

Asia: VN/26856/2023

Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölaki

Lausunnonantajan lausunto. Lausuntopalautteen käsittelyn helpottamiseksi ympäristöministeriö pyytää, että lausunto jaotellaan lausuntopyynnössä ilmoitettujen väliotsikoiden mukaisesti.

Kommentit luvusta 1 Yleiset säännökset

-

Kommentit luvusta 2 Viranomaisten tehtävät

-

Kommentit luvusta 3 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

-

Kommentit luvusta 4 Maakuntakaava

-

Kommentit luvusta 5 Yleiskaava

-

Kommentit luvusta 6 Asemakaava

-

Kommentit luvusta 7 Vähittäiskaupan suuryksiköitä koskevat erityiset säännökset

-

Kommentit luvusta 8 Tuulivoimarakentamista koskevat erityiset säännökset

Tuulivoimaloiden suojaetäisyydet (8 x voimalan kokonaiskorkeus) ovat hyvinkin perusteltuja hallitsemattomien voimalaryppäiden syntymisen estämiseksi.

- Voimaloista aiheutuvat haitat jäävät liian vähälle huomiolle. Huolestuneet puheenvuorot ja kannanotot pyritään vaientamaan yleisellä painostuksella

- Kuntapäättäjien päätöksenteko perustuu lähes yksinomaan hanketoimijoiden tuottamaan yksipuoliseen tietoon ja informaatioon.

- Melumallinnukset eivät anna oikeaa kuvaa kaikissa olosuhteissa. Kokonaisvaikutukset jäävät huomioitta.

- Tuulivoimatuotannolla on suuri vaikutus siirto- ja kantaverkkojen siirtokapasiteettiin ja investointitarpeisiin. Yksittäinen kunta saattaa päätöksillään vaikeuttaa naapurikuntien energian käytön mahdollisuuksia. Siksi tuulivoimatuotantoa on ohjattava vähintään maakuntatasoisesti.

- Maakuntakaavoja tarkastellaan nykyään jatkuvasti, jolloin tuulivoimatuotantoon soveltuvat uudet alueet tulevat huomioiduksi.

- Eri kuntien ja maakuntien asukkaat saatetaan eriarvoiseen asemaan, koska kuntien ja maakuntien ohjeet ja määräykset tuulivoiman suojaetäisyyksien osalta poikkeavat huomattavasti toisistaan (esim. 1 -3 km riippuen kunnista). Myös yksittäisen kunnan sisällä asukkaita kohdellaan epätasa-arvoisesti.

- Maakuntakaavoissa on eroja tuulivoimatuotantoon soveltuvien alueiden kriteereissä ja voimaloiden lukumäärissä. Yhtenäiset ohjeet selkeyttäisivät pelisääntöjä.

- Voimaloiden käyttöiän päättyessä purkukustannukset jäävät viimekädessä kuntien vastuulle. Mitään takeita hanketoimijoiden kyvystä ja halusta purkaa voimalat ja ennallistaa ympäristö ei ole.

- Nykyiset purkuvakuudet eivät riitä kattamaan voimaloiden tulevaisuuden purkukustannuksia. Varsinkaan niissä tapauksissa, joissa osa tornin materiaalista on betonia.

- Suurimmalla osalla kuntapäättäjiä ei ole riittävää osaamista sähkömarkkinoiden toiminnasta ja siksi heidät on helppo johdattaa tekemään arveluttavia päätöksiä halvan sähkön ja runsaiden kiinteistöverojen toivossa. Maakuntahallituksissa istuu samat kuntapäättäjät joilta usein puuttuu kriittinen kokonaisnäkemys.

Kommentit luvusta 9 Aurinkovoimarakentamista koskevat erityiset säännökset

Aurinkovoimaloita pitää rakentaa olemassa oleviin ja uusiin rakennuksiin sekä muuhun infraan. Viljelykelpoisia tukikelpoisia pelloja ei pidä uhrata aurinkovoimatuotantoon.

Kommentit luvusta 10 Ranta-alueita koskevat erityiset säännökset

-

Kommentit luvusta 11 Kaavoitusmenettely ja vaikutusten selvittäminen kaavaa laadittaessa

-

Kommentit luvusta 12 Asemakaavan ja yleiskaavan laatimisaloite ja asemakaavan ja yleiskaavan laatiminen yhteistyössä

-

Koemmentit luvusta 13 Merialuesuunnittelu

-

Kommentit luvusta 14 Kansallinen kaupunkipuisto

-

Kommentit luvusta 15 Valtion rajat ylittävät ympäristövaikutukset

-

Kommentit luvusta 16 Pakkokeinot ja seuraamukset

-

Kommentit luvusta 17 Kaavan ja muun päätöksen tiedoksianto koskevat säännökset

-

Kommentit luvusta 18 Muutoksenhaku

-

Kommentit luvusta 19 Kaavan ja muun päätöksen tiedoksianto ja voimaantuloa koskevat säännökset

-

Kommentit luvusta 20 Erinäiset säännökset

-

Kommentit luvusta 21 Voimaantulo- ja siirtymäsäännökset

-

Kommentit alueidenkäyttölain muuttamisesta (liitelaki, nimike muuttuu laiksi kaavojen toteuttamislaki)

-

Kommentit rakentamislain muuttamisesta

-

Luonnos uudeksi alueidenkäyttöasetukseksi viimeistellään ja siitä pyydetään lausunnot syksyllä 2025. Jos haluatte jo nyt antaa siitä kommentteja niin voitte tehdä sen tässä.

-

Oksanen Harri
Keuruun Perussuomalaiset ry