

Vastaus lausuntopyyntöön

Lausuntopyyntö: tulisiko neuvottelukunnan uudistaa aloitteensa asumisoikeuslain 17 § 2. momentin muuttamiseksi joko sellaisenaan tai muutettuna vai luopua aloitteesta

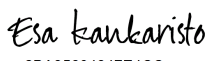
Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy:n yhteistyöelin kiittää valtakunnallisen asumisoikeusasioiden neuvottelukuntaa lausuntopyynnöstä ja toteaa seuraavaa:

- Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy:ssä sisäisiä vaihtoja on noin 20 % päättyvistä sopimuksista eli noin 70 sopimusta vuodessa
- Näistä 70 sopimuksesta vain vähäinen määrä on kiinteistöjen sisällä tapahtuvia lain 3 - kohdassa tarkoitettuja kiinteistön sisäisiä vaihtoja, sisäisten vaihtojen kustannusvaikutus on sangen maltillinen Vasossa
- Asukkaat kokevat tarpeelliseksi, että kiinteistössä tulee olla mahdollisuus vaihtaa kiinteistön sisällä esim. parempien ilmansuuntien, näkymien tai esteettömämpiä kulkuväylien vuoksi
- Asukkaat kokevat sisäisen vaihdon tukevan kiinnittymistä omaan asuinpaikkaansa ja yhteisöllisyyden rakentumista

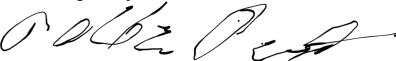
Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy:n yhteistyöelin lausuu, että nykyisin voimassa oleva lainsäädäntö on tarkoituksenmukainen ja muutostarvetta ei ole.

Turussa, 22.5.2024

Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy:n yhteistyöelimen puolesta

DocuSigned by:

2BA35604847E4CC...
Esa Kankaristo

Yten puheenjohtaja

DocuSigned by:

A87AD33FF25E4BC...
Pekka Paatonen

Yten varapuheenjohtaja