

Asia: VN/7272/2024

## **Luonnos hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta**

### Lausunnonantajan lausunto

**Kommenttinne 1 §:ään – Soveltamisala**

**Era kommentarer om 1 § – Tillämpningsområde**

-

**Kommenttinne 2–3 §:ään – Purkamisvelvollisuus ja purkamisen laajuus eräissä tilanteissa**

**Era kommentarer om 2–3 § – Nedmonteringskyldighet och nedmonteringens omfattning i vissa situationer**

-

**Kommenttinne 4–6 §:ään – Vakuutta koskevat säännökset**

**Era kommentarer om 4–6 § – Bestämmelser om säkerheten**

-

**Kommenttinne 7 §:ään – Purkamisesta määrääminen**

**Era kommentarer om 7 § – Föreläggande om nedmontering**

-

**Kommenttinne 8 §:ään – Voimalan omistajan konkurssi**

**Era kommentarer om 8 § – Kraftverksägarens konkurs**

-

**Kommenttinne 9 §:ään – Viranomaistehtävästä kunnalle suoritettava maksu**

**Era kommentarer om 9 § – Avgift som betalas till kommunen för myndighetsuppgifter**

-

**Kommenttinne 10 §:ään – Viittaus rikoslakiin**

**Era kommentarer om 10 § – Hänvisning till strafflagen**

-

**Kommenttinne 11 §:ään – Voimaantulo**  
**Era kommentarer om 11 § – Ikraftträdande**

-

**Kommenttinne 56 b §:ään – Maatuulivoimalan purkamislupa**  
**Era kommentarer om 56 b § – Rivningslov för landbaserade vindkraftverk**

Pirkanmaan maakuntamuseo pitää pykälän lisäämistä tärkeänä ja esittää sen täsmentämistä siten, että ympäristövaikutusten selvitysvelvoite koskisi myös voimalaa ympäröivän pystytys- ja huoltokentän sekä sen rakenteiden purkamista ja alueen ennallistamista eikä pelkästään voimalan perustusten purkamista. Tämä auttaisi turvaamaan tuulivoimalan lähiympäristön arvokkaiden piirteiden, esimerkiksi arkeologisten kohteiden, säilymisen purkamishankkeen yhteydessä. Joissakin Pirkanmaan alueella käynnissä olevista hankkeista tuulivoimalat sijoittuvat välittömästi kiinteän muinaisjäännöksen tai muun arkeologisen kohteen viereen, mikä aiheuttaa riskin niiden säilymiselle mm. voimalan purkuvaiheessa. Toisin kuin voimalan rakennusvaiheessa, tuulivoimahanketta varten laaditun kaavan käyttö taustasuunnitelmana purkamisvaiheessa ei ole itsestään selvä. Erityisen riskin voivat muodostaa pienet, yksittäisten voimaloiden hankkeet, joiden yhteydessä ei laadita kaavaa eikä alueidenkäyttölain 9 §:n mukaisia selvityksiä, jolloin voimalan vieressä sijaitseva arkeologinen kohde saattaa löytyä vasta voimalan käytön tai purkamisen aikana.

Lakitekstin täsmentämiseksi riittäisi sanan “perustusten” poistaminen ja siten lauseen lyhentäminen muotoon: “Purkamisluvan hakijan on lisäksi selvitettävä voimalan purkamisen vaikutukset ympäristöön ja keinot, joilla haitallisia vaikutuksia voidaan vähentää.” Tarvittaessa lain tai siihen perustuvan asetuksen tekstissä voidaan täsmentää, että kyse on nimenomaan voimalan paikasta ja sen (lähi)ympäristöstä, jolloin selvittämisvaatimus ei muuttuisi kohtuuttomaksi.

Pirkanmaan maakuntamuseo esittää, että myös pykälän 4 momentissa em. selvitystä koskeva kohta täsmennetään koskemaan koko purkamistyötä eikä pelkästään voimalan perustusten purkamista muodossa: “Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä 2 momentissa tarkoitetun voimalan purkamisen vaikutuksia ympäristöön ja keinoja, joilla haitallisia vaikutuksia voidaan vähentää, koskevan selvityksen sisällöstä.”

**Kommenttinne koskien muita rakentamislain muutettavaksi ehdotettavia pykäläiä**  
**Era kommentarer om övriga paragrafer som föreslås bli ändrade i bygglagen**

-

**Kommenttinne koskien maatuulivoimalan rakentamista koskevaan lupahakemukseen liitettävää selvitystä voimalan purkamisen kustannuksista**  
**Era kommentarer om den utredning av kostnaderna för nedmontering av ett landbaserat vindkraftverk som fogas till ansökan om tillstånd att bygga ett landbaserat vindkraftverk**

-

## **Kommenttinne vaikutusten arviointiin**

### **Era kommentarer om bedömningen av konsekvenserna**

-

### **Muut kommenttinne hallituksen esitysluonnoksen yleisperusteluihin (luvut 1–12, lukuun ottamatta lukuja 4.2 Pääasialliset vaikutukset ja 7 Säännöskohtaiset perustelut)**

### **Övriga kommentarer om den allmänna motiveringen till utkastet till regeringsproposition (kapitlen 1–12, med undantag av kapitel 4.2 Huvudsakliga konsekvenser och 7 Specialmotivering)**

-

## **Yleiset huomiot hallituksen esitysluonnoksesta**

### **Allmänna kommentarer om utkastet till regeringsproposition**

Tuulivoimaloiden rakentamisesta ja purkamisesta ei ole voimassa olevaa, kattavaa erityislainsäädäntöä. Purkamiseen liittyvät oikeudelliset kysymykset ratkaistaan osapuolten välisten sopimusten sekä yleisen rakentamista, jätehuoltoa ja ympäristönsuojelua koskevan lainsäädännön perusteella.

Käytöstä poistettu maatuulivoimala on purettava ympäristön hyvän tilan sekä maanomistajan aseman ja alueen jatkokäyttömahdollisuuksien turvaamiseksi. Esityksen tavoitteena on säätää tuulivoimaloiden purkamisvastuusta kattavin, selkein ja ennakoitavin laintasoin säännöksiin sekä varmistaa oikeusvarmuuden ja eri osapuolten oikeusturvan toteutuminen erilaisissa tuulivoimalan purkamisen tilanteissa.

Pirkanmaan maakuntamuseo katsoo, että rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman arvojen näkökulmasta on myönteistä, että käytöstä poistettujen maatuulivoimaloiden purkaminen varmistetaan lakisääteisesti. Muilta osin maakuntamuseolla ei ole lakiehdotuksesta huomautettavaa.

Lyyra-Seppänen Anna

Pirkanmaan maakuntamuseo (alueellinen vastuumuseo) - Alueellinen vastuumuseo