

Asia: VN/26856/2023

Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi

Lausunnonantajan lausunto. Lausuntopalautteen käsittelyn helpottamiseksi ympäristöministeriö pyytää, että lausunto jaotellaan lausuntopyynnössä ilmoitettujen väliotsikoiden mukaisesti.

Kommentit luvusta 1 Yleiset säännökset

Suomen Lähienergialiitto kiittää ympäristöministeriötä mahdollisuudesta antaa lausunto.

Kommentit luvusta 2 Viranomaisten tehtävät

-

Kommentit luvusta 3 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

-

Kommentit luvusta 4 Maakuntakaava

-

Kommentit luvusta 5 Yleiskaava

-

Kommentit luvusta 6 Asemakaava

-

Kommentit luvusta 7 Vähittäiskaupan suuryksiköitä koskevat erityiset säännökset

-

Kommentit luvusta 8 Tuulivoimarakentamista koskevat erityiset säännökset

Suomen menestys tulevaisuudessa perustuu puhtaaseen sähköntuotantoon ja yhä kasvavaan uusiutuvan sähkön tuotantokapasiteettiin. Edullisimman tuotantomuodot ovat maatuulivoima ja aurinkovoima. Kapasiteetin kasvua pitää kannustaa, ei rajoittaa. Lisäksi energiamurroksen hyväksyttävyys syntyy siitä, että päätöksenteko on mahdollisimman lähellä asianomaisia.

Lähienergialiitto haluaa erikseen nostaa esiin seuraavan kohdan

Maatuulivoiman osalta "68 §:n 2 momentissa määritetään, että ellei tuulivoimala sijaitse maakuntakaavassa määritetyllä tuulivoima-alueella, tulee asutuksen ja voimalan välisen etäisyyden olla 8 x voimalan kokonaiskorkeus". Tuulivoiman nykyinen sääntely perustuu tapauskohtaiseen arviointiin, jossa esimerkiksi meluvaikutukset otetaan tarkasti huomioon. Kiinteän etäisyysrajan asettaminen asutukseen nähden poistaisi vaikutuksiin perustuvan lupajärjestelmän ja kaventaisi kuntien paikallista päätösvaltaa kaavoituksessa. Lähienergialiiton ehdotus on, että nykyinen sääntely on riittävä, eikä ehdotettua etäisyysvaatimusta tarvita.

Kommentit luvusta 9 Aurinkovoimarakentamista koskevat erityiset säännökset

Suomen menestys tulevaisuudessa perustuu puhtaaseen sähköntuotantoon ja yhä kasvavaan uusiutuvan sähkön tuotantokapasiteettiin. Edullisimman tuotantomuodot ovat maatuulivoima ja aurinkovoima. Kapasiteetin kasvua pitää kannustaa, ei rajoittaa. Lisäksi energiamurroksen hyväksyttävyys syntyy siitä, että päätöksenteko on mahdollisimman lähellä asianomaisia.

Lähienergialiitto haluaa erikseen nostaa esiin seuraavat kohdat

- Aurinkovoiman osalta Lähienergialiiton mielestä hallitusohjelman kirjaus "Hallitus varmistaa, että aurinkoenergiapuistojen sääntely- ja lupaprosessit ovat yhtenäisiä, joustavia ja ennustettavia koko maassa" ei toteudu ehdotussa luonnoksessa.

- Kirjaukset yleiskaavan käytöstä aurinkovoiman yhteydessä selkeyttää isojen aurinkovoimahankkeiden suunnittelua, mutta haasteena on, että nyt kaavoitusta ollaan laajentamassa koskemaan hyvinkin pieniä aurinkovoimahankkeita.

Määritelmä "aurinkovoimarakentamista ei osoiteta merkittävässä määrin metsämaalle" on epäselvä ja on todennäköistä, ettei yllä mainittu hallitusohjelman kirjaus lupaprosesseista toteudu.

Kommentit luvusta 10 Ranta-alueita koskevat erityiset säännökset

-

Kommentit luvusta 11 Kaavoitusmenettely ja vaikutusten selvittäminen kaavaa laadittaessa

-

Kommentit luvusta 12 Asemakaavan ja yleiskaavan laatimisaloite ja asemakaavan ja yleiskaavan laatiminen yhteistyössä

-

Kommentit luvusta 13 Merialuesuunnittelu

-

Kommentit luvusta 14 Kansallinen kaupunkipuisto

-

Kommentit luvusta 15 Valtion rajat ylittävät ympäristövaikutukset

-

Kommentit luvusta 16 Pakkokeinot ja seuraamukset

-

Kommentit luvusta 17 Kaavan ja muun päätöksen tiedoksianto koskevat säännökset

-

Kommentit luvusta 18 Muutoksenhaku

-

Kommentit luvusta 19 Kaavan ja muun päätöksen tiedoksianto ja voimaantuloa koskevat säännökset

-

Kommentit luvusta 20 Erinäiset säännökset

-

Kommentit luvusta 21 Voimaantulo- ja siirtymäsäännökset

-

Kommentit alueidenkäyttölain muuttamisesta (liitelaki, nimike muuttuu laiksi kaavojen toteuttamislainsi)

-

Kommentit rakentamislain muuttamisesta

-

Luonnos uudeksi alueidenkäyttöasetukseksi viimeistellään ja siitä pyydetään lausunnot syksyllä 2025. Jos haluatte jo nyt antaa siitä kommentteja niin voitte tehdä sen tässä.

-

Tuomi Tapio
Suomen Lähienergialiitto ry