

## Asettamispäätös

10.12.2024

VN/29510/2024  
VN/29510/2024-PLM-13

Jakelussa mainitut.

## Asettamispäätös; Selvityshanke kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta kansallisen turvallisuuden varmistamiseksi annetun lain kehittämiseksi

### Asettaminen

Puolustusministeriö on tänään asettanut hankkeen selvittämään kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta kansallisen turvallisuuden varmistamiseksi annetun lain ja siihen liittyvän lainsäädännön muutostarpeita.

### Toimikausi

10.12.2024-10.12.2025.

### Tausta

Laki kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta kansallisen turvallisuuden varmistamiseksi tuli voimaan 1.1.2020. Lain voimaantultua turvallisuustilanne on muuttunut merkittävästi. Suomen ulko- ja turvallisuuspolitiikkaa tehdään vakavassa ja vaikeasti ennakoitavassa toimintaympäristössä.

Turvallisuustilanteen muutos on tuonut näkyväksi myös erilaisia hybrdivaikuttamisen muotoja, joiden toteuttamisessa saatetaan hyödyntää kiinteistöjä ja erityisiä oikeuksia. Sotilaallisen uhan muodostumisen lisäksi kiinteistöjen hyödyntämisellä saatetaan pyrkiä vaikuttamaan muun muassa kriittiseen infrastruktuuriin ja yhteiskunnan kannalta elintärkeisiin toimintoihin sekä muilla keinoin vaikuttaa yhteiskuntaan.

### Suhde hallitusohjelmaan

Hankkeella toteutetaan hallitusohjelman kirjauksia, joiden mukaan hallitus selvittää mahdollisuudet nykyistä tehokkaampaan jälkikäteiseen puuttumiseen ja kontrolliin yhteiskunnan turvallisuuden ja huoltovarmuuden kannalta keskeisen omaisuuden osalta sekä tarkastelee EU- ja ETA-alueen ulkopuolisten tahojen kiinteistönhankintaa ja –hallintaa koskevan sääntelyn riittävyyttä.

### Tavoitteet ja tehtävä

Hankkeen tehtävänä on kansallisen turvallisuuden varmistamiseksi ja yhteiskunnallisesti merkittävien kohteiden asianmukaisen käytön toteuttamiseksi selvittää ja arvioida kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastamista koskevaa lainsäädäntöä sekä muuta kiinteistöjen käyttöä koskevaa lainsäädäntöä, jolla on vaikutusta työryhmän tehtävään. Tehtävän toteuttamisessa on huomioitava erilaisten uhkien torjuminen ja valmistelu sekä arvioitava sitä, missä tilanteissa lunastaminen on valtion kannalta tehokkain ja tarkoituksenmukaisin keino parantaa kansallista turvallisuutta ja varmistaa yhteiskunnan kannalta merkittävien kohteiden asianmukainen käyttö. Lisäksi on arvioitava sitä, onko

Postiosoite  
Postadress  
Postal Address  
Puolustusministeriö

Käyntiosoite  
Besöksadress  
Office

Puhelin  
Telefon  
Telephone

Faksi  
Fax  
Fax

s-posti, internet  
e-post, internet  
e-mail, internet

PL 31  
00131 Helsinki

Eteläinen Makasiinikatu 8 0295 16001  
Helsinki +358 295 16001

kirjaamo.plm@gov.fi  
www.defmin.fi

tavoitteet toteutettavissa lunastamista vähemmän perusoikeuksiin ja omaisuudensuojaan puuttuvilla keinoilla.

Työryhmä voi tehdä arvioonsa perustuen ehdotuksia lainsäädännön muuttamiseksi.

Hankkeessa on kiinnitettävä huomiota etenkin ehdotettujen keinojen taloudellisiin vaikutuksiin.

Työryhmä voi asettaa tarvittaessa alatyöryhmiä käsittelemään työryhmän toimeksiantoon liittyvää rajattua asiakokonaisuutta. Työryhmä tai työryhmän alatyöryhmä voi tarvittaessa luovuttaa tiettyä asiakokonaisuutta koskevan erillisen mietinnön.

### **Työryhmän kokoonpano**

Hanketta varten asetetaan työryhmä, jonka kokoonpano on seuraava:

#### *Puheenjohtaja*

Vanhempi hallitussihteeri Kosti Honkanen, puolustusministeriö

#### *Varapuheenjohtaja*

Erytysiasiantuntija Sami Heikkilä, puolustusministeriö

#### *Jäsenet*

Asiantuntija Jesse Kosonen, puolustusministeriö

Oikeudellinen erityisasiantuntija Annika Lindfors, ulkoministeriö  
(Oikeudellinen erityisasiantuntija Miika Huttunen, ulkoministeriö)

Lainsäädäntöneuvos Jari Salila, oikeusministeriö  
(Lainsäädäntöneuvos Heini Färkkilä, oikeusministeriö)

Johtava asiantuntija Antti Puhakka, sisäministeriö  
(Erytysiasiantuntija Hannu Kotipelto, sisäministeriö)

Ylijohtaja Pentti Lähteenoja, maa- ja metsätalousministeriö  
(Neuvotteleva virkamies Jere Rajalin, maa- ja metsätalousministeriö)

Hallitusneuvos Rita Linna, liikenne- ja viestintäministeriö  
(Hallitusneuvos Janne Mänttari, liikenne- ja viestintäministeriö)

Johtava asiantuntija Lasse Puroma, työ- ja elinkeinoministeriö  
(Hallitusneuvos Marjaana Aarikka, työ- ja elinkeinoministeriö)

Maanmittausneuvos Markku Markkula, Maanmittauslaitos  
(Hallintojohtaja Maija-Liisa Niskala, Maanmittauslaitos)

Tutkija Elina Malinen, Pääesikunta  
(Tutkija Marko Nieminen, Pääesikunta)

Rajaturvallisuusasiantuntija Mikko Mustajärvi, Rajavartiolaitos  
(Ylitarkastaja Roosa Leväinen, Rajavartiolaitos)

Ylitarkastaja Lotta Järvinen, Keskusrikospoliisi  
(Rikostarkastaja Jaakko Christensen, Keskusrikospoliisi)

Erytysiasiantuntija Henri Koponen, Suojelupoliisi  
(Suunnittelija Heidi Silander-Valtonen, Suojelupoliisi)

#### *Sihteeristö*

##### *Puheenjohtajisto*

Hallitussihteeri Laura Sinisalo, puolustusministeriö  
Esittelijä Tuukka Einola, puolustusministeriö

Työryhmän on kuultava tarvittavia tahoja sekä ministeriöitä, joiden hallinnonaloilla on liittymäkohtia hankkeessa esitettäviin muutoksiin.

Työryhmä voi kuulla tarpeen mukaan myös muita asiantuntijoita.

Hanke toteutetaan virkatyönä eikä kokouspalkkioita makseta. Kukin organisaatio vastaa edustajiensa matka- ja muista kuluista. Valtionhallinnon ulkopuoliselle asiantuntijalle voidaan maksaa erillinen palkkio, jonka puolustusministeriö hyväksyy. Muut mahdolliset kustannukset maksetaan puolustusministeriön toimintamomentilta 27.01.01.02.

### Yhteyshenkilöt

Lisätietoja puolustusministeriössä antavat työryhmän puheenjohtaja, vanhempi hallitussihteeri Kosti Honkanen; 0295 140 607 [kosti.honkanen@gov.fi](mailto:kosti.honkanen@gov.fi) sekä varapuheenjohtaja, erityisasiantuntija Sami Heikkilä; 0295 140 452, [sami.heikkila@gov.fi](mailto:sami.heikkila@gov.fi).

### Toimivalta

Puolustusministeriön työjärjestys 34 §.

Puolustusministeri



Antti Häkkinen

Kansliapäällikkö



Esa Pulkkinen

Jakelu

OM Oikeusministeriö  
UM Ulkoministeriö  
Pääesikunta  
Keskusrikospoliisi  
Suojelupoliisi  
Maanmittauslaitos  
Rajavartiolaivos  
TEM Työ- ja elinkeinoministeriö  
LVM Liikenne- ja viestintäministeriö  
MMM Maa- ja metsätalousministeriö  
SM Sisäministeriö

Tiedoksi

PLM Puolustusministeriö, Dani Niskanen  
PLM Puolustusministeriö, Antti Vesala  
PLM RO Kiinteistö- ja ympäristöyksikkö, Sami Heikkilä  
PLM HO Lainvalmistelu- ja oikeusyksikkö, Kosti Honkanen  
Keskusrikospoliisi, Lotta Järvinen  
Suojelupoliisi, Henri Koponen  
Suojelupoliisi, Heidi Silander-Valtonen  
Maanmittauslaitos, Maija-Liisa Niskala  
Maanmittauslaitos, Markku Markkula  
OM YOO Yksityisoikeus ja maksukyvyttömyys, Jari Salila  
OM DJO Julkisoikeus, Heini Färkkilä  
LVM KOO Ohjausyksikkö, Rita Linna  
SM KTY Kansallisen turvallisuuden yksikkö, Hannu Kotipelto  
SM RO Oikeudellinen osasto, Roosa Leväinen  
SM RO Raja- ja meriosasto, Mikko Mustajärvi  
Keskusrikospoliisi / rahanpesun selvittelykeskus, Jaakko Christensen  
MMM TITU Tietohallinto- ja maanmittausyksikkö, Jere Rajalin  
MMM TITU Tietohallinto- ja maanmittausyksikkö, Pentti Lähteenoja  
LVM KOO Valmius- ja varautumisyksikkö, Janne Mänttari

TEM TTM KIHU Huoltovarmuus, Marjaana Aarnikka  
TEM TTM KIHU Huoltovarmuus, Lasse Puroma  
SM HKO Konsernipalvelut, Antti Puhakka  
UM OIK-50 Pakoteyksikkö, Annika Lindfors  
UM OIK-50 Pakoteyksikkö, Miika Huttunen