



27.10.2014

YM036:00/2014

Helsingin kaupunki
Rakennusvirasto
Rakennusvalvontavirasto

Viite
Hänvisning

Lähes nollaenergiarakennuksiin siirtyminen - säädösvalmistelu

Asia
Ärende

Kahden jäsenen nimeäminen hankeryhmään

Ympäristöministeriö asettaa säädöshankkeen lähes nollaenergiarakentamiseen siirtymistä koskevan lainsäädännön valmistelemiseksi. Säädöshankkeessa valmistellaan lakitason tarvittava lainsäädäntö sekä sitä tarkentavat tekniset asetukset ja ohjeet.

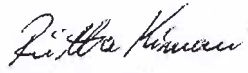
Ympäristöministeriö asettaa hanketta varten hankeryhmiä, joissa valmistellaan hankkeeseen liittyviä teknisiä asetuksia ja ohjeita. Ympäristöministeriö pyytää Helsingin kaupunkia tekemään 14.11.2014 mennessä ehdotuksensa hankeryhmän 3 jäseniksi. Hankeryhmässä valmistellaan rakennusten sisäilmastoa ja ilmanvaihtoa koskevien määräysten ja ohjeiden uusimista. Hankeryhmään toivotaan edustajaa sekä Helsingin kaupungin rakennusvirastosta että rakennusvalvontavirastosta. Hankeryhmän tulee olla naisten ja miesten tasa-arvosta annetun lain (6079/1986) 4 a §:n mukainen, joten pyydetään esittämään kummaksikin jäseneksi sekä nais- että miesehdokasta.

Esitykset hankeryhmän jäseniksi pyydetään lähettämään ympäristöministeriöön sähköpostilla osoitteeseen kirjaamo.ym@ymparisto.fi. Lisätietoja antavat tarvittaessa lainsäädäntöneuvos Riitta Kimari, riitta.kimari@ymparisto.fi, puh. 02952 50127 ja ylitarkastaja Meri Pensamo, meri.pensamo@ymparisto.fi, puh. 02952 50055.

Ylijohtaja


Helena Säteri

Lainsäädäntöneuvos


Riitta Kimari

LAINSÄÄDÄNTÖHANKE LÄHES NOLLAENERGIARAKENTAMISEEN SIIRTYMI- SEKSI

Asettaminen ja toimikausi

Ympäristöministeriö asettaa hankkeen lähes nollaenergiarakentamiseen siirtymisen edellyttämän uuden lainsäädännön valmistelua varten. Toimikausi alkaa mahdollisimman pian ja jatkuu vuoden 2016 loppuun.

Tausta

Uudelleenlaadittu Euroopan parlamentin ja neuvoston rakennusten energiatehokkuusdirektiivi (2010/31/EU, EPBD) edellyttää uusia lainsäädäntötoimia lähes nollaenergiarakennuksiin siirtymisen toimeenpanemiseksi. Jäsenvaltioilta edellytetään, että ne määrittelevät lainsäädännössään lähes nollaenergiarakennuksen direktiivin 2 artiklan 2 alakohdan mukaisesti ja antavat sitä koskevat säännökset direktiivin 9 artiklan 1 kohdan mukaisesti. Direktiivin mukaiseen lähes nollaenergiarakennuksen määritelmään sisältyy erittäin korkean energiatehokkuuden vaatimuksen lisäksi uusiutuvan energian käyttöä koskeva vaatimus. Sen mukaan tarvittava lähes olematon tai erittäin vähäinen energian määrä on hyvin laajalti katettava uusiutuvista lähteistä peräisin olevalla energialla. Uusiutuvan energian käytön lisäämisestä rakennuksissa ja niissä käytetyn uusiutuvan energian vähimmäistasosta säädetään uusiutuvista lähteistä peräisin olevan energian käytön edistämisestä annetussa direktiivissä (2009/28/EY, RES-direktiivi).

Tavoitteet

Hankkeen tarkoituksena on valmistella tarvittava lainsäädäntö ja tarpeelliset uudet ohjeet lähes nollaenergiarakentamiseen siirtymiseksi ottaen huomioon edellä mainittujen direktiivien kohdat. Säädösvalmistelussa hyödynnetään RES-direktiivin toimeenpanemiseksi jo tehtyä valmistelutyötä ja kansallisia lähes nollaenergiarakentamista koskevia kehittämishankkeita. Hankkeen tavoitteena on myös, yhteistyössä asianomaisten tahojen kanssa, tunnistaa lähes nollaenergiarakentamiseen liittyvät osaamisen ja koulutuksen kehittämisen haasteet ja tarpeet sekä huolehtia, että riittävä viestintä ja tiedotus toteutetaan.

Hankkeen ohjausryhmä ja seurantaryhmä

Hankkeella on ohjausryhmä, jonka tehtävänä on keskustella keskeisimmistä uudistuksen linjauksista. Hankkeella on myös ohjausryhmää laajempi seurantaryhmä, jonka tehtävänä on lisätä yhteistyötä ja varmistaa tiedonvaihto ja vuorovaikutus alan toimijoiden ja viranomaisten välillä. Ryhmä kommentoi laadittavia säädösehdotuksia. Tavoitteena on avoin kansallinen valmistelu.

Hankeryhmä 1. Hallituksen esityksen valmisteluryhmä

Hankeryhmässä laaditaan ehdotus hallituksen esitykseksi tarvittavasta uudesta kansallisesta lainsäädännöstä. Lisäksi hankeryhmässä koordinoidaan tarvittavan asetus-tasoisen lainsäädännön valmistelua.

Hankeryhmä 2. Uudisrakentamisen energiatehokkuusmääräysten uusiminen

Hankeryhmässä laaditaan ehdotus laintasoisten perussäännösten täsmentämiseksi tarvittavaksi uudeksi asetukseksi koskien uudisrakentamisen energiatehokkuutta, huomioiden myös korjausrakentamisen sääntelytarpeet. Maankäyttö- ja rakennuslaki on muuttunut (muutos 958/2012) tavalla, joka edellyttää asetusten kokonaisuudistuksen. Hankeryhmässä laaditaan myös tarpeelliset ohjeet, kuten ohjeet energiankulutuksen laskennasta. Valmistelussa otetaan huomioon edellä mainitut toimeenpanotehtävät sekä maankäyttö- ja rakennuslain uudistuksen edellyttämä asetuksen ja ohjeiden ajanmukaistamistarve.

Hankeryhmä 3. Rakennusten sisäilmastoa ja ilmanvaihtoa koskevien määräysten uusiminen

Hankeryhmässä laaditaan ehdotus rakennusten sisäilmastoa ja ilmanvaihtoa koskevaksi asetukseksi, ottaen huomioon myös maankäyttö- ja rakennuslain muutos. Hankeryhmässä laaditaan lisäksi tarpeelliset aihepiiriin liittyvät ohjeet tai ajanmukaistetaan ohjeita.

Hankeryhmä 4. Rakennusten lämmöneristämistä koskevien määräysten uusiminen

Hankeryhmässä laaditaan ehdotus rakennusten lämmöneristystä koskevaksi asetukseksi, ottaen huomioon myös maankäyttö- ja rakennuslain muutos. Hankeryhmässä laaditaan lisäksi tarpeelliset uudet ohjeet ja erotetaan lämmönläpäisykertoimen laskentaa koskevat ohjeet omaksi kokonaisuudekseen. Samalla arvioidaan voimassa olevan ohjeen ajanmukaisuus ja tehdään siihen tarvittavat muutokset.