

Asia: VN/7272/2024

Luonnos hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta

Lausunnonantajan lausunto

Kommenttinne 1 §:ään – Soveltamisala

Era kommentarer om 1 § – Tillämpningsområde

Sonkajärven kunta näkee tarpeellisena säätää lailla teollisen kokoluokan maatuulivoimalan purkamisesta ja tuulivoimalan sijaintipaikan palauttamisesta voimalan rakentamista edeltäneeseen tilaan.

Kommenttinne 2–3 §:ään – Purkamisvelvollisuus ja purkamisen laajuus eräissä tilanteissa

Era kommentarer om 2–3 § – Nedmonteringskyldighet och nedmonteringens omfattning i vissa situationer

Sonkajärven kunta näkee, että on perusteltua, että purkamisvelvollisuus osoitetaan lailla voimalan omistajalle. Toissijainen purkuvelvollisuus tulisi olla kuitenkin maanomistajalla. Kuitenkin lailla on syytä säätää purkuvakuuksista siten, että kunnan rakennusvalvontaviranomainen tai muu viranomainen tarkistaa rakentamislupavaiheessa laissa säädettyjen purkuvakuuksien olemassaolon.

Vakuuden hyväksymisen ja valvonnan voisi hoitaa myös erillinen erikseen perustettava taho tai lupa- ja valvontavirasto, jolloin vakuuksien hyväksyminen ja valvonta olisi mahdollisesti tehokkaampaa ja ammattitaitoisempaa.

Harkintaa käyttäen myös perustusten osittainen purkaminen ja kattava maisemointi voi olla hyväksyttävä tapa ennallistaa alue. Pystytys ja huoltokenttien rakenteiden purkaminen ja tuulivoimalan sijaintipaikan palauttaminen voimalan rakentamista edeltäneeseen tilaan tulee perustua rakennuspaikan ominaispiirteisiin.

Kommenttinne 4–6 §:ään – Vakuutta koskevat säännökset

Era kommentarer om 4–6 § – Bestämmelser om säkerheten

Sonkajärven kunta kannattaa purkuvakuuksien asettamista rakentamislupavaiheessa. Purkuvakuuden asettaminen tulee perustua laissa määriteltyyn yksiselitteiseen laskentamalliin. Vakuuden tulee olla voimassa yhtäjaksoisesti tuulivoimalan purkamiseen saakka. Kuntien rakennusvalvontojen tosiasiallinen edellytys suoriutua vakuuksien valvonnasta on haasteellista.

Kommenttinne 7 §:ään – Purkamisesta määrääminen

Era kommentarer om 7 § – Föreläggande om nedmontering

Sonkajärven kunta näkee tärkeänä, että rakennusvalvontaviranomaisella on käytössään selkeät hallintopakkeineet ja oikeudet vakuuden realisointiin tarvittaessa.

Kommenttinne 8 §:ään – Voimalan omistajan konkurssi

Era kommentarer om 8 § – Kraftverksägarens konkurs

Kunnille on laadittava selkeät ohjeet toimia tilanteessa.

Kommenttinne 9 §:ään – Viranomaistehtävästä kunnalle suoritettava maksu

Era kommentarer om 9 § – Avgift som betalas till kommunen för myndighetsuppgifter

Maksuperusteiden tulee olla selkeät ja valtakunnallisesti yhdenmukaiset.

Kommenttinne 10 §:ään – Viittaus rikoslakiin

Era kommentarer om 10 § – Hänvisning till strafflagen

-

Kommenttinne 11 §:ään – Voimaantulo

Era kommentarer om 11 § – Ikraftträdande

-

Kommenttinne 56 b §:ään – Maatuulivoimalan purkamislupa

Era kommentarer om 56 b § – Rivningslov för landbaserade vindkraftverk

Sonkajärven kunta kannattaa esitystä tuoda rakentamislakiin määräys maatuulivoimalan purkamisluvasta.

Kommenttinne koskien muita rakentamislain muutettavaksi ehdotettavia pykälä

Era kommentarer om övriga paragrafer som föreslås bli ändrade i bygglagen

-

Kommenttinne koskien maatuulivoimalan rakentamista koskevaan lupahakemukseen liitettävää selvitystä voimalan purkamisen kustannuksista

Era kommentarer om den utredning av kostnaderna för nedmontering av ett landbaserat vindkraftverk som fogas till ansökan om tillstånd att bygga ett landbaserat vindkraftverk

Sonkajärven kunta esittää, että purkuvakuuden määrä tulee perustua laissa määriteltyyn yksiselitteiseen laskentamalliin.

Kommenttinne vaikutusten arviointiin

Era kommentarer om bedömningen av konsekvenserna

-

Muut kommentit hallituksen esitysluonnoksen yleisperusteluihin (luvut 1–12, lukuun ottamatta lukuja 4.2 Pääasialliset vaikutukset ja 7 Säännökohtaiset perustelut)
Övriga kommentarer om den allmänna motiveringen till utkastet till regeringsproposition (kapitlen 1–12, med undantag av kapitel 4.2 Huvudsakliga konsekvenser och 7 Specialmotivering)

-

Yleiset huomiot hallituksen esitysluonnoksesta
Allmänna kommentarer om utkastet till regeringsproposition

-

Hyryläinen Päivi
Sonkajärven kunta