

Asia: VN/25637/2023

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetun lain muuttamisesta ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Kymenlaakson Sähköverkko Oy kiittää mahdollisuudesta lausua lunastuslain muuttamisen lakiluonnoksesta.

Alle on koottu näkemyksiämme esitetyn lakiluonnoksen muutosten vaikutuksista jakeluverkon haltijan toimintaan.

Lunastuslain valmistelun yhtenä tavoitteena on ollut Petteri Orpon hallitusohjelman mukainen tavoite, jolla vahvistetaan omaisuudensuojaa korottamalla voimansiirtolinjojen lunastamisesta maksettavia korvauksia. Nyt lausunnolla olevassa lakiluonnoksessa on lunastuskorvauksen korotus määritetty kiinteäksi prosenttiosuudeksi, joka koskee kaikkea lunastuslain kautta tapahtuvaa maa-alueiden lunastusta. Jakeluverkkoyhtiön näkökulmasta esitetty tasapuolinen korotus kaikkiin lunastuslain mukaisiin lunastuksiin maa-alueen käyttötarkoituksesta riippumatta on kannatettavaa, koska se koskee tasapuolisesti maanomistajia eikä aseta yhtä toimialaa eriarvoiseen asemaan.

Lakiluonnoksen esittelyteksteissä on viitattu Energiateollisuus ry:n kyselyyn, jonka mukaan lunastustoimituksessa määrättäviin korvauksiin tehtävät korotukset siirtyvät arvion mukaan myös vapaaehtoiisiin maankäytösopimuksiin sekä lisäävät toimijoiden hallinnollisia kustannuksia, jotka lisäävät sähkönsiirtohintojen korotuspainetta. Jakeluverkkoyhtiön näkökulmasta on pidettävä todennäköisenä sitä, että kyseinen korotus vaikuttaa jakeluverkon rakentamiseen kustannuksiin kaikilla jännitetasoilla eikä vain suurjännitteiseen jakeluverkkoon, jossa lunastusmenettely on yleisesti käytössä. Näkemyksemme mukaan esitetty korotus lunastuskorvauksiin tulee jossain määrin nostamaan jakeluverkkoyhtiön asiakkaiden verkkopalvelumaksuja.

On myös todennäköistä, että lisääntyvä hallinnollinen työmäärä tulee pitkittämään hankkeiden luvitus- ja suunnitteluprosesseja ja siten pidentää jakeluverkkoyhtiön alueella tehtävien investointien kestoja, jotka tukevat mm. uusiutuvan energian tuotannon lisäämistä sekä sähköistyvän teollisuuden ja yhteiskunnan tarpeita.

Pylvänäinen Jouni
Kymenlaakson Sähköverkko Oy