



22.6.2022

Valtion strategiset vajaakäyttöiset kiinteistöt -työryhmä

Toimikausi	Työryhmä asetetaan toimikaudelle 13.6.2022 – 31.1.2023.
Tausta	Valtion kiinteistövarallisuuden omistajapolitiikka on linjattu valtion kiinteistöstrategiassa (2021). Lähtökohtana on valtion kiinteistövarallisuuden hallinta ja hoitaminen tehokkaalla, kestävällä ja valtion kokonaisedun varmistavalla tavalla, jossa huomioidaan mm. kulttuuriperintö ja kokonaisturvallisuus. Valtion omaisuuden myynnissä noudatetaan avoimia ja syrjimättömiä menettelyjä. Myytävä kiinteistö-omaisuus on pääasiassa valtion omista käyttötarpeista vapautunutta omaisuutta. Valtion kiinteistötoimijat asettavat tavoitteet ilmastokuormituksensa vähentämiseksi ja ilmastonmuutokseen sopeutumiseksi. Kiinteistöstrategiassa linjataan, että valtiovarainministeriö asettaa yhteistyöhankkeen, jonka tarkoituksena on laatia selvitys sellaisista valtion omistamista kiinteistöistä, jotka on katsottu kulttuurihistoriallisten arvojen tai kokonaisturvallisuuden kannalta strategisiksi, mutta joiden valtiokäyttö on hyvin vähäistä.
Tavoite/tehtävä	Työryhmän tehtävänä on kartoittaa edellä mainitut kohteet sekä tehdä ehdotus kohteiden luokittelusta, omistuksesta ja rahoituksesta kiinteistöstrategian linjauksien pohjalta ja tarkastellen valtion kokonaisuutena. Työryhmä voi lisäksi kartoittaa olemassa olevan tietoaaineiston pohjalta valtion kulttuurihistoriallisten omistusten kokonaiskuva.
Organisointi	<i>Puheenjohtaja</i> Pauliina Pekonen, neuvotteleva virkamies, valtiovarainministeriö <i>Jäsenet</i> Tapio Pouta, Senior Advisor, Metsähallitus Anu Vauramo, erikoissuunnittelija, Metsähallitus Tuomas Pusa, operatiivinen johtaja, Senaatti-kiinteistöt Antti Castren, yksikönpäällikkö, Väylävirasto Pekka Lehtinen, yliarkkitehti, Museovirasto Armi Liinamaa, budjettineuvos, valtiovarainministeriö

Asiantuntijasihteeri

Malla Mälkki, kiinteistöasiantuntija, Senaatti-kiinteistöt

Työryhmä voi kutsua asiantuntijoita kuultavaksi. Työryhmän ohjausryhmänä toimii valtion kiinteistöasioiden neuvottelukunta. Työ tehdään virkатыönä.

Kuntaministeri	<i>Sirpa Paatero</i> Sirpa Paatero
----------------	---------------------------------------

Osastopäällikkö, ylijohtaja	<i>Juha Sarkio</i> Juha Sarkio
-----------------------------	-----------------------------------

Jakelu

Metsähallitus
Senaatti-kiinteistöt
Väylävirasto
Museovirasto
VM/BO

Tiedoksi

Valtion kiinteistöasioiden neuvottelukunta