



Lausunto

30.3.2021

VN/6761/2021
VN/6761/2021-PLM-21

Jakelu

PLM; Puolustusministeriön lausunto luonnoksesta valtioneuvoston periaatepäätökseksi koskien valtion kiinteistöstrategiaa 2030

Valtiovarainministeriö on julkaissut työryhmän ehdotuksen valtion kiinteistöstrategiaksi 2030 ja on pyytänyt puolustusministeriöltä lausuntoa ehdotuksen pohjalta muodostetuista linjauksista, luonnos valtioneuvoston periaatepäätökseksi koskien valtion kiinteistöstrategiaa 2030.

Puolustusministeriö kiittää mahdollisuudesta lausua luonnoksesta valtioneuvoston periaatepäätökseksi koskien valtion kiinteistöstrategiaa 2030 ja lausuu esitetyistä linjauksista seuraavaa:

Puolustusministeriö pitää hyvänä, että työryhmän ehdotusta valtion kiinteistöstrategiaksi 2030 on valmisteltu yhteistyössä valtion keskeisten kiinteistövarallisuuden haltijoiden ja kiinteistön käyttäjien kesken.

Puolustusministeriö pitää tärkeänä, että tunnistettujen päivitettävien aihekokonaisuuksien joukkoon tarkasteluun on nostettu myös kokonaisturvallisuuden näkökulma.

Ministeriö esittää linjauksissa otettavaksi huomioon seuraavat hallinnonalan erityispiirteet ja huomiot:

- Koskien linjausta 3; Selvyyden vuoksi esitetään, että linjausta täsmennetään lisäämällä kokonaisturvallisuus strategisen kiinteistövarallisuuden määrittelyyn: Valtion strategista kiinteistövarallisuutta ovat sellaiset kiinteistövarallisuuserät, jotka on välttämätöntä omistaa valtion tehtävienhoidon kannalta tai omaisuuden luonteen vuoksi *tai valtion kokonaisturvallisuuden sitä edellyttäessä*.
- Koskien linjausta 7; Luopumisten yhteydessä valtion kokonaisedun varmistamisen tulee pitää sisällään myös puolustusministeriön luovutuslain (1391/2019 12§) nojalla antaman lausunnon perusteella valtion hallinnassa pidettävä kiinteistövarallisuus, jolla ei ole käyttötarvetta, mutta on huomattava merkitys maanpuolustuksen, alueellisen koskemattomuuden valvonnan ja turvaamisen taikka rajavalvonnan tai rajaturvallisuuden kannalta.

Postiosoite
Postadress
Postal Address
Puolustusministeriö

Käyntiosoite
Besöksadress
Office

Puhelin
Telefon
Telephone

Faksi
Fax
Fax

s-posti, internet
e-post, internet
e-mail, internet

PL 31
00131 Helsinki

Eteläinen Makasiinikatu 8 0295 16001
Helsinki +358 295 16001

kirjaamo@defmin.fi
www.defmin.fi

- Valtion kiinteistöhallinnon kehittämiseen sekä linjaukseen 9 liittyen tulee kiinteistörekisterien kehittämisen yhteydessä erityisesti huomioida, että Puolustusvoimien kiinteistö- ja paikkatietoa ei voida viedä julkisiin kiinteistörekistereihin. Tiedon kasautumisvaikutuksen vuoksi tämä koskee muitakin kuin erityissuojattavia kohteita (erityiskiinteistöt). Em. rekisterinpitoon liittyvä erityisehto ja erityistarkastelun tarve tulisi kirjata täsmennyksenä linjauksen alle.
- Kiinteistöjen ilmastovaikutuksiin liittyen tulisi todeta, että energiajärjestelmän muutoksen yhteydessä vahvistetaan samalla valtion kiinteistöjen energiahuoltovarmuutta ja kestävyyttä (reslienssiä).

Ylijohtaja

Raimo Jyväsjärvi

Erytisasiantuntija

Jyrki Rihu

Liitteet -

Jakelu VM Valtiovarainministeriö

Tiedoksi