

Begäran om utlåtande om regeringens proposition till riksdagen med förslag till lag om ändring av lagen om inlösen av fast egendom och särskilda rättigheter och till vissa lagar som har samband med den

Inledning

Enligt skrivningen i regeringsprogrammet för Petteri Orpo revideras ersättningsgrunderna för inlösningslagen genom att egendomsskyddet stärks i enlighet med förslaget från sakkunnig- och tjänstemannaarbetsgruppen (OM 2019:12) som var verksam i ett projekt som var anhängigt vid justitieministeriet (OM022:00/2016). Dessutom stärks egendomsskyddet genom att ersättningarna för inlösen av kraftledning höjs.

Bakgrund

Lagen om inlösen av fast egendom och särskilda rättigheter (603/1977, nedan inlösningslagen) trädde i kraft 1978.

Efter lagens ikraftträdande har Finland som stat förbundit sig till flera internationella överenskommelser, de konstitutionella grunderna för inlösningslagen har förnyats och inlösningsförfarandets användningsområde har utvidgats till att ersätta olika nyttjandebegränsningar. Samtidigt har den ekonomiska betydelsen av vissa projekt som genomförs med stöd av inlösningslagen ökat för inlösaren. Ersättningsgrunderna i lagen är dock i stor utsträckning i sin ursprungliga form.

Reformen av inlösningslagen har pågått vid justitieministeriet sedan 2015. Justitieministeriet tillsatte 2018 en arbetsgrupp för att bereda nya bestämmelser. Arbetsgruppen överlämnade sitt betänkande till justitieministeriet den 21 mars 2019 (JM publikationer 2019:12). Justitieministeriet lät dessutom göra en utredning om konsekvenserna av att bestämmelserna om värdenedsättning slopas (JM publikationer 20/2018). Utkastet till regeringsproposition har utarbetats som tjänsteuppdrag vid justitieministeriet utifrån det material som tidigare samlats in i projektet och remissvaren.

Målsättningar

I denna proposition föreslås det att lagen om inlösen av fast egendom och särskilda rättigheter och vissa andra lagar ändras. Det centrala syftet med ändringarna är att trygga ställningen för innehavaren av egendom som ska lösas in och för sin del att säkerställa att kravet på full ersättning enligt grundlagen uppfylls.

Svarsanvisningar för mottagare

Justitieministeriet ber om ert utlåtande om det bifogade utkastet till regeringsproposition. Vi ber er lämna ert utlåtande genom att besvara den begäran om utlåtande som publicerats i tjänsten. Utlåtandet behöver inte sändas separat per e-post eller post. För att underlätta behandlingen av remissvaren ber justitieministeriet att utlåtandet i möjligaste mån delas in enligt de mellanrubriker som anges i begäran om utlåtande.

För att kunna ge ett utlåtande ska uppgiftslämnaren registrera sig och logga in i tjänsten. Närmare anvisningar om användningen av tjänsten finns på sidan Anvisningar - > Bruksanvisningar. Stöd för ibruktagandet av tjänsten kan begäras på adressen lausuntopalvelu.om@gov.fi.

Obs! Alla utlåtanden är offentliga och publiceras i tjänsten.

Tidtabell

Vi ber er sända ert utlåtande via lausuntopalvelu.fi-tjänsten till justitieministeriet **senast fredagen den 16 augusti 2024**.

Beredare

Ytterligare upplysningar ges av lagstiftningsrådet Jari Salila, tfn 02951 50584, e-post förnamn.efternamn(at)gov.fi.

Länkar:

<https://oikeusministerio.fi/hanke?tunnus=OM114:00/2023> - Lunastuslain korvauserusteiden uudistaminen OM114:00/2023 - Oikeusministeriö (oikeusministerio.fi)

<https://oikeusministerio.fi/sv/projekt?tunnus=OM114:00/2023> - Revidering av ersättningsgrunderna i inlösningslagen OM114:00/2023 - Justitieministeriet (oikeusministerio.fi)

Bilagor:

[HE laeiksi lunastuslain ja eräiden muiden lakien muuttamisesta 4.6.2024.pdf](#) - HE-luonnos (pdf)

[Tiivistelmä lunastuslain korvauserusteiden muutos 4.6.2024.pdf](#) - Tiivistelmä (pdf)

[RP med förslag till lag om ändring av lagen om inlösen av fast egendom 4.6.2024.pdf](#) - RP-utkast (propositionens huvudsakliga innehåll och lagförslag) (pdf)

[Sammanfattning- Revidering av ersättningsgrunderna i inlösningslagen 4.6.2024.pdf](#) - Sammanfattning (pdf)

Sändlista:

Aalto-yliopisto/Oikeustieteet
Elinkeinoelämän keskusliitto EK
Energiateollisuus ry
Espoon kaupunki - Esbo stad
Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
Etelä-Savon ELY-keskus
Etelä-Savon käräjäoikeus
Etelä-Suomen aluehallintovirasto
Finanssiala ry
Fingrid Oyj
Gasgrid Finland
Helsingin kaupunki - Helsingfors stad
Helsingin yliopisto/Oikeustieteet
Hämeen ELY-keskus
Hämeenlinnan kaupunki
Iisalmen kaupunki
Itä-Suomen aluehallintovirasto
Itä-Suomen yliopisto/Oikeustieteet
Itä-Uudenmaan käräjäoikeus
Joensuun kaupunki
Jyväskylän kaupunki
Järvenpään kaupunki
Kaakkois-Suomi ELY-keskus
Kainuun ELY-keskus
Kaivosteollisuus ry
Kajaanin kaupunki
Kalatalouden Keskusliitto
Kanta-Hämeen käräjäoikeus
Keski-Suomen ELY-keskus
Keskuskauppakamari
Kokkolan kaupunki - Karleby stad
Kolttien kyläkokous
Korkein hallinto-oikeus
Korkein oikeus
Kouvolan kaupunki
Kuopion kaupunki
Kuusamon kaupunki
Lahden kaupunki
Lainsäädännön arviointineuvosto
Lapin aluehallintovirasto
Lapin ELY-keskus
Lapin käräjäoikeus
Lapin yliopisto/Oikeustieteet
Lappeenrannan kaupunki
Lempäälän kunta
Liikenne- ja viestintäministeriö
Lounais-Suomen aluehallintovirasto
Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto
Maa- ja metsätalousministeriö

Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliitto MTK ry
Maanmittauslaitos
Maanomistajain Liitto ry
Metsähallitus
Mikkelin kaupunki
Natur och Miljö r.f.
Oikeuskanslerinvirasto
Opetus- ja kulttuuriministeriö
Oulun kaupunki
Oulun käräjäoikeus
Pirkanmaan ELY-keskus
Pirkkalan kunta
Pohjanmaan ELY-keskus
Pohjanmaan käräjäoikeus
Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon käräjäoikeus
Pohjois-Suomen aluehallintovirasto
Porin kaupunki
Puolustusministeriö
Rakennusteollisuus RT ry
Riihimäen kaupunki
Rovaniemen kaupunki
Saamelaiskäräjät
Satakunnan ELY-keskus
Savonlinnan kaupunki
Senaatti-kiinteistöt
Sisäministeriö
Sosiaali- ja terveysministeriö
Suomen Asianajajaliitto
Suomen Kiinteistöliitto ry
Suomen Kuntaliitto
Suomen Lakimiesliitto ry
Suomen luonnonsuojeluliitto
Suomen Maanmittausinsinöörien Liitto ry
Suomen Omakotiliitto ry
Suomen Tuomariliitto ry
Suomen turvetuottajat ry
Suomen Tuulivoimayhdistys ry
Suomen Ympäristöoikeustieteen Seura ry
Svenska lantbruksproducenternas centralförbund SLC r.f.
Tampereen kaupunki
Traficom
Turun kaupunki - Åbo stad
Turun yliopisto/Oikeustieteet
Työ- ja elinkeinoministeriö
Ulkoministeriö
Uudenmaan ELY-keskus
Vaasan kaupunki - Vasa stad
Valtiovarainministeriö

Vantaan kaupunki - Vanda stad
Varsinais-Suomen ELY-keskus
Varsinais-Suomen käräjäoikeus
Väylävirasto
Ympäristöministeriö

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Leinonen Antti
Oikeusministeriö

Salila Jari
Oikeusministeriö