

7.2.2011

Oikeusministeriö
Lainvalmisteluosasto
PL 25
00023 VALTIONEUVOSTO

Lausuntopyyntö 30.11.2010 (OM 12/41/2007, OM004:00/2008)

TEHTÄVIEN JAKO HALLINTOTUOMIOISTUINTEN KESKEN - HALLINTOLAINKÄYTÖN
TASOTYÖRYHMÄN MIETINTÖ

Lausunnonantajasta

Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry kokoaa yhteen kiinteistöjen ja infrastruktuurin omistajat, rakennuttajat, käyttäjäorganisaatiot, sijoittajat ja palveluntuottajat. Liitto toimii kiinteistö- ja rakentamisalan vaikuttajana, aktiivisena kehittäjänä, ammattilaisten verkottajana sekä tiedon tuottajana.

Esityksestä

Kiitämme mahdollisuudesta lausua hallintolainkäytön tasotyöryhmän mietinnöstä hallintotuomioistuinten tehtävienjakoa koskien. Pidämme hyvänä sitä, että on laadittu kattava selvitys oikeusturvan varmistamisesta ja muutoksenhaku-järjestelmän kehittämisestä hallintoasioissa. Työryhmän ehdotukset ovat oikeansuuntaisia ja hyviä.

Yksityiskohtaisemmat perustelut

Tavoite kehittää hallinto-oikeuksia mahdollisimman tasavahvoina, yleisinä, ensiasteen muutoksenhakutuomioistuimina on haasteellinen. Kehityksessä on turvattava se, että kaikissa tuomioistuimissa, tai mikäli asiat ovat hajautettuina vain tiettyihin tuomioistuihin, on riittävästi erityisasiantuntemusta. Näin turvataan muutoksenhakijoiden oikeusturva ja kaikkien hallinto-oikeuksien päätökset ovat samassa linjassa, eikä niiden välillä ilmene eroja. Lisäksi hallintotuomioistuinten riittävät resurssit on turvattava asioiden nopean käsittelyn turvaamiseksi.

Korkeimman hallinto-oikeuden valituslupajärjestelmän laajentamista muun muassa asunto- ja asuntotuotantoasioihin pidämme hyvänä asiana, koska tämä nopeuttaisi asioiden käsittelyä ja vähentäisi valitusten monenkertaista käsittelyä yksinkertaisissa asioissa. Lisäksi toivomme, että kaavavalitusasioiden valituslupajärjestelmän laajempaa käyttöönottamista selvitetään edelleen.

7.2.2011

Hallinto-oikeuksien ja KHO:n päätösten entistä laajempi julkaiseminen ja sähköisten julkaisujärjestelmien ja hakutoimintojen kehittäminen on hyvä asia. Käytämme päätöksiä jatkuvasti tulkitessamme edustamallamme alalla ongelmatilanteita. Ratkaisujen löytäminen ei tällä hetkellä ole helppoa. Niiden julkaisemista olisi toivottavaa kehittää siihen suuntaan, että tiettyä asiaa tai aihealuetta koskeva asia löytyisi vaivattomasti.

Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry



Riikka Vitakoski
Lakimies