

Asia: VN/14758/2021

Ympäristöministeriön asetus rakennuksen ilmastaselvityksestä

1. Asetuksen yleinen palaute

a. Onko asetuksessa kuvattu arviointimenetelmä selkeä ja ymmärrettävä?

Kyllä

b. Onko asetuksessa esitetty arviointimenetelmä mielestäsi tarpeeksi kattava, jotta se osaltaan tukee hiilineutraaliuden saavuttamista Suomessa?

Muutosehdotus tai muu kommentti: [Menetelmä sinänsä on kattava, mutta se ei ota huomioon riittävällä tavalla erityisesti käytönaikaista energiankulutusta ja sen päästöjä. Esimerkiksi kulutuksen joustoa ei ole mitenkään huomioitu, vaikka se on erittäin keskeinen päästöjen ja huipputehon hallinnan kannalta.]

c. Onko asetuksessa esitetty arviointimenetelmä mielestäsi sekä uusille että korjattaville rakennuksille?

Muutosehdotus tai muu kommentti: [Hiilijalanjäljen laskennassa olisi hyvä huomioida myös laadulliset tekijät.]

d. Soveltuuko asetuksessa esitetty arviointimenetelmä mielestäsi käytettäväksi rakennuksen suunnittelun aikana ennen rakentamisluvan hakemista?

Muutosehdotus tai muu kommentti: [Arviointimenetelmä tarvitsee täydennystä käytönaikaisen energiankulutuksen arviointiin sekä laadullisten tekijöiden ja korkean rakentamisen erityispiirteiden huomiointiin.]

e. Muita yleisiä kommentteja:

-

2. Kommentit asetusluonnoksen pykäliin

1 § Rakennuksen vähähiilisuuden arviointi

-

2 § Määritelmät

-

3 § Arvioinnin kohde

-

4 § Arviointijaksojen pituudet

-

5 § Arvioinnissa käytettävät tiedot

Kansallisen päästötietokanta on sinänsä kannatettava, mutta on erityisen tärkeää, että tietoja päivitetään ja ylläpidetään. Muutoin arviointimenetelmän ohjaamisvaikutus on kyseenalainen. Yleisesti hyväksyttävät ympäristöominaisuustiedot vaatisivat tarkennusta.

6 § Hiilijalanjäljen arviointi

-

7 § Rakennustuotteiden valmistus

Yleisesti hyväksytty menetelmä on varsin väljä käsite, joka tulisi määrittää tarkemmin.

8 § Rakennustuotteiden vaihdot

Rakennustuotteiden todennettua käyttöikä tietoa on vielä rajallisesti, tämä kohta laskennasta sisältää paljon epävarmuuksia.

9 § Rakennus- ja purkumateriaalin käsittely

-

10 § Rakennus- ja purkumateriaalin loppusijoitus

-

11 § Kuljetukset

-

12 § Työmaatoiminnot

-

13 § Energian käyttö rakennuksessa

Kohdassa viitataan E-luvun laskentaan, joka soveltuu primäärienergiankulutuksen laskentaan. Lausunnolla olevassa menetelmässä lasketaan kuitenkin energiankäytön päästöjen vaikutusta. Menetelmä ei huomioi mitenkään kulutuksen joustoa, joka on keskeinen keino pienentää päästöjä sekä lisäksi vähentää järjestelmien tehontarvetta ja sitä kautta myös turhaa ylimitoittamista. Fingrid arvioi, että vuonna 2027 tuulivoima tuottaa enemmän kuin ydinvoima, lisäksi aurinkovoima ennustetaan kasvavan vesivoiman tasolle. Kulutuksen joustolle on siis ilmeinen tarve päästöjen vähentämisen kannalta.

Lisäksi energianpäästöt lasketaan kansallisen tietokannan päästöistä, joka ei ota huomiota rakennuksen todellisia energianlähteitä ja niiden päästövaikutuksia. Ohjaava vaikutus on näin erittäin kyseenalainen.

14 § Hiilikädenjäljen arviointi

Hiilikädenjäljen laskenta on sinänsä positiivinen ja hyvä asia, mutta on hyvä tiedostaa, että menetelmät ovat vielä kehittymässä. Periaatteellisesti kuitenkin hyvä asia.

15 § Uudelleenkäyttö ja kierrätys

Uudelleenkäytöstä ja kierrätyksestä, erityisesti monen syklin kierrätyksestä on vielä varsin vähän tietoa. Kierrätyksen tuomat päästöt on myös hyvä huomioida, että ohjataan päästövaikutusta oikeaan suuntaan.

16 § Hyödyntäminen kierrätyspolttoaineena

-

17 § Hyödyntäminen polttolaitoksessa

Polttolaitoksen hyötysuhde 65% on varsin pieni.

18 § Ylimääräinen uusiutuva energia

Ylimääräisen uusiutuvan energian huomiointi on kannatettavaa. Tarkempaa määritelmää vaatii kuitenkin lähellä sijaitseva kiinteä siirtoyhteys.

19 § Hiilivarasto

-

20 § Karbonatisoituminen

-

21 § Istutettava puusto

-

22 § Ilmastaselvityksen laadinta ja päivittäminen

-

23 § Ilmastaselvityksen sisältö

Rakennuksen käyttötarkoitukseluokissa on hiilijalanjäljen laskennassa ongelmallista, jos käyttötarkoitukseluokittain on tarkoitus asettaa raja-arvoja. Tämä on erityisen ongelmallista korkeassa rakentamisessa, jossa materiaalia joudutaan käyttämään enemmän kuin normaalissa rakennuksessa. Korkea rakentaminen kuitenkin edistää tiivistä kaupunkirakennetta, jolla on monta positiivinen vaikutus sekä päästöjen, että luonnon kannalta.

24 § Vähähiilisyiden tulosten esittäminen ilmastaselvityksessä

-

25 § Arvioinnin tulosten kohdistaminen eri käyttötarkoituksille

-

Airaksinen-Wikberg Miimu
SRV Yhtiöt Oyj