaan kuuluvan vesihuoltolaitoksen toimintakertomuksen laatimiseen sovelletaan lisäksi mitä kuntalaissa säädetään.</i></p> <p><i>Toimintakertomuksessa tulee esittää ymmärrettävässä muodossa tiedot:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <i>1) tämän lain 20 §:ssä tarkoitettu tilinpäätöksestä;</i> <i>2) vesihuollon hintatasoa, tehokkuutta, laatua ja kannattavuutta kuvaavista tunnusluvuista;</i> <i>3) vesihuoltolaitoksen omaisuudenhallintasuunnitelmassa esitettyjen laitoksen taloudellisten ja toiminnallisten edellytysten täyttymisestä;</i> <i>4) tämän lain 18 §:n 1 momentin mukaisten maksujen yleisten perusteiden toteutumisesta;</i> <i>5) 18 §:n 2 momentin mukaisesti tuloutetun tuoton vaikutuksesta vesihuollon maksuihin.</i> <p><i>Toimintakertomuksessa tulee esittää 2 momentissa tarkoitettut tiedot myös 17 a §:n mukaisesta huleveden viemäroinnistä.</i></p> <p><i>Mitä 1 momentissa ja 2 momentin 1 kohdassa säädetään vesihuoltolaitoksista, sovelletaan myös tukkuvesihuoltolaitokseen.</i></p> <p><i>Toimintakertomuksen sisällöstä voidaan antaa tarkempia säännöksiä valtioneuvoston asetuksella.</i></p>	<p>Pykäläehdotusta kannatetaan</p> <p>Pykälän ehdotetaan lisättäväksi uusi 5-kohtainen 2 momentti, jolla tarkennettaisiin toimintakertomuksen sisältövaatimuksia.</p> <p>Lain 20 c § mukana tilinpäätöstiedot, toimintakertomus ja erinäiset tunnusluvut tulee julkaista tietoverkossa. Julkisuusvalvonnan tavoitteena on maksujen kohtuullisuuden arvioimisen lisäksi myös vesihuoltolaitosten toiminnan ja talouden läpinäkyvyyden lisääminen. Läpinäkyvyys tehostaa vesihuoltopalvelujen tuottamista ja varmistaa, että vesihuollon maksuihin ei sisällyttäisi kohtuullista suurempaa tuottoa pääomalle esimerkiksi omistajalle maksettavien ylisuurten tuloutusten takia.</p> <p>Toimintakertomuksen laajempi laadinta lisää vesihuoltolaitoksissa työmäärää ja laadinta voi tulla haasteeksi ”talkoovoimin” toimiville vesi-osuuskunnille.</p>