

Asia: VN/26856/2023

Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölaki

Lausunnonantajan lausunto. Lausuntopalautteen käsittelyn helpottamiseksi ympäristöministeriö pyytää, että lausunto jaotellaan lausuntopyynnössä ilmoitettujen väliotsikoiden mukaisesti.

Kommentit luvusta 1 Yleiset säännökset

-

Kommentit luvusta 2 Viranomaisten tehtävät

-

Kommentit luvusta 3 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

-

Kommentit luvusta 4 Maakuntakaava

-

Kommentit luvusta 5 Yleiskaava

-

Kommentit luvusta 6 Asemakaava

-

Kommentit luvusta 7 Vähittäiskaupan suuryksiköitä koskevat erityiset säännökset

-

Kommentit luvusta 8 Tuulivoimarakentamista koskevat erityiset säännökset

-

Kommentit luvusta 9 Aurinkovoimarakentamista koskevat erityiset säännökset

EU:n ja Suomen tavoitteiden mukaisesti uusiutuvan energian käyttöönoton nopeuttamiseksi sujuva luvitus ja kaavoitus ovat keskeisessä roolissa. Teollisen mittakaavan aurinkovoimaa voidaan rakentaa hajautetusti eri puolille Suomea. HE-luonnoksen 70 §:ssä ehdotettu uusi aurinkovoimayleiskaava oletetaan edesauttavan aurinkovoimahankkeiden käsittelyn ennakoitavuutta. Esityksen mukaan yli 10 hehtaarin kokoisen aurinkovoimalan rakentaminen edellyttäisi aina kaavoitusta. Tämä tarkoittaisi käytännössä sitä, että kaikkien teollisen kokoluokan aurinkovoimaloiden luvituksessa tarvittaisiin kaavoitusmenettelyä. Tästä aiheutuisi lisäkustannuksia ja se voi johtaa siihen, että hankekehitys keskittyisi vain todella suuriin aurinkovoimaloihin. Aurinkovoimaloiden vaikutukset ovat tapauskohtaisia, eikä 10 hehtaarin kokoisen aurinkovoimalan rakentamista voida pitää merkittävänä rakentamisena. Pienempien aurinkovoimaloiden rakentaminen ja liittäminen hajautetusti sähkön jakeluverkkoyhtiöiden sähköasemiin vähenisi ja hidastuisi merkittävästi. Sähkön jakeluverkkoyhtiöiden sähköasemiin hajautetusti liitettävät aurinkovoimalat, yhdessä energiavarastojen kanssa, lisäävät myös alueellista huoltovarmuutta.

Kommentit luvusta 10 Ranta-alueita koskevat erityiset säännökset

-

Kommentit luvusta 11 Kaavoitusmenettely ja vaikutusten selvittäminen kaavaa laadittaessa

-

Kommentit luvusta 12 Asemakaavan ja yleiskaavan laatimisaloite ja asemakaavan ja yleiskaavan laatiminen yhteistyössä

-

Koemmentit luvusta 13 Merialuesuunnittelu

-

Kommentit luvusta 14 Kansallinen kaupunkipuisto

-

Kommentit luvusta 15 Valtion rajat ylittävät ympäristövaikutukset

-

Kommentit luvusta 16 Pakkokeinot ja seuraamukset

-

Kommentit luvusta 17 Kaavan ja muun päätöksen tiedoksianto koskevat säännökset

-

Kommentit luvusta 18 Muutoksenhaku

-

Kommentit luvusta 19 Kaavan ja muun päätöksen tiedoksianto ja voimaantuloa koskevat säännökset

-

Kommentit luvusta 20 Erinäiset säännökset

-

Kommentit luvusta 21 Voimaantulo- ja siirtymäsäännökset

-

Kommentit alueidenkäyttölain muuttamisesta (liitelaki, nimike muuttuu laiksi kaavojen toteuttamislainsiksi)

-

Kommentit rakentamislain muuttamisesta

-

Luonnos uudeksi alueidenkäyttöasetukseksi viimeistellään ja siitä pyydetään lausunnot syksyllä 2025. Jos haluatte jo nyt antaa siitä kommentteja niin voitte tehdä sen tässä.

-

Kaarre Jukka
Suomen Aurinkovoima Oy