

Asia: VN/26856/2023

Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölaki

Lausunnonantajan lausunto. Lausuntopalautteen käsittelyn helpottamiseksi ympäristöministeriö pyytää, että lausunto jaotellaan lausuntopyynnössä ilmoitettujen väliotsikoiden mukaisesti.

Kommentit luvusta 1 Yleiset säännökset

Etelä-Karjalan kauppakamari yhtyy Keskuskauppakamarin antamaan lausuntoon ja esittää lausunnossaan erityisperustelut vain kohtaan 8.

Kommentit luvusta 2 Viranomaisten tehtävät

-

Kommentit luvusta 3 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

-

Kommentit luvusta 4 Maakuntakaava

-

Kommentit luvusta 5 Yleiskaava

-

Kommentit luvusta 6 Asemakaava

-

Kommentit luvusta 7 Vähittäiskaupan suuryksiköitä koskevat erityiset säännökset

-

Kommentit luvusta 8 Tuulivoimarakentamista koskevat erityiset säännökset

Etelä-Karjalan kauppakamari ei kannata uutta tuulivoiman rakentamisrajoitusta ja esitettyä vähimmäissääntelyä. Sijaintipaikkojen rajoittaminen olisi ristiriidassa Suomen puhtaan energian lisäämistavoitteiden kanssa ja se pysäyttäisi investointihankkeita. Itäiseltä Suomelta esitetty rajoitus vähentäisi merkittävästi mahdollisuuksia lisätä alueen elinvoimaa. Tuulivoiman rakentamisen tuomat kerrannaisvaikutukset elinkeinotoiminnalle ovat merkittäviä. Vähimmäissääntely myös lisää siirtoverkon rakennustarpeita sekä siirtohäviöiden kustannuksia, vaikuttaen myös sähkön hintaa nostavasti. Suomea ollaan hallituksen tekemän periaatepäätöksen mukaisesti viemässä kohti johtavaa vetytaloutta. Rajoitukset tuulivoimaan liittyen toimivat vastoin tätä periaatepäätöstä.

Kommentit luvusta 9 Aurinkovoimarakentamista koskevat erityiset säännökset

-

Kommentit luvusta 10 Ranta-alueita koskevat erityiset säännökset

-

Kommentit luvusta 11 Kaavoitusmenettely ja vaikutusten selvittäminen kaavaa laadittaessa

-

Kommentit luvusta 12 Asemakaavan ja yleiskaavan laatimisaloite ja asemakaavan ja yleiskaavan laatiminen yhteistyössä

-

Kommentit luvusta 13 Merialuesuunnittelu

-

Kommentit luvusta 14 Kansallinen kaupunkipuisto

-

Kommentit luvusta 15 Valtion rajat ylittävät ympäristövaikutukset

-

Kommentit luvusta 16 Pakkokeinot ja seuraamukset

-

Kommentit luvusta 17 Kaavan ja muun päätöksen tiedoksianto koskevat säännökset

-

Kommentit luvusta 18 Muutoksenhaku

-

Kommentit luvusta 19 Kaavan ja muun päätöksen tiedoksianto ja voimaantuloa koskevat säännökset

-

Kommentit luvusta 20 Erinäiset säännökset

-

Kommentit luvusta 21 Voimaantulo- ja siirtymäsäännökset

-

Kommentit alueidenkäyttölain muuttamisesta (liitelaki, nimike muuttuu laiksi kaavojen toteuttamislainsiksi)

-

Kommentit rakentamislain muuttamisesta

-

Luonnos uudeksi alueidenkäyttöasetukseksi viimeistellään ja siitä pyydetään lausunnot syksyllä 2025. Jos haluatte jo nyt antaa siitä kommentteja niin voitte tehdä sen tässä.

-

Peltonen Mika
Etelä-Karjalan kauppakamari